

证券代码：002130

证券简称：沃尔核材

公告编号：2023-022

深圳市沃尔核材股份有限公司

关于控股子公司以自有资产抵押向银行申请 项目贷款的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况概述

公司控股子公司惠州乐庭智联科技股份有限公司（以下简称“乐庭智联”）拟向招商银行股份有限公司深圳分行申请总额不超过人民币22,700万元的水口民营工业园项目贷款额度，贷款期限不超过6年。本次项目贷款用于置换前期乐庭智联已向水口民营工业园项目投入的建设资金以及支付该项目后续建设支出。水口民营工业园项目建设主体为乐庭智联全资子公司惠州市沃尔新科技有限公司（以下简称“沃尔新科技”），沃尔新科技为上述项目贷款提供房产抵押担保，抵押期限为自抵押合同生效之日起至主合同项下债权诉讼时效届满日止。

本次抵押融资事项已经公司2023年4月13日召开的第七届董事会第四次会议审议通过。截至本次董事会召开日，本次抵押资产的账面价值合计人民币24,424.83万元，占公司2022年度经审计净资产的5.60%。根据《公司章程》的有关规定，本次事项尚需提交股东大会审议。本次抵押融资事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、被担保人基本情况

- 1、公司名称：惠州乐庭智联科技股份有限公司
- 2、成立日期：1988年01月04日
- 3、住所：惠州市惠城区水口街道青荔二路6号
- 4、法人代表：夏春亮
- 5、注册资本：12,372.7万元
- 6、经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技

术转让、技术推广；电线、电缆经营；金属丝绳及其制品制造；金属丝绳及其制品销售；高性能有色金属及合金材料销售；金属材料销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）；塑料制品制造；塑料制品销售；颜料销售；合成材料销售；货物进出口；技术进出口；机械设备租赁；仓储设备租赁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电线、电缆制造。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（以上项目不涉及外商投资准入特别管理措施）

7、财务数据：乐庭智联最近一年又一期的财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日（经审计）	2021年12月31日（经审计）
资产总额	130,099.65	131,254.20
负债总额	52,948.81	73,562.65
净资产	77,150.84	57,691.55
	2022年度（经审计）	2021年度（经审计）
营业收入	138,348.99	165,761.10
净利润	12,293.48	15,041.86

8、经在最高人民法院网站“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台”查询，乐庭智联不属于失信被执行人。

9、股权结构：

序号	股东姓名/名称	认缴出资额（万元）	出资比例（%）
1	香港沃尔贸易有限公司	11,250.00	90.93
2	深圳市沃尔达利科技企业（有限合伙）	515.00	4.16
3	深圳市乐创壹号投资合伙企业（有限合伙）	159.70	1.29
4	深圳市乐创贰号投资合伙企业（有限合伙）	95.70	0.77
5	深圳市乐创叁号投资合伙企业（有限合伙）	90.10	0.73
6	惠州市乐融壹号企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	88.20	0.71
7	惠州市乐融贰号企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	99.64	0.81
8	惠州市乐融叁号企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	74.36	0.60
	合计	12,372.70	100.00

注：公司持有香港沃尔贸易有限公司100%股权。

三、担保人基本情况

- 1、公司名称：惠州市沃尔新科技有限公司
- 2、成立日期：2019年07月25日
- 3、住所：惠州市惠城区水口街道青荔二路6号
- 4、法人代表：周文河
- 5、注册资本：1,000万元
- 6、经营范围：实业投资；物业管理；建筑装饰工程；水电安装工程。
- 7、股权结构：截至本公告日，公司通过乐庭智联持有沃尔新科技 90.93%的股权。
- 8、财务数据：沃尔新科技最近一年又一期的财务数据如下：

单位：万元

项目	2022年12月31日（经审计）	2021年12月31日（经审计）
资产总额	27,092.66	17,435.47
负债总额	27,255.30	16,580.22
净资产	-162.64	855.25
	2022年度（经审计）	2021年度（经审计）
营业收入	433.43	0
净利润	-1,017.89	-26.96

9、经在最高人民法院网站“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台”查询，沃尔新科技不属于失信被执行人。

四、本次抵押担保的主要内容：

1、沃尔新科技将本项目对应的位于惠州水口的工业用地及土地上的建筑物抵押给招商银行股份有限公司深圳分行，具体情况如下：

资产类型	产权所有人	地址	抵押物账面价值（万元）
不动产权	惠州市沃尔新科技有限公司	惠州市惠城区水口街道青荔二路6号	24,424.83

截止本次董事会召开日，上述抵押物账面价值为24,424.83万元，占公司最近一期经审计总资产的2.93%，占公司最近一期经审计净资产的5.60%。

除本次抵押外，上述不动产不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不涉及重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

以上交易协议尚未正式签署，相关交易事项以正式签署的相关协议为准。

五、本次贷款抵押的目的和对公司的影响

本次控股子公司乐庭智联向银行申请项目贷款并由控股子公司沃尔新科技为其提供房产抵押，可促进其合理利用项目贷款优势，进一步提高经济效益。乐庭智联属于公司控股子公司，此次抵押担保行为风险可控，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不会损害公司和股东的利益。

六、独立董事意见

本次控股子公司乐庭智联申请水口项目贷款并由其全资子公司沃尔新科技提供房产抵押的事项，主要为其经营所需，支持其业务发展，可提高其经济效益，符合公司及子公司共同利益。此次抵押担保行为的财务风险处于公司可控的范围之内，不会对公司的正常运作造成不利影响，也不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形，审批程序符合相关规定。综上所述，我们同意乐庭智联申请水口项目贷款并由沃尔新科技为其提供房产抵押担保。

特此公告。

深圳市沃尔核材股份有限公司董事会

2023年4月15日