

## 深圳顺络电子股份有限公司 关于公司及全资子公司建设投资的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

### 一、投资概述

深圳顺络电子股份有限公司（以下简称“顺络电子”或“公司”）公司已于2020年3月15日召开第五届董事会第二十九次会议审议通过了《关于公司及全资子公司投资建设的议案》，本议案尚需提交公司2019年年度股东大会审议。本事项不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。具体建设投资项目如下：

### 二、项目基本情况

（一）项目实施主体：顺络(上海)电子有限公司

1. 建设宗地名称：松江区松开 IV-169 号地块
2. 宗地编号为 201817463634460239
3. 宗地总面积： 57,707.2 平方米
4. 地上主体建筑物性质为：工业建筑
5. 地上附属建筑物性质：与工业生产相关的配套设施
6. 地上建筑容积率：1.0
7. 投资金额：投资固定资产总额不低于人民币大写贰拾捌万肆仟玖佰拾捌万元（小写 284,918 万元），投资强度不低于每平方米人民币大写肆万玖仟叁佰柒拾叁元（小写 49,373 元）。固定资产总投资包括建筑物、构筑物及其附属设施、设备投资和土地转让价款等。
8. 达产目标：本项目在交地后3.5年内（即2022年10月11日之前）将达到达产销售收入不低于每年人民币大写贰拾玖万伍仟伍佰捌拾贰 万元（小写295,582

万元），达产税收总额不低于每年人民币大写捌仟肆佰万元（小写8,400万元），达产税收产出强度不低于每年每平方米人民币大写壹仟肆佰伍拾陆元（小写1,456元）。

（二）项目实施主体：深圳顺络电子股份有限公司

1、地块位置：龙华区福城街道

2、宗地号：A931-0069

3、准入产业：新一代信息技术产业

4、土地用途：普通工业用地（M1）

5、总用地面积（平方米）：13,971.22平方米

6、投资金额：宗地的项目总投资额不低于人民币126,000万元；项目固定资产投资强度（项目固定资产投资额/项目建设用地面积）不低于人民币90,000万元/公顷，土地产出率（项目年增加值/项目建设用地面积）人民币40,000万元/公顷，项目增加值能耗（项目年能耗总值/项目年增加值）不高于0.100吨标准煤/万元。

7、项目签署土地合同的当年在深圳市龙华区纳统产值（营业收入）不低于人民币25亿元、纳税额不低于人民币2.6亿元，周期不满1年的，按月均值计算。且投产前（含投产当年）在深圳市龙华区年均纳统产值（营业收入）不低于人民币29亿元、年均纳税不低于人民币2.85亿元。周期不满1年的，按月均值计算。

### 三、项目建设对公司的影响

以上项目的投资建设为了更好的促进公司未来发展的需求，是公司产业布局业务的重要环节，有利于公司可持续发展及战略目标的实现，随着项目的推进能够促进公司产业升级，进一步提高核心竞争力，保证公司发展战略的顺利实施；将有利于发挥公司综合业务优势，符合公司的发展战略和全体股东的利益。

### 四、项目主要风险

1、项目存在因宏观经济、行业政策、市场环境、当地产业政策等变化，环评、安评等行政许可审批进度不及预期或其他不可抗力等因素影响，导致项目建

设进度不达预期的风险或实现的收益未达预期的风险。

2、项目资金来源公司包括但不限于自有资金及银行贷款等形式筹集资金，项目的投资建设可能会对公司现金流造成压力，公司将统筹资金安排，合理确定资金来源、支付方式、支付安排等，确保该项目顺利实施。

公司将持续关注本项目的实施进展情况，并按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

**特此公告。**

**深圳顺络电子股份有限公司**

**董 事 会**

**二〇二〇年三月十七日**