

深圳世联行集团股份有限公司

关于股东协议转让股份完成过户登记的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本次交易的基本情况

2020年7月1日，深圳世联行集团股份有限公司（以下简称“世联行”或“公司”）控股股东世联地产顾问（中国）有限公司（以下简称“世联中国”）与珠海大横琴集团有限公司（以下简称“大横琴”）签署了《股份转让协议书》，世联中国向大横琴转让其持有的公司201,812,441股股份，占公司股份总数的9.90%，每股转让价格为人民币2.80元。具体内容详见公司分别于2020年7月2日、2020年7月4日在巨潮资讯网、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》上披露的《关于控股股东签署〈股份转让协议〉暨权益变动的提示性公告》及《简式权益变动报告书》。

2020年7月19日，公司持股5%以上股东北京华居天下网络技术有限公司（以下简称“华居天下”）与大横琴签署了《股份转让协议书》，华居天下向大横琴转让其持有的公司122,265,400股股份，占公司股份总数的6.00%，每股转让价格为人民币3.10元。具体内容详见公司分别于2020年7月20日、2020年7月22日在巨潮资讯网、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》上披露的《关于持股5%以上股东签署〈股份转让协议书〉暨权益变动的提示性公告》及《简式权益变动报告书》。

二、股份完成过户登记情况

2020年8月17日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《证券过户登记确认书》，华居天下协议转让给大横琴的无限售流通股122,265,400股股份已于2020年8月12日完成了过户登记手续，华居天下不再是公司持股5%以上的股东。

2020年8月19日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《证券过户登记确认书》，世联中国协议转让给大横琴的无限售流通股201,812,441股股份已于2020年8月18日完成了过户登记手续。

以上证券过户登记完成后，世联中国及其一致行动人、华居天下、大横琴持股数量如下：

股东名称	本次权益变动前		本次权益变动后	
	持股数量（股）	持股比例	持股数量（股）	持股比例
世联中国及其一致行动人	823,350,790	40.40%	621,538,349	30.50%
华居天下	183,097,802	8.99%	60,832,402	2.99%
大横琴	0	0	324,077,841	15.90%

三、其他说明

1、以上协议转让未违反《上市公司收购管理办法》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等有关法律法规、部门规章及规范性文件的规定，也不存在因以上协议转让而违反相关承诺的情形。

2、以上协议转让完成后，双方后续股份变动事项将遵守相关法律法规、部门规章、规范性文件等规定。

四、备查文件

1、中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《证券过户登记确认书》

特此公告。

深圳世联行集团股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年八月二十日