

深圳顺络电子股份有限公司 关于公司购买土地进展情况的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、地块取得情况概述

深圳顺络电子股份有限公司（以下简称“顺络电子”或“公司”）于2019年11月28日召开第五届董事会第二十五次会议审议通过了《关于公司拟购买土地的议案》，公司拟以自有资金购买龙华区福城街道A931-0069地块，公司董事会授权公司管理层办理购买土地的相关具体事宜，包括但不限于参与土地使用权的竞买、签署相关投资协议或文件等。上述情况详见公司刊登于2019年11月30日《证券时报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）的公告。

公司已成功竞得上述土地使用权，于2019年12月11日与深圳市土地房产交易中心签订了《成交确认书》。于2019年12月16日与深圳市龙华区工业和信息化局签订了《深圳市龙华区产业发展监管协议》，具体内容详见公司于2019年12月13日和2019年12月18日刊登于《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告。

公司近日完成了与深圳市规划和自然资源局龙华管理局的合同签订流程，于2020年1月9日收到与深圳市规划和自然资源局龙华管理局签订的《深圳市土地使用权出让合同书》。本次竞拍取得的深圳市土地使用权不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、合同主要内容

1、合同双方

出让方：深圳市规划和自然资源局龙华管理局

受让方：深圳顺络电子股份有限公司

- 2、宗地编号：A931-0069
- 3、宗地面积：13,971.22 平方米
- 4、宗地用途：普通工业用地
- 5、出让年限：30 年
- 6、总地价款：人民币 51,600,000 元

三、本次取得土地使用权的目的及对公司的影响

本次公司购买土地项目，主要目的是为了促进公司产业升级，进一步提高核心竞争力，保证公司发展战略的顺利实施；将有利于发挥公司综合业务优势，符合公司的发展战略和全体股东的利益。

本次签署《深圳市土地使用权出让合同书》后，公司将根据有关规定办理相应权属证书等工作，相关事项尚存在一定的不确定性。此外，项目开工建设及生产经营所需的规划、建设施工等报批事项，还需获得有关主管部门批复。公司会按照当地相关部门要求，积极推进项目建设实施工作，后续随着项目落地实施，公司将根据具体情况要求及时履行相应的审议程序及信息披露义务，提请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

《深圳市土地使用权出让合同书》

特此公告。

深圳顺络电子股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年一月十日