

广州海鸥住宅工业股份有限公司

关于控股子公司为母公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

珠海承鸥卫浴用品有限公司（以下简称“承鸥”）为广州海鸥住宅工业股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”、“海鸥住工”）的控股子公司，承鸥董事会于2021年10月22日召开董事会审议通过了《关于控股子公司为母公司提供担保的议案》，同意为母公司海鸥住工在中国建设银行股份有限公司广州番禺支行（以下简称“建行广州番禺支行”）5,000万元流动资金贷款提供连带责任保证。

依据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引（2020年修订）》的相关内容，本次担保事项的被担保方为母公司，属于上市公司合并报表范围内的法人组织，因此本次担保事项无需提交公司董事会审议。

二、被担保方基本情况

（一）广州海鸥住宅工业股份有限公司

- 1、统一社会信用代码：914401017082149959
- 2、商事主体类型：股份有限公司（台港澳与境内合资、上市）
- 3、住所：广州市番禺区沙头街禺山西路363号
- 4、法定代表人：唐台英
- 5、成立日期：1998年01月08日
- 6、主要财务数据：截止2021年6月30日，母公司资产总额269,602.57万元，净资产147,791.70万元，实现营业收入88,089.95万元，净利润4,986.89万元（以上数据未经审计）
- 7、与担保方关系：海鸥住工直接加间接持有承鸥100%股权（海鸥住工直接持有承鸥75%股权及通过全资子公司海鸥（香港）住宅工业有限公司持有承鸥25%股权）
- 8、信用情况：海鸥住工不是失信被执行人

三、担保事项的具体情况

(一) 中国建设银行股份有限公司广州番禺支行

- 1、担保事项的发生时间：担保合同的签署日期
- 2、担保方名称：珠海承鸥卫浴用品有限公司
- 3、被担保方名称：广州海鸥住宅工业股份有限公司
- 4、债权人名称：中国建设银行股份有限公司广州番禺支行
- 5、担保合同主要条款：

保证人为债务人向债权人申请的流动资金贷款提供连带责任保证，担保的最高额为人民币 5,000 万元。贷款期限为二年，担保范围为主合同项下本金及利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2021 年 6 月 30 日，公司及控股子公司对外担保累计余额为 6,201.25 万元，主要是：为控股子公司重庆国之四维卫浴有限公司提供担保 600.00 万元，为控股子公司广东雅科波罗橱柜有限公司提供担保 1,940.00 万元，为控股孙公司苏州有巢氏家居有限公司提供担保 650.00 万元，为控股子公司海鸥冠军有限公司提供担保 3,000.00 万元，为控股孙公司青岛海鸥福润达家居集成有限公司提供担保 11.25 万元。占 2021 年 6 月 30 日未经审计的归属于上市公司股东的净资产的 3.38%，公司及控股子公司未向其他单位提供担保，无逾期对外担保情况。

五、本次控股子公司为母公司提供担保对公司的影响

母公司 2021 年 6 月 30 日的资产负债率为 45.18%，控股子公司承鸥为母公司提供担保风险可控，有利于提升公司融资能力，保证公司正常的营运资金需求，提高工作效率，满足公司经营发展需要，符合公司整体利益，不存在损害公司及股东利益情形，不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响。

六、备查文件

- 1、承鸥董事会决议。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2021 年 10 月 26 日