



广州海鸥住宅工业股份有限公司

2021 年半年度报告

2021 年 08 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人唐台英、主管会计工作负责人石艳阳及会计机构负责人(会计主管人员)石艳阳声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本公司对未来发展的陈述，属于计划性陈述，不构成本公司对广大投资者的实质承诺。

公司已在本半年度报告第三节“管理层讨论与分析”第十项“公司面临的风险和应对措施”章节中，对可能面临的风险及对策进行详细的描述，敬请广大投资者留意查阅。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义	2
第二节 公司简介和主要财务指标	7
第三节 管理层讨论与分析	10
第四节 公司治理.....	30
第五节 环境和社会责任	33
第六节 重要事项.....	38
第七节 股份变动及股东情况	55
第八节 优先股相关情况	63
第九节 债券相关情况	64
第十节 财务报告.....	65

备查文件目录

- 一、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
- 二、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、海鸥住工	指	广州海鸥住宅工业股份有限公司
珠海分公司	指	广州海鸥住宅工业股份有限公司珠海分公司
海鸥（香港）住工	指	海鸥（香港）住宅工业有限公司
海鸥美国	指	海鸥卫浴（美国）有限公司
珠海爱迪生	指	珠海爱迪生智能家居股份有限公司
北鸥	指	黑龙江北鸥卫浴用品有限公司
承鸥	指	珠海承鸥卫浴用品有限公司
铂鸥	指	珠海铂鸥卫浴用品有限公司
荆鸥	指	湖北荆鸥卫浴用品有限公司
珠海班尼戈	指	珠海班尼戈节能科技有限公司
鸥迪	指	江西鸥迪铜业有限公司
盛鸥	指	珠海盛鸥工业节能科技有限公司
齐海电商	指	上海齐海电子商务服务股份有限公司
齐煜	指	上海齐煜信息科技有限公司
四维卫浴	指	重庆国之四维卫浴有限公司
苏州海鸥有巢氏	指	苏州海鸥有巢氏住宅科技股份有限公司
聚贤投资	指	珠海聚贤投资管理中心（有限合伙）
浙江海鸥有巢氏	指	浙江海鸥有巢氏整体卫浴有限公司
苏州有巢氏	指	苏州有巢氏家居有限公司
贝喜欧	指	衢州贝喜欧智能卫浴有限公司
集致装饰	指	浙江集致装饰科技股份有限公司
海鸥福润达	指	青岛海鸥福润达家居集成有限公司
吉门第	指	珠海吉门第科技有限公司
谷变贸易	指	上海谷变贸易合伙企业（有限合伙）
云变科技	指	云变科技（上海）有限公司
杭州四维雅鼎	指	杭州四维雅鼎卫浴有限公司
四维雅鼎	指	四维雅鼎有限公司
雅科波罗	指	广东雅科波罗橱柜有限公司

释义项	指	释义内容
珠海雅科波罗	指	珠海市雅科波罗家具有限公司
河源雅科波罗	指	河源雅科波罗科技有限公司
钦水嘉丁	指	上海钦水嘉丁投资合伙企业（有限合伙）
Sun Talent	指	Sun Talent Limited
广东有巢氏	指	广东有巢氏集成住宅科技有限公司
海鸥冠军	指	海鸥冠军有限公司
Union Time	指	源达企业有限公司（Union Time Enterprises Ltd.）
大同奈	指	大同奈陶瓷工业股份有限公司（Taicera Enterprise Company）
海鸥（越南）住工	指	海鸥（越南）住宅工业有限责任公司
集成科技	指	浙江建工装饰集成科技有限公司

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司简介

股票简称	海鸥住工	股票代码	002084
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广州海鸥住宅工业股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	海鸥住工		
公司的外文名称（如有）	Guangzhou Seagull Kitchen and Bath Products Co.,Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	Seagull		
公司的法定代表人	唐台英		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈巍	王芳
联系地址	广州市番禺区沙头街禺山西路 363 号联邦工业城内	广州市番禺区沙头街禺山西路 363 号联邦工业城内
电话	020-34807004	020-34808178
传真	020-34808171	020-34808171
电子信箱	13632211623@139.com	fang.wang@seagullgroup.cn

三、其他情况

1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用 不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2020 年年报。

2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用 不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2020 年年报。

四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,983,145,044.64	1,320,570,835.56	50.17%
归属于上市公司股东的净利润（元）	82,425,637.18	41,121,758.90	100.44%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	65,541,302.34	40,048,929.47	63.65%
经营活动产生的现金流量净额（元）	65,141,451.32	58,060,266.76	12.20%
基本每股收益（元/股）	0.1397	0.0741	88.53%
稀释每股收益（元/股）	0.1395	0.0739	88.77%
加权平均净资产收益率	4.56%	2.52%	2.04%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,501,330,731.21	4,001,032,897.38	12.50%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,833,591,986.84	1,769,092,396.97	3.65%

五、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

六、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-2,297,985.75	主要系固定资产处置所致
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	4,519,835.49	详见附注七、84

项目	金额	说明
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	17,279,479.90	远期结汇及期货合同公允价值变动损益和处置损益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	540,828.60	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	206,828.36	主要系理财投资收益所致
减: 所得税影响额	3,000,751.17	
少数股东权益影响额(税后)	363,900.59	
合计	16,884,334.84	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司从事的主要业务

(一) 主营业务

在国家装配式建筑产业政策下，公司致力于内装工业化装配式整装卫浴全产业链的布局，以实现公司“致力于成为中国内装工业化最佳的部品部件及服务的提供商，共建美好家园”的美好愿景。在此愿景下，公司主要从事装配式整装卫浴空间内高档卫生洁具、陶瓷、浴缸、淋浴房、浴室柜、整体橱柜、瓷砖等全品类部品部件的研发、制造和服务，在智能家居领域主要进行智能门户、安防工程的持续布局。

1、整装卫浴产品效果图展示



2、瓷砖产品效果图展示



3、整体橱柜产品效果图展示



4、陶瓷产品效果图展示



5、五金龙头类产品效果图展示



6、智能家居产品效果图展示



(二) 各业务经营发展情况

装配式建筑在“十三五”产业政策推动下快速发展，十四五期间建筑业转型升级方向是以装配式为核心的新型建筑工业化，数字化设计、工厂化制造、施工装配化是提升全产业链效率的重要路径；“十四五”期间装配式建筑的发展有望从量向质转变，全产业链整合能力、技术和制造资源成为建筑企业关键的竞争要素。

2021年公司以『双循环+灯塔工厂』为经营指导方向，通过强研发、降内耗、精益增效，持续调整结构和布局。“双循环”旨在依托公司外销业务增长的基础上，将未来新增产能投放到内销市场及一带一路国际市场。“灯塔工厂”旨在通过搭建基于5G的住宅工业协同设计制造工业互联网平台，将先进管理、工艺与

信息技术、智能装备等先进技术的有机融合，实现信息流、物流、资金流、业务流和价值流的全产业链贯通；扩宽在工业互联网、智能制造领域的产品价值和平台价值。公司工业数字化、网络化和智能化的转型升级，将有助于公司实现智能制造，降低运营成本，进一步提升公司的持续盈利能力。报告期内，公司管理层积极落实各项营运计划，经过全员共同努力，公司实现营业收入198,314.50万元，比去年同期132,057.08万元增长50.17%；实现归属于上市公司股东的净利润8,242.56万元，比去年同期4,112.18万元增长100.44%（以上数据未经审计）。

1、持续【双循环+灯塔工厂】计划，落实推动三精两化，有效提升研发设计能力，助力主业稳增长

报告期内，五金龙头类产品产能较为充足，且欧美国家在疫情期间，家居类产品的消费情况较好，公司外销订单持续饱满。公司持续推动“双循环+灯塔工厂”计划，有序落实专项，通过三精两化、扩产降本增效、供应链管理、建设越南工厂、构建数字化工厂和灯塔工厂、推动实施碳中和专案等项目，生产经营取得良好的成果。报告期内，五金龙头类产品实现营业收入122,444.93万元，比去年同期85,208.88万元增长43.70%。毛利率21.11%，同比增长1.72个百分点。

报告期内，面对严峻的国内外形势及海外疫情的持续影响，公司生产经营团队及时调整运营策略，构建以业绩为导向的经营思路，有效组织，持续推动三精两化项目，以利润倍增为目标制定详细的工作目标、工作计划、责任落实到人。三精即“精简组织、精实人员、精益生产”，在集团各制造基地开展精益培训，通过构建多条精益示范线，加速制程自动化能力，有效提升毛利水平，降低生产成本。通过精准改善销售量及销售金额大的产品成本，降低经营成本，提高产品竞争力，鼓励员工积极参与公司成本改善，通过对产品实施机械自动化、精益生产提升标准产能、设计优化和技术改造、专项采购降本、物料替代降本及其他有效措施，按周管控、按月清算、当月兑现考核的方式进行成果考核；通过工厂辅料成本控制方案，按周申请、按周管控、月清月结、月度考核的原则，进行有效辅料成本管控，有效控制公司辅料成本；持续有效的进行自动化项目投资，明确自动化设备产品标准工艺及标准产能，设定自动化设备目标稼动率，并对长周期无产品满足自动化设备生产或由于管理缺失导致自动化设备闲置都承担考核责任，鼓励并促进工厂提升产能，降低成本，增加效益；MES智能制造系统通过系统实现账物同步、锁定每一笔工单的料工费、制造良率、效率等KPI数据的及时性采集分析，在车间各制程的实际运用有利于促进制造运营的精细化管理。报告期内，公司完成番禺厂区、珠海厂区重点设备OEE数据采集器升级与安装，建立数字化工厂；通过Scada数据自动采集，实现设备生产数据实时传输，有效提升工厂生产效率；持续构建客户组装灯塔工厂。

报告期内，公司持续加大越南水龙头制造中心的投资力度，支持新建巴顿工厂、大同奈原有闲置车间升级改造项目建设进程；受海外疫情持续影响，公司将持续推动越南制造中心的验厂、转产、构建品质体

系、实验试验能力以及供应链开发等项目计划。同时，公司通过福利政策鼓励集团人才外派或支援的方式支持越南制造中心的正常运作。加速推动越南工厂建设进度，是公司持续布局一带一路国际市场的重要举措，也有助于减少中美贸易摩擦带来的长远影响。

报告期内，为提升公司研发创新设计能力，构建强大的设计研发团队，公司通过组织架构整合，成立大研发中心，矩阵式项目管理团队，设计范围拓展至五金龙头、陶瓷、电子类及安防类产品等。报告期内，公司设计团队为战略客户自主设计的九款产品获2021年德国红点和iF工业设计大奖；发明专利射流阀芯获评第二十二届中国专利优秀奖，该专利继2020年荣获第七届广东专利金奖后再次斩获国家级大奖；控股子公司北鸥获2021年黑龙江省科技创新基地奖励和2021年黑龙江省“专精特新”中小企业殊荣。

报告期内，为积极响应国家提出“2030年前碳达峰、2060年前碳中和”的目标，推动应对全球温室效应和气候变暖的全面有效实施，公司成立专项并特聘专业团队辅导公司推动实现碳中和目标，积极践行绿色、低碳、环保发展理念，大规模推广降碳工艺的应用，持续发展低碳工艺。

2、整合产业链内优质资源，夯实装配式整装生产服务能力，持续发展装配式整装

自2012年4月住建部发布《关于加快推动我国绿色建筑发展的实施意见》首次提出推进住宅工业化至今，中央以及地方密集出台了多项装配式建筑的产业政策，标准也陆续推出，地方配套陆续落地。2016年2月，国务院发文《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》，提出具体目标“力争用10年左右时间，使装配式建筑占新建建筑的比例达到30%”。2017年《建筑业发展“十三五”规划》提出建筑节能及绿色建筑发展目标，到2020年新开工全装修成品住宅面积达到30%，装配式建筑面积占新建建筑面积比例达到15%。在绿色建筑评价标准中装配式建筑采用整体定制厨房、卫生间也成为参与评价的得分项。随着装配式整装卫浴渗透率加速提升，行业空间快速增长。由于装配式建筑采用标准化设计、工厂化生产、装配化施工，与传统施工方式相比能耗低，施工效率大幅提高，节能环保，减少碳排放，也是行业实现“碳中和”的重要技术途径。

公司于2015年开始筹备进军定制整装卫浴事业，致力于成为全屋装配式整装领导品牌。报告期内，公司装配式整装业务已拥有有巢氏和福润达两大品牌，青岛、苏州、珠海、嘉兴四大智造基地，在北京、上海、广州、深圳、苏州、青岛等重点城市区域建立了营销中心，产品类型覆盖SMC、彩钢板、瓷砖型等类型。公司整装卫浴产品是采用新型高科技材料，通过工厂标准化生产，由防水盘、壁板、顶板构成的整体空间，配套各种功能洁具形成独立卫生单元，在有限空间内实现盥洗、如厕、沐浴、收纳等多种功能。统筹防水、给水、排水、强弱电、光环境、新风、安全、收纳以及热工环境等方面，具有快速安装、滴水不漏、干法施工、防霉抑菌、安全健康、绿色环保等特点。公司参与多项行业标准的制定，包括《装配式内装修技术标准》、《百年住宅建设设计规程》、《装配式整体卫生间应用技术规程》、《住宅室内装配式

装修工程技术规程》、《装配式适老卫生间》、《装配式适老卫生间应用技术规程》等；并与万科、龙湖、保利、越秀、华润、旭辉、鲁能、卓越等多家地产商达成紧密合作关系。同时，被认定为广东省第二批装配式建筑产业基地，获装配式建筑优秀企业银奖，中国建设科学研究院颁发的首批CABR建设工程产品认证证书，定制整装卫浴生产能力建设项目获市级高质量发展专项立项，海鸥福润达成为青岛市建筑节能协会常务理事单位和山东新基建产业联盟理事会员。报告期内，装配式整装业务实现营业收入2,603.44万元，未来装配式整装业务将拓展至住宅、To C、EPC、商办等各赛道业务。

3、优化升级制程能力，延长大家居产业链，开启岩板新时代

冠军磁砖始终坚持“品质为基础、服务为依归、创新为发展”经营理念，积极在经济双循环格局下寻求创新突破，通过在品牌建设领域加速冠军品牌转向“精细化、全球化、数字化”发展升级。报告期内，公司瓷砖业务实现营业收入37,295.61万元，比去年同期13,418.11万元增长177.95%。其中冠军磁砖实现营业收入23,795.81万元，比去年同期10,951.55万元增长117.28%。

冠军磁砖始终坚持“绿色建材、绿色工厂、绿色工艺”的环保理念，拥有山东蓬莱、安徽宿州两大瓷砖生产基地。报告期内，为确保产品的高端品质，海鸥冠军对生产制造工厂、设备进行大力度的优化升级，全线引进意大利岩板连续成型系统，意大利喷墨设备，西班牙釉料，砖坯压制设备，可生产比传统压机更大的压制力和更高的密度成型的大规格产品；一系列国际领先的设备配备助力冠军磁砖产品做到更高品质与更全规格。随着宿州HG2号大岩板智能生产线顺利出砖，作为全新的产品生产将全面启动投产，不仅有利于优化产品结构和扩大产能，也将践行并推动国内陶瓷行业绿色化、智能化的发展和落地。冠军磁砖将借此助力品牌高端品质时代的全新进程，进一步满足迅速增长的中高端瓷砖市场需求。冠军磁砖已与新一代战略签约，强势开启岩板新时代。

冠军磁砖以强大的品牌实力斩获多项荣誉，赢得用户高度赞誉，向行业展示出良好的品牌形象。报告期内，先后获得陶瓷十大品牌、中国建材家居-质量金奖、2021推荐陶瓷品牌、2021中国绿色建材最具影响力品牌、2021中国装配式建筑优秀供应商等荣誉，深受行业内外协会媒体的高度认可。5月，冠军磁砖重磅签约郎朗，以此为契机全面启动品牌升级战略，通过借助郎朗艺术领域极高成就与卓越国际化形象，带动冠军磁砖品牌形象全新升级，树立国际化品牌形象，夯实品牌国际影响力，开启新国潮时代。

冠军磁砖坚持“创新驱动企业发展”理念，高度重视产品领域的创新研发，率先成立行业领先产品技术研发平台，拥有负离子、纳米抗菌、止滑等多项专利，研发实力享誉行业。冠军磁砖通过研制差异化产品提升品牌附加值，在抗菌、止滑等功能砖领域领先行业，2020年重磅推出第六代抗菌科技，完美融合“防渗污坯体、纳米抗菌釉、除菌负离子”实现三重抗菌，三倍安心，为消费者打造品质健康家居生活。报告期内，冠军磁砖凭借强大的产品创新研发实力与精益求精的工匠精神得到行业专家高度认可，斩获第十七

届陶瓷卫浴新锐榜年度品牌金奖和功能性瓷砖优秀奖殊荣，成为首批通过负离子陶瓷砖产品质量测评企业。

4、持续夯实定制整体橱柜制程能力，通过资源整合拓宽营销渠道争取业务机会

雅科波罗创建于1994年，是集设计、生产、销售、安装和售后服务于一体的橱柜、衣柜等整体家居定制企业，是恒大、越秀、富力、融创、保利等全国知名房地产集团公司精装房橱柜、衣柜、浴室柜工程配套的战略合作伙伴。报告期内，定制整体橱柜业务实现营业收入13,119.73万元，比去年同期9,749.42万元增长34.57%。报告期内，雅科波罗与海福乐达成战略合作伙伴关系，获采筑B级供应商工厂认证证书。

5、新国潮、新国货，国之四维持续诠释品牌新形象

四维卫浴成立于1952年，始终秉持工匠精神，已拥有卫生陶瓷、五金、智能坐便、浴缸、淋浴房等多个产品系列，营销网络遍布全国各地；拥有德国雷德哈姆隧道窑、148米宽断面隧道窑、德国无空气干燥室、德国立式浇注生产线、循环施釉生产线等先进的制造设备；同时拥有国家CNAS实验室、国家坐便器水效标识检验检测实验室，具备独立出具第三方检测报告的能力。拥有青耕抗菌釉、节水、增压宝等多项技术，获得重庆老字号、iF国际工业设计大奖产品、十大卫浴品牌、全国质量检验稳定合格产品、全国百家质量诚信标杆企业、全国产品和服务质量诚信示范企业等多项荣誉。报告期内，四维卫浴斩获2021年推荐厨卫品牌，荣获重庆市级工业设计中心称号。

2019年，四维卫浴挖掘中国传统文化价值，将产品与国潮风结合，2020年重新赋予自身新的定义，诠释国之四维新形象，展示中国文化、中国制造、中华美学。四维卫浴造就出极具传统文化的产品体系，包括四维龙行天下、君临天下系列五金龙头等，以国际一流的设计理念，将国际家居品质带入中高端家庭中。报告期内，四维卫浴以凤出山海起风潮为主题亮相上海厨卫展；四维卫浴重庆江津国潮旗舰店顺利开业；国之四维与贵州省装饰行业的标杆企业-贵州喜百年签订战略合作协议；四维卫浴登陆重庆三峡广场及江北国际机场广告位。

报告期内，浴缸陶瓷类产品实现营业收入10,527.41万元，比去年同期6,947.55万元增长51.53%。

6、智能家居业务持续稳定发展

珠海爱迪生致力于阀门、暖通智能控制、空调智能控制、智能安防等智能家居产品的研发、生产和销售，积极引进电子控制技术，以温度控制为基础，以智能化控制为方向，以智能家居系统为中心，在安防、老人看护、智能门锁等领域内进行新产品开发，为公司智能家居领域业务提升提供广阔的市场空间。贝喜欧、吉门第进行智能马桶、智能门锁、健康类产品的研发制造和销售有序推进。珠海爱迪生始终秉承人性化、便捷化及安全性的产品设计理念，深耕智能家居系统领域，持续推进安防、老人看护领域，积极开拓市场，以提升智能家居领域的市场份额，大力发展智能安防互联网服务平台。珠海爱迪生拥有一支专业、

创新、高效的核心技术团队，拥有多项专利、产品获多国认证。

报告期内，智能家居业务实现营业收入8,213.72万元，比去年同期4,849.60万元增长69.37%。珠海爱迪生恒温热水阀获得澳洲政府强制认证项目WaterMark认证。

展望2021年下半年，公司将坚定执行各项可持续性发展的战略目标，持续整合产业链内优质资源，不断拓展业务机会，抓住市场机遇，持续发展装配式整装，以期带动产业链内整装卫浴、瓷砖、整体橱柜、陶瓷、五金龙头等全品类的大力发展；持续深化内销战略客户的全方位优质服务，提升内销业务市场份额，加速布局一带一路国际市场，努力以标准化设计、工业化生产、集成化装配、信息化管理等现代手段打造高品质装配式内装工业化服务，促进内装工业化健康发展，努力达成“致力于成为中国内装工业化最佳的部品部件及服务的提供商，共建美好家园”的愿景。

二、核心竞争力分析

1、公司国内专利情况

(1) 报告期内公司获得最新专利情况描述：

报告期内，公司共获得专利授权58项，其中发明创造3项，实用新型33项，外观专利 22 项。

(2) 截止报告期末公司拥有的专利情况：

截止报告期末，公司共获得专利授权485项，其中发明创造76项，实用新型261项，外观设计148项。

(3) 截止报告期末，公司在申请的专利共124项，其中发明创造54项，实用新型62项，外观设计 8项。

2、公司国外专利情况

(1) 报告期内，公司获得国外专利授权发明专利0项。

(2) 截止报告期末，公司共获得国外专利授权69项，其中外观设计43项，发明创造26项。

(3) 截止报告期末，公司在申请的国外发明专利共31项。

3、公司注册商标情况

(1) 报告期内，公司0项商标核准注册，其中国内0项。

(2) 截止报告期末，公司共获得注册商标294项，其中国内商标276项，国际商标18项。

(3) 截止报告期末，公司申请中的商标有57项，其中国内商标37项，国际商标20项。

4、2021年上半年已完成的重大项目、科研成果

序号	项目类别	项目内容
1	知识产权	公司发明专利“射流阀芯”获中国第二十二届专利优秀奖
2	工业设计	公司自主设计7款产品获德国iF工业设计大奖
3	工业设计	公司自主设计2款产品获德国红点工业设计大奖

序号	项目类别	项目内容
4	两化融合	四维卫浴获国家两化融合管理体系评定证书
5	专精特新	北鸥获评2021年黑龙江省“专精特新”中小企业
6	创新基地	北鸥获评2021年黑龙江省科技创新基地
7	产品认证	珠海爱迪生TMV恒温温水阀获得澳洲WaterMark认证
8	产品认证	冠军磁砖获《可诱生空气负离子陶瓷砖》(T/CBCSA14-2020)标准二级评价

5、研究开发情况

2021年上半年，中国经济持续稳定恢复，供需循环畅通。全球疫情和外部环境仍存在较大不确定性和风险挑战，经济持续恢复面临不少困难挑战。国家致力推动制造业实现“三化”发展，即高端化、智能化和绿色化。大力推动智能制造，建设智能工厂和智慧产业链，围绕着碳达峰、碳中和的目标，发展完善绿色制造体系。公司持续构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的发展格局，推动技术创新打造企业高质量发展。通过持续进行自动化改造，建设数字化车间，信息化与自动化融合发展，推动产品创新，持续提升企业核心竞争力。随着“碳中和”与“碳达峰”发展目标的提出，装配式建筑绿色环保的优势将进一步凸显，装配式行业发展有望加速。公司布局内装工业化装配式整装卫浴，发展集成化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修，节约耗材、降低能耗并减少建筑废弃物。在现场施工过程的安装方式，能够减少空气、噪声、废物废水排放等污染，降低整个施工过程中的碳排放。公司持续投入，研究装配式整装卫浴防水底盘柔性生产技术、壁板新型环保材料技术、自清洁纳米涂层技术、多功能关爱康养产品技术、机器人配合视觉系统自动化生产技术、智能型电子卫浴技术、抗菌瓷砖技术等，实现公司以创新发展为主的可持续发展战略以及不断培育企业核心竞争力。

（1）定制整装卫浴

2021年3月，国家发布“十四五”规划纲要提出，推广绿色建材，装配式建筑和钢结构建筑，建设低碳城市。“双碳目标”要求下，装配式建筑行业迎来更大的发展空间。公司定制整装卫浴，采用新型绿色环保材料，通过工厂标准化生产，由防水盘、壁板、顶板构成的整体空间，配套各种功能洁具形成独立卫生单元，在有限空间内实现盥洗、如厕、沐浴、收纳等多种功能。定制整装卫浴统筹防水、给水、排水、强弱电、光环境、新风、安全、收纳以及热工环境等方面，具有快速安装、滴水不漏、防霉、抑菌、安全、健康、绿色、环保等特点。防水盘一体化模压成型，滴水不漏。由SMC、树脂、碳纤维、碳酸钙组合而成的防水盘，具备耐磨、抗腐蚀、防滑、保湿等优势，最大承重可达200kg。SMC复合材料在整装卫浴中的大量使用，使卫浴装修行业向环保低碳推进。加之具有良好的耐酸、稀碱、盐、有机溶剂、海水等腐蚀的特性，远远超过了金属等传统材料。SMC复合材料表面吸水率仅为0.15%，配合防滑水纹排水设计，使其长时间保持墙面以及地面干燥，传统卫生间的病菌虫蚁彻底隔绝，具备安全性、耐用性、防漏性、保暖性。公司不断加大对防水底盘柔性生产技术的研发，旨在降低模具成本、缩短开发周期，满足整装卫浴个性化定制

需求，解决行业内的技术难题。

（2）两化融合

“十四五”规划加速了制造企业数字化转型进程，公司加快推进信息化和工业化深度融合，不断更新迭代，构建全生产流程可视化平台及各信息系统的集成与整合，加大力度持续推进两化融合深入与健康发展。公司内全面实施与推广移动化应用信息平台，借助手机和看板等移动智能终端的全面运用，可实时查看车间生产排程情况、机台状态与稼动率等。公司以Oracle ERP系统为核心，整合全面品质管理系统、PLM研发项目管理系统、SCM供应商协同管理系统、MRP物料计划系统、EMS费用报销管理、MES生产执行系统等，通过移动化平台互联各业务系统，以BI智能数据呈现、分析来提供决策性参考，持续进行精简组织、精实人员、精益生产来持续提升生产效率，提高精细化管理水平，促进降本增效。公司推动以“工业互联网+人工智能+企业管理系统”为主线，打造企业管理一体化智能平台、企业经营分析大数据平台、基于Oracle的企业数字化解决方案，覆盖ERP、CRM、HR、OA、MES等企业管理信息化需求。以三精两化持续提升生产效率，服务管理和经营管理能力，提升企业运营效率。

（3）智能制造

推动公司高质量发展，努力提升产品与服务的附加值，在研发、生产、管理、服务等方面，做好整体规划和顶层设计，持续规划智能制造要素，提升智能制造能力，建立、完善、扩展研发设计、生产制造、物流仓储、订单获取、产品服务各个环节的智能制造能力，形成高效的智能制造系统，优化绩效和业务流程。公司整装卫浴智能化数字化车间，拥有SMC大型数控压机生产线、彩钢板和复合陶瓷自动生产线、复合材料自动液压机、龙门式增材制造中心3D自动打印机，为整装卫浴柔性定制化生产提供支持。公司在自动化研究与应用方面，自主配套多功能打砂设备，及机械手第七轴旋转工装，利用高速加工中心与桁架机械手组成柔性生产体系，实现工序间运送和主动上下料，以及物料反转等高效率运作。在机加、锻造工序实现全自动化生产，大幅降低人力成本。通过智能化生产设备的改造和引进，结合资源规划系统、制造执行系统、研发项目管理系统、供应链管理系统、仓储管理系统、生产自动排程系统等，实现车间内外信息的互联互通，建成可视化、可追踪、高度柔性的数字生产车间，对整个生产过程实现设备互联、数据采集、过程监控、质量管理、生产调度以及数据统计分析。公司将持续投入，加速推进生产制造的智能化的进程。

（4）智能卫浴

消费者对美好生活的品质要求逐年提高，智能化、个性化的卫浴空间已经开始获得市场的高度青睐和重视，智能卫浴的需求快速提升。智能浴缸、智能马桶、多功能智能淋浴房等智能卫浴类产品不断创新迭代，将健康、环保、抗菌、免接触式智能卫浴与互联网结合，为消费者打造安全、舒适、节能、便捷的现代化浴室生活空间。公司自主开发TDS水质侦测技术，可以植入到卫浴产品中，实现在水龙头上实时侦测

当前水质情况。例如水质优，则会有绿灯提示；水质良，会有黄灯提示；水质差，会有红灯提示。配套整合前面开发的水力发电技术，可以做到用水力发电来给TDS水质侦测提供不间断电源，实现不需要外接电源来进行TDS水质侦测。公司自主开发手势识别技术，可以识别手势动作，基于非接触式控制，实现用手势控制卫浴产品的功能。例如由左往右挥手，实现水温增加；由右往左挥手实现水温减小，卫浴产品的智能化和个性化，能够提供更多的可操控技术。公司自主开发的坐式淋浴器，可以给家庭成员提供坐着淋浴的舒适体验。坐式淋浴器上利用了光感触控技术，有水也可以实现的电子触控功能，轻触式控制出水，非常方便操作，在康养和居家舒适淋浴方面，是一项电子智能控制的新技术。

（5）冠军磁砖

绿色建材是区别于传统建材，改善消费者居住环境，利于环境保护和人体健康的新型材料。海鸥冠军磁砖致力于绿色健康的建材产品研发和生产，布局大健康领域，拥有多项瓷砖核心工艺和技术。2021年上半年，研发完成抛光纳米液抗菌化处理并导入生产，可以大幅提高产品整体的抗菌性能稳定性，使得抗菌性能进一步升级；完成黑金沙釉测试及量试，黑色背景下金色亮片分布其中，犹如夜空中群星闪耀，给人以强烈的视觉冲击。另有6项新技术储备已测试完成，包括：金属干粒测试，使产品形成金属闪光点状表面效果；金属釉测试，使产品形成整面金属效果，结合模花及特殊墨水，可以模拟各种金属风格表面效果；晶钻釉测试，使产品烧成后在釉中形成闪光点状效果，提高视觉美感；数码模具测试，可根据产品表面纹理效果需要，实现釉面立体雕刻效果，可以做更宽更深的纹路等正常工艺难以实现的效果；钻石冰晶干粒测试，利用该干粒与其他干粒进行混合，产品烧成后表面形成钻石闪光效果；超细干粒测试，产品呈现超平表面和高光泽度闪光效果。

（6）智能家居和智能安防

珠海爱迪生致力于暖通空调自动控制及智能化产品的研发及制造，进而集成为智能系统产品及物联网科技产品。自成立以来，一直秉承客户为尊、以始为终的发展理念，持续不断开发控制暖通空调、新风、热水、灯光及温度、湿度、空气质量等智能型产品。目前，已开发出智能触摸彩屏温控器、智能防水浸控制器、ERV智能温控阀、基于恒温技术的远程水温控制系统等多款智能产品，并实现量产，成为具有市场竞争力的新一代产品。基于多年来积累的技术专长及稳定的质量体系、制程控制流程，珠海爱迪生已与海尔、施耐德、西门子、松下、海信日立、TCL等国内外知名品牌展开项目研发及合作。吉门第经过产品开发储备，拥有指纹识别、智能卡、数字密码、机械钥匙四合一开门技术，开发完成四合一智能指纹锁12款，形成了集设计、开发、制造、销售、服务于一体的入户智能锁供应能力。在智能安防技术领域，吉门第智能锁整合了智能家居的物联网技术，建立Secufirst智能家居平台，开发符合智能锁发展趋势并带有远程开启、远程控制、远程报警、远程监控等功能的新一代智能锁。吉门第属于拥有按照国家标准及公安部防火安全规定项目证书，并具备专项检测能力的智能锁企业。

三、主营业务分析

参见“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	1,983,145,044.64	1,320,570,835.56	50.17%	主要系报告期内销售业务增长所致。
营业成本	1,525,109,853.46	1,010,157,866.16	50.98%	主要系报告期内销售业务增长对应销售成本增加所致。
销售费用	151,710,642.47	85,249,942.77	77.96%	主要系报告期内子公司的销售费用同比增加所致。
管理费用	110,447,503.97	87,108,629.91	26.79%	
财务费用	8,581,611.64	26,755,587.94	-67.93%	主要系报告期内汇率变动，汇兑损失同比减少所致。
所得税费用	6,681,657.91	5,951,174.55	12.27%	
研发投入	60,866,640.17	46,356,731.75	31.30%	主要系报告期内研发投入同比增加所致。
经营活动产生的现金流量净额	65,141,451.32	58,060,266.76	12.20%	
投资活动产生的现金流量净额	-163,639,168.97	-152,321,801.77	-7.43%	
筹资活动产生的现金流量净额	170,023,892.61	79,414,800.37	114.10%	主要系报告期内增加银行借款所致。
现金及现金等价物净增加额	73,614,605.12	-10,731,225.14	785.99%	主要系报告期内增加银行借款所致。

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用 不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

营业收入构成

单位：元

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	1,983,145,044.64	100%	1,320,570,835.56	100%	50.17%
分行业					
制造业	1,983,145,044.64	100.00%	1,320,570,835.56	100.00%	50.17%

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
分产品					
五金龙头类产品	1,224,449,250.90	61.74%	852,088,803.17	64.53%	43.70%
智能家居类产品	82,137,189.36	4.14%	48,495,995.33	3.67%	69.37%
浴缸陶瓷类产品	105,274,145.70	5.31%	69,475,496.35	5.26%	51.53%
整装卫浴	26,034,399.59	1.31%	85,713,709.96	6.49%	-69.63%
定制橱柜	131,197,274.24	6.62%	97,494,226.96	7.38%	34.57%
瓷砖	372,956,117.21	18.81%	134,181,131.74	10.16%	177.95%
其他	41,096,667.64	2.07%	33,121,472.05	2.51%	24.08%
分地区					
国内	768,858,462.30	38.77%	549,233,106.69	41.59%	39.99%
国外	1,214,286,582.34	61.23%	771,337,728.87	58.41%	57.43%

占公司营业收入或营业利润 10% 以上的行业、产品或地区情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年 同期增减	营业成本比上年 同期增减	毛利率比上年同 期增减
分行业						
制造业	1,983,145,044.64	1,525,109,853.46	23.10%	50.17%	50.98%	-0.41%
分产品						
五金龙头类产品	1,224,449,250.90	966,017,586.99	21.11%	43.70%	40.63%	1.72%
瓷砖	372,956,117.21	252,571,469.99	32.28%	177.95%	225.01%	-9.80%
分地区						
国内	768,858,462.30	559,830,783.45	27.19%	39.99%	42.59%	-1.33%
国外	1,214,286,582.34	965,279,070.01	20.51%	57.43%	56.31%	0.57%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 期按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

2021年1-6月，公司产能较为充足，且欧美国家在疫情期间，家居类产品的消费情况较好，公司外销订单持续饱满，内销多品类发展，总体情况良好。因此，公司内外销营业收入较上年同期均有较大增长。

四、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	-1,602,365.91	-1.78%	主要系报告期内对联营企业和合营企业的投资收益变动所致。	否
公允价值变动损益	-4,284,366.83	-4.77%	主要系报告期内汇率变动造成期末未交割的远期结汇合约公允价值变动产生损失所致。	否
资产减值	-13,742,916.73	-15.29%	主要系报告期内存货跌价准备变动所致。	否
营业外收入	879,325.34	0.98%	主要系各项非经常性收益所致。	否
营业外支出	2,691,578.50	3.00%	主要系报告期内固定资产报废产生损失所致。	否

五、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	633,182,758.97	14.07%	560,136,175.43	14.00%	0.07%	
应收账款	926,005,192.43	20.57%	908,353,034.98	22.70%	-2.13%	
合同资产	5,341,860.00	0.12%	5,804,213.99	0.15%	-0.03%	
存货	1,094,984,674.13	24.33%	930,913,506.06	23.27%	1.06%	
长期股权投资	92,793,991.36	2.06%	94,603,185.63	2.36%	-0.30%	
固定资产	635,589,666.62	14.12%	642,403,807.19	16.06%	-1.94%	
在建工程	164,664,082.40	3.66%	91,387,426.19	2.28%	1.38%	主要系报告期内越南工厂建设增加所致。
使用权资产	118,673,799.87	2.64%			2.64%	主要系报告期内执行新租赁准则所致。
短期借款	607,226,936.14	13.49%	465,644,658.17	11.64%	1.85%	主要系报告期末银行短期借款较去年同期未增加所致。
合同负债	66,480,811.22	1.48%	42,854,633.27	1.07%	0.41%	主要系报告期末预收货款增加所致。

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
长期借款	212,910,671.31	4.73%	247,243,594.50	6.18%	-1.45%	
租赁负债	121,770,826.62	2.71%			2.71%	主要系报告期内执行新租赁准则所致。
交易性金融资产	5,083,576.67	0.11%	9,367,943.50	0.23%	-0.12%	主要系报告期末未交割的远期合约公允价值变动所致。
预付款项	87,455,503.06	1.94%	64,467,421.94	1.61%	0.33%	主要系报告期末预付货款增加所致。
其他应收款	20,935,578.59	0.47%	31,732,124.14	0.79%	-0.32%	主要系报告期末往来款减少所致。
长期应收款	6,915,782.36	0.15%			0.15%	主要系报告期内执行新租赁准则所致。
其他非流动资产	61,100,408.35	1.36%	39,186,971.75	0.98%	0.38%	主要系报告期内预付工程及设备款增加所致。
应付票据	45,508,574.80	1.01%	34,031,010.27	0.85%	0.16%	主要系报告期末采用应付票据结算方式的货款增加所致。
一年内到期的非流动负债	161,512,805.97	3.59%	85,080,140.00	2.13%	1.46%	主要系报告期内一年内到期的长期借款增加所致。
长期应付款			433,940.87	0.01%	-0.01%	主要系报告期内执行新租赁准则所致。

2、主要境外资产情况

√ 适用 □ 不适用

资产的具体内容	形成原因	资产规模	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措施	收益状况	境外资产占公司净资产的比重	是否存在重大减值风险
大同奈陶瓷工业股份有限公司	收购	26,279.18 万元	越南	公司	外派管理人员同时建立有效的内控制度	22.64 万元	14.33%	否
其他情况说明	注：表中合并范围内公司“资产规模”为境外公司报表 2021 年 6 月 30 日总资产，“收益状况”为境外公司净利润，“境外资产占公司净资产的比重”为境外公司报表 2021 年 6 月 30 日总资产占本公司合并报表“归属于母公司的所有者权益”比重							

3、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）	9,367,943.50	-4,284,366.83						5,083,576.67
4.其他权益工具投资	43,888,582.41		-4,962,678.42					38,925,903.99
金融资产小计	53,256,525.91	-4,284,366.83	-4,962,678.42					44,009,480.66
上述合计	53,256,525.91	-4,284,366.83	-4,962,678.42					44,009,480.66
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

□ 是 √ 否

4、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值（元）	受限原因
货币资金	20,309,266.73	详见附注七、1
存货	103,963,706.32	详见附注七、9
固定资产	214,924,580.96	详见附注七、21
无形资产	27,054,759.33	详见附注七、26
合计	366,252,313.34	--

六、投资状况分析

1、总体情况

□ 适用 √ 不适用

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

□ 适用 √ 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

适用 不适用

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	01739	齐屹科技	94,454,045.97	公允价值计量	43,888,582.41		-55,528,141.98				38,925,903.99	其他权益工具投资	自有资金
合计			94,454,045.97	--	43,888,582.41	0.00	-55,528,141.98	0.00	0.00	0.00	38,925,903.99	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期	2015年05月16日												
证券投资审批股东大会公告披露日期(如有)	2015年06月06日												

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

单位：万元

衍生品投资操作方名称	关联关系	是否关联交易	衍生品投资类型	衍生品投资初始投资金额	起始日期	终止日期	期初投资金额	报告期内购入金额	报告期内售出金额	计提减值准备金额(如有)	期末投资金额	期末投资金额占公司报告期末净资产比例	报告期实际损益金额
中国银行	否	否	美元远期结售汇	56,938.73	2020年10月22日	2022年03月28日	56,938.73	58,197.49	68,551.44		65,624.73	35.79%	1,667.95
花旗银行	否	否	美元远期结售汇	22,136.15	2020年11月27日	2021年12月17日	22,136.15	21,647.72	16,435.75		16,435.75	8.97%	488.43
建设银行	否	否	美元远期结售汇		2021年05月10日	2022年03月28日			25,214.2		25,214.2	13.75%	
合计				79,074.88	--	--	79,074.88	79,845.21	110,201.39		107,274.68	58.51%	2,156.38

衍生品投资资金来源	使用银行授信额度
涉诉情况（如适用）	不适用
衍生品投资审批董事会公告披露日期（如有）	2021 年 01 月 22 日
衍生品投资审批股东大会公告披露日期（如有）	
报告期衍生品持仓的风险分析及控制措施说明（包括但不限于市场风险、流动性风险、信用风险、操作风险、法律风险等）	公司已成立远期结售汇领导小组，设置了专门的风险控制岗位，实行授权和岗位牵制，同时建立异常情况及时报告制度，并形成高效的风险处理程序；根据业务实际需要，公司远期结售汇业务投入的资金（保证金）由银行授信额度担保，预计最高需占用人民币 1,500 万元保证金，对可能出现的法律法规风险、信用风险、操作风险以及现金流风险进行了充分的可行性分析和有效控制；公司制订远期结售汇业务内部控制制度，规范履行审核、审批程序，严格按照审核后的制度操作。
已投资衍生品报告期内市场价格或产品公允价值变动的情况，对衍生品公允价值的分析应披露具体使用的方法及相关假设与参数的设定	本公司叙做远期结汇业务是基于实需背景下汇率保值的目的。远期结汇价格以中国外汇交易中心价格为依据，由远期结汇业务交易对手按照诚实信用原则，并以商业上合理的方式向公司提供公平合理的综合报价。
报告期公司衍生品的会计政策及会计核算具体原则与上一报告期相比是否发生重大变化的说明	无
独立董事对公司衍生品投资及风险控制情况的专项意见	公司开展远期结售汇业务是以具体经营业务为依托，以套期保值为手段，以规避和防范汇率波动风险为目的，以保护正常经营利润为目标，具有一定的必要性；公司已制定了《海鸥住工远期结售汇业务内部控制制度》，并完善了相关内控流程，公司采取的针对性风险控制措施可行；同时，公司拟开展的远期结售汇业务的保证金将使用自有资金，不涉及募集资金。同意公司开展远期结售汇业务。

七、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

八、主要控股参股公司分析

√ 适用 □ 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
珠海承鸥卫浴用品有限公司	子公司	生产和销售自产的高级水暖器材及五金件、卫生洁具、浴室柜及其他厨房浴室产品等家居产品。	2,000 万美元	746,653,987.39	514,807,996.17	504,560,630.21	53,045,006.57	48,387,823.52
海鸥(香港)住宅工业有限公司	子公司	一般贸易。	500 万港币	706,436,643.94	144,166,631.33	830,020,805.43	13,147,382.74	12,914,815.35
苏州海鸥有巢氏住宅科技股份有限公司	子公司	生产整体卫浴设备、热水器,研发、生产、销售整体卫浴产品及配件、住宅系统集成产品,公司自产产品的安装,并从事家电产品机板组件及零部件的进出口、批发业务。	22,500 万人民币	476,250,652.87	185,496,328.03	26,430,917.27	-24,202,433.04	-24,145,040.89

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
珠海班尼戈节能科技有限公司	注销	报告期内净利润 0.00 元
上海齐海电子商务服务股份有限公司	注销	报告期内净利润-652.25 元

主要控股参股公司情况说明

九、公司控制的结构化主体情况

□ 适用 √ 不适用

十、公司面临的风险和应对措施

1、汇率变动风险

公司产品以出口为主, 2021年上半年实现国外销售占当期营业收入比例为61.23%, 存在人民币汇率变

动的风险。为应对汇率波动的风险，公司在产品定价时即考虑汇率波动因素的影响，与客户商定汇率联动机制，从而在一定程度上规避汇率风险。

2、原材料价格波动风险

公司主要原材料为黄铜合金、锌合金及外购零配件。当铜、锌市场价格出现较大波动时，可能对公司产品毛利及经营业绩产生重要影响。为规避原材料价格波动风险，公司与主要的客户建立了产品售价与原材料价格联动机制，实现客户与公司共同承担原材料价格波动风险。除上述基本避险机制外，仍有少量客户在对原材料价格看涨的判断下，选择锁定原材料价格的方式与公司签订材料采购合同，并承担在约定的期限内向公司采购相应数量产品的义务，对这部分锁定价格的原材料，公司通过在期货市场锁定相应期间、相应价格的方法降低原材料价格波动风险。

3、应收账款发生呆账的风险

随着公司业务规模的扩张，销售收入增加，公司客户以大中型企业为主，信誉良好，发生呆账风险较低。公司产品以销定产，主要采用赊销的方式。在应收款回收的过程中，有可能由于客户资金安排等问题影响应收账款的回收，产生呆账风险。为应对应收账款发生呆账的风险，公司充分利用现有的融资平台，通过在中国信用保险公司购买客户应收账款保险的方式向银行买断此部分应收账款债权，规避应收账款发生呆账的风险。

同时，公司为发展装配式整装事业，通过并购持续全产业链布局，并购公司会存在整合风险。公司将加强应对措施，从源头把控，通过《应收账款管理制度》规范管理；同时信息系统也设置了到期、逾期提醒，提醒业务人员跟进到期款项，以期状况不断向好。2021年上半年公司对部分风险客户已停止接单，同时加紧催收应收账款和在手票据的兑付，同时公司也将保持与合作银行的紧密沟通，使用银行授信额度开展中长期的资金安排。后续，公司也将更加积极的催收到期应收货款，必要时采用法律手段以保障公司利益及广大投资者特别是中小股东的合法权益。

4、公司客户较为集中

2017年、2018年、2019年、2020年及2021年上半年，公司前五大客户收入占当期营业收入的比重分别为53.42%、53.72%、49.03%、37.97%和38.41%，2020年及2021年上半年的占当期营业收入的比重有所下降，但客户仍较为集中，如果重要客户流失，将对公司业务产生较大影响。公司持续转型战略升级进军定制整装卫浴事业，在深耕整装卫浴部品部件的制造服务能力的同时，不断拓展整装卫浴产业链范围，完善内装工业化布局，通过陆续收购四维卫浴、苏州有巢氏、海鸥福润达、雅科波罗、广东有巢氏、海鸥冠军、大同奈，积极进入国内内装工业化部品部件及服务市场，配合国家整体建筑业升级，大力发展定制整装卫浴、橱柜、智能家居的自有品牌内销业务；同时公司加快转型升级步伐及配合国家战略，继续拓展内销市场及一带一路市场，深化智能制造、机器换人、大数据信息化等措施努力降低经营成本，并积极布局在

越南等东南亚国家海外设厂。

5、境外经营风险

公司已开始在越南投资设立生产基地，服务于当地客户并辐射周边市场，同时规避中美贸易摩擦对公司造成的影响，有利于公司业绩的增长。公司境外子公司在经营过程中，可能受到所在国政治动荡、外汇管制、经济政策突变、贸易限制等因素影响。公司将积极深入了解并严格遵守当地法律法规，尊敬地方风俗。聘请具有丰富海外行业管理经验的全球化管理人才，并通过科学建立符合当地条件规章制度，使用信息化管理系统等手段，提升境外公司治理水平。根据外部形势变化动态评估潜在风险，及时调整风险控制措施，严格执行国别风险管理政策和限额，严加防范相关风险。

第四节 公司治理

一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2020 年年度股东大会	年度股东大会	42.46%	2021 年 05 月 11 日	2021 年 05 月 12 日	公告编号：2021-048； 《海鸥住工 2020 年年度股东大会决议公告》（详见《证券时报》、《上海证券报》、巨潮资讯网）
2021 年第一次临时股东大会	临时股东大会	42.85%	2021 年 06 月 21 日	2021 年 06 月 22 日	公告编号：2021-064； 《海鸥住工 2021 年第一次临时股东大会决议公告》（详见《证券时报》、《上海证券报》、巨潮资讯网）

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期没有发生变动，具体可参见 2020 年年报。

三、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司分别于2019年3月16日、2019年4月18日召开第六届董事会第四次临时会议、2019年第一次临时股东大会，会议审议通过了《关于〈公司2019年股票期权与限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》等相关议案，公司同意向106名激励对象授予759.50万份股票期权和759.50万股限制性股票。

2019年4月26日，公司召开第六届董事会第六次临时会议、第六届监事会第五次临时会议，会议审议通过《关于调整2019年股票期权与限制性股票激励计划相关事项的议案》、《关于向激励对象授予股票期权与限制性股票的议案》，董事会认为公司2019年股票期权与限制性股票激励计划规定的授予条件已经成就，同意确定2019年4月26日为授予日，向102名激励对象授予751.20万份股票期权与751.20万股限制性股票。在确定授予日后的授予过程中，2名激励对象因个人原因放弃认购拟对其授予的全部权益，2名激励对象放弃认购拟对其授予的部分权益，本次股权激励计划实际向100名激励对象授予730.39万份股票期权与730.39万股限制性股票。

公司分别于2019年8月21日、2019年9月11日召开第六届董事会第二次会议、2019年第二次临时股东大会，会议审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对4名离职激励对象已获授但尚未获准行权的15.03万份股票期权进行注销，对其已获授但尚未解除限售的15.03万股限制性股票进行回购注销。

公司分别于2020年3月27日、2020年4月27日召开第六届董事会第三次会议、2019年年度股东大会审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对7名离职激励对象已获授但尚未获准行权的38.42万份股票期权进行注销，对其已获授但尚未解除限售的38.42万股限制性股票进行回购注销。

公司分别于2020年5月27日、2020年5月28日在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理完成了11名离职激励对象已获授但尚未获准行权的53.45万份股票期权注销及已获授但尚未解除限售的53.45万股限制性股票回购注销事宜。上述注销事项完成后，公司本次股权激励计划实际授予人数调整为89人，实际授予股票期权数量调整为676.94万份，实际授予限制性股票数量调整为676.94万股。

公司于2020年6月4日召开第六届董事会第十五次临时会议审议通过了《关于调整2019年股票期权与限制性股票激励计划授予权益数量及价格的议案》，同意根据公司2019年利润分配及资本公积金预案对股权激励计划授予权益数量及价格进行相应的调整。

公司于2020年6月4日召开第六届董事会第十五次临时会议审议通过了《关于2019年股票期权与限制性股票激励计划第一个行权期行权条件成就及第一个解除限售期解除限售条件成就的议案》，董事会认为公司2019年股票期权与限制性股票激励计划第一个行权期行权条件已成就及第一个解除限售期解除限售条件已成就，同意88名激励对象在第一个行权期内可以行权价格4.6545元/股行权295.6536万份股票期权，该等股票期权已于2020年7月17日及2020年9月22日分两次行权并在深圳证券交易所上市流通；同意公司88名激励对象办理第一个解除限售期295.6536万股限制性股票解锁相关事宜，该等限制性股票已于2020年6月12日解除限售并在深圳证券交易所上市流通。

公司分别于2020年8月19日、2020年9月7日召开第六届董事会第四次会议、2020年第二次临时股东大

会，会议审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对1名因退休离职激励对象已获授但尚未获准行权的3.3万份股票期权进行注销，对其已获授但尚未解除限售的3.3万股限制性股票进行回购注销；同意对1名因不符合第一个行权期行权资格和第一个解除限售期解除限售资格的激励对象已获授但尚未获准行权的2.2万份股票期权进行注销，对其已获授但尚未解除限售的2.2万股限制性股票进行回购注销。

公司分别于2021年4月9日、2021年5月11日召开第六届董事会第五次会议、2020年年度股东大会审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对3名离职激励对象已获授但尚未获准行权的10.9758万份股票期权进行注销，对其已获授但尚未解除限售的10.9758万股限制性股票进行回购注销。

公司分别于2021年5月19日、2021年5月21日在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理完成了4名离职激励对象已获授但尚未获准行权的16.4758万份股票期权注销及已获授但尚未解除限售的16.4758万股限制性股票回购注销事宜。上述注销事项完成后，公司本次股权激励计划激励对象调整为85人，已获授但尚未行权的股票期权数量调整为432.5046万份，已获授但尚未解除限售的限制性股票调整为432.5046万股。

公司于2021年6月4日召开第六届董事会第二十三次临时会议审议通过了《关于调整2019年股票期权与限制性股票激励计划授予权益数量及价格的议案》，同意根据公司2020年利润分配及资本公积金预案对股权激励计划授予权益数量及价格进行相应的调整。

公司于2021年6月4日召开第六届董事会第二十三次临时会议审议通过了《关于2019年股票期权与限制性股票激励计划第二个行权期行权条件成就及第二个解除限售期解除限售条件成就的议案》，董事会认为公司2019年股权激励计划设定的第二个行权期行权条件已成就及第二个解除限售期解除限售条件已成就，同意76名激励对象在第二个行权期内可以行权价格4.2314元/股行权219.5143万份股票期权；同意公司为76名激励对象办理第二个解除限售期219.5143万股限制性股票解锁相关事宜，该等限制性股票已于2021年6月15日解除限售并在深圳证券交易所上市流通。

公司分别于2021年6月4日、2021年6月21日召开第六届董事会第二十三次临时会议、2021年第一次临时股东大会审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对9名不符合第二个行权期行权资格和第二个解除限售期解除限售资格的激励对象第二期已获授但尚未获准行权的18.3642万份股票期权进行注销，对其第二期已获授但尚未解除限售的18.3642万股限制性股票进行回购注销。

相关内容详见公司刊载在《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网上的相关公告。

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

√ 是 □ 否

公司或子公司名称	主要污染物及特征污染物的名称	排放方式	排放口数量	排放口分布情况	排放浓度	执行的污染物排放标准	排放总量	核定的排放总量	超标排放情况
广州海鸥住宅工业股份有限公司	COD、SS、总镍、总铬、六价铬、氨氮等	经处理后达标排放	4 个	厂区内废水总排放口、含镍车间排放口、含铬车间排放口、生活废水排放口	COD 浓度：19.572mg/L；SS 浓度：18.833mg/L；总镍浓度：0.05mg/L；总铬浓度：0.004mg/L；六价铬浓度：0.019mg/L；氨氮浓度：0.94mg/L	《电镀水污染物排放标准》（DB44/1597-2015）	上半年排放总量：COD：2.098 吨；SS：2.031 吨	年排放总量限值：COD：16.8 吨/年；SS：6.75 吨/年	无
珠海承鸥卫浴用品有限公司	COD、氨氮、总铬等	经处理后达标排放	4 个	厂区内生产废水总排放口、含镍废水车间排放口、含铬废水车间排放口、生活废水排放口	COD 浓度：26.33mg/L；氨氮浓度：0.208mg/L；总铬浓度：0.067mg/L	《电镀水污染物排放标准》（DB44/1597-2015）、《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）	上半年排放总量：COD：3.323 吨；氨氮：0.027 吨；总铬：0.009 吨	年排放总量限值：COD：21.807 吨/年；氨氮：3.489 吨/年；总铬：0.169 吨/年	无
重庆国之四维卫浴有限公司	SS、COD；一般颗粒物、二氧化硫、氮氧化物等	经处理后达标排放	10 个	工厂废水总排放口；施釉一段洗水仓、施釉二段洗水仓、施釉仓；成型1#2#收尘仓；分级班打磨仓；梭式窑窑头；隧道窑窑头	SS 浓度：15.2mg/L；COD 浓度：32mg/L；一般颗粒物排放速率：0.163kg/h；二氧化硫排放速率：0.015kg/h；氮氧化物排放速率：0.348kg/h	《陶瓷工业污染物排放标准》（GB25464-2010）	上半年排放总量：废水 1.26 万吨；一般颗粒物 1.853 吨；二氧化硫 0.054 吨；氮氧化物 1.258 吨	年排放总量限值：废水 9 万吨；一般颗粒物 5.216 吨；二氧化硫 3.491 吨；氮氧化物 8.779 吨	无

防治污染设施的建设和运行情况

公司及各子公司严格落实“三同时”制度，各项防治污染治理设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。其中公司的防治污染设施在1996年7月开始开工建设，并于1998年经环保部门竣工验收同意正式投产；废水处理设施于2005年申请进行扩产，2006年通过验收。公司在番禺区环保局的指导下，对公司废水处理系统进行升级改造。2014年7月11日通过番禺区环保局工程验收。2019年上半年公司验收于废水总排口新增合泰PH-10C型在线PH计及LFH2013型氨氮在线监测设备，相继投入HSJ-六价格在线监测仪、WL-1A明渠流量计、EST-2001型COD在线监测仪，以保障水质稳定、达标排放。

承鸥的防治污染设施在2003年12月开始开工建设，并于2008年经环保部门竣工验收同意正式投产，承鸥的铜材项目于2013年申请进行新建，于2013年12月通过珠海市富山工业园管理委员会建设环保局验收后投入生产；承鸥的废水处理系统在2016年进行升级改造并通过珠海市富山工业园管理委员会环境环保局审批。

四维卫浴在2018年上半年对污水处理站进行了升级改造，包括新建反应池、更新污水处理设备及安装在线监控等，总投资约103万元；为进行污水处理后循环使用，减少污水排放量，2019年四维卫浴对污水管网设施进行了改造，包括污水收集池、管网设施改造等，总投资约67万元。

公司及各子公司的各项废水、废气防治污染设施均按法规要求正常运行。

建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况

公司的环评批复分别为《关于<海鸥集团公司易地改造项目环境影响报告书>的复函》（番环管影字（96）043号）、《对<番禺海鸥卫浴用品股份有限公司车间、办公楼、宿舍扩建项目环境影响报告表>的批复》（番环管影字[2003]201号）、《对<广州海鸥卫浴用品股份有限公司扩产建设项目环境影响报告表>的批复》（穗（番）环管影字[2005]118号）；公司顺利通过环保验收，验收函分别为《关于广州海鸥卫浴用品股份有限公司电镀废水处理扩建工程验收申请的函》（穗（番）环管验[2006]29号）、《关于广州海鸥卫浴用品股份有限公司车间扩建项目环保验收申请的函》（穗（番）环管验[2007]31号）。公司已按要求办理全国污染物排放许可证（许可证编号:914401017082149959001P）。

承鸥的环评批复分别为《关于海鸥卫浴用品股份有限公司珠海卫浴用品制造服务基地项目环境影响报告书的批复》（富管字[2003]67号）、《关于珠海承鸥卫浴用品扩建项目（铜合金建设项目）环境影响评价报告书的批复》（珠富建环复[2013]025号）、《关于珠海承鸥卫浴用品有限公司废水处理站升级改造项目环境影响报告表的批复》（珠富环复[2016]014号）、《关于珠海承鸥卫浴用品有限公司年产高档卫浴把手2400万件、卫浴配件2400万件、水龙头175万件改扩建项目环境影响报告书的批复》（粤环审[2019]38号）。承鸥顺利通过环保验收，验收函为《关于珠海承鸥卫浴用品扩建项目（铜合金建设项目）竣工环境

保护验收意见的函》（珠富建环验[2013]012号）。承鸥已按要求办理广东省污染物排放许可证（许可证编号:91440400753494666P001X）。

突发环境事件应急预案

公司于2018年12月17日在广州市环境保护局完成突发环境事件应急预案备案，编号为粤环应急备440101-2018-030-H号；2021年3月15日开展突发环境事件应急预案化学品危险废物泄漏专项演习。

承鸥于2019年1月25日在珠海市环境保护局环境监察分局完成突发环境事件应急预案备案，编号为[富山]440410-2019-004-L；与消防演习同时进行突发环境应急演练。

四维卫浴于2020年12月11日聘请第三方机构编制了《环境风险评估》及《突发环境事件应急预案》，并在江津区环境保护局完成上述两个项目的备案，备案编号分别为5001162021060005、500116-2021-027-L；2021年6月18日，四维卫浴进行了污水处理站的应急演练并进行了评审。

环境自行监测方案

公司及子公司按要求开展自行监测，委托有资质的第三方对公司废水、废气等进行定期自行监测，监测结果均达标。自行监测结果按要求上传至环保部门要求的平台处，上传率及公布率均为100%。

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
青岛海鸥福润达家居集成有限公司	海鸥福润达在模压车间生产期间产生 VOCs 废气,废气设施正常运行,但该车间大门未关闭,造成模压工序未在密闭空间进行	违反了《中华人民共和国大气污染防治法》第四十五条的规定	罚款 4.25 万元	未对公司的生产经营活动产生重大影响	该事项发生后,公司对存在问题高度重视,积极配合相关部门第一时间完成了整改。
珠海承鸥卫浴用品有限公司	在污水处理站周边空地露天堆放约 330 吨袋污水处理污泥,无防渗漏等措施,未按照环境保护标准要求贮存危险废物	违反了《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》第七十九条的规定	罚款 30 万元	未对公司的生产经营活动产生重大影响	该事项发生后,公司对存在问题高度重视,积极配合相关部门第一时间进行了整改,已将厂内危险废弃物清运完毕,对存在的问题进行主动和及时改正,尽可能消除了该事项对环境造成的影响;同时为避免无法及时处理危险废物的情况,公司将加强与现有危险废弃物处理资质的供应商沟通协调,随时保证公司正常的处理能力。

其他应当公开的环境信息

上述行政处罚的处罚金额较小,所涉及事项未造成公司停产,并已在发现问题当日积极完成整改,未对公司的生产经营活动产生重大影响,也未对公司经营业绩产生重大不利影响。公司及子公司将继续通过

强化对污染物排放的管理，全面落实环保专人管理负责制，明确各级领导、部门及员工的环境保护责任，认真做好污染防治设施的日常维护工作，并通过逐步更新先进的生产工艺，改造旧的污染治理设备，以确保污染治理设施的正常运行，确保公司及子公司排放的各项污染物都做到全面达标排放。

其他环保相关信息

无

二、社会责任情况

公司始终坚持“遵纪守法、安全环保，客户至上、统筹兼顾，以人为本、自由平等，福利员工、回馈社会，持续改善、与时俱进”的社会责任方针，在积极为股东创造价值的同时，从股东及债权人权益保护、员工福利体系及权益保护、客户及供应商权益保护、环境保护及可持续发展、社会公益事业等方面积极履行社会责任，以实现股东、员工、合作伙伴、社会等各方利益的协调统一。

（一）股东及债权人权益保护

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等法律法规的相关规定，建立完善的“三会一层”法人治理结构，切实维护股东权益；通过邮件、投资者热线电话、互动易等渠道，积极建立与投资者双向交流的机制，保持公司与投资者之间相互信任，利益一致的关系；通过股份回购、资本公积转增股本等方式积极回报投资者；此外公司已设立专门机构并配备相应人员，依法履行信息披露义务，确保信息披露真实、及时、准确、完整，使所有股东都有平等的机会获得公司信息。报告期内公司2020年度信息披露考核再次获得A级，这是公司连续三年获此殊荣。

（二）员工福利体系及权益保护

公司始终坚持“以人为本，从心出发”的管理理念，把员工作为企业生存和发展最为关键因素。2021年，公司继续完善各方面细节，改善员工的工作和生活环境，持续深化改造，为员工打造舒适、舒心的空间环境。在现有的基础上不断从员工的“衣、食、住、行”等方面满足员工日常所需，增强员工幸福感。

（三）客户、供应商权益保护

公司继续秉承以100%客户满意为目标，保持以精准、高效、速度作为经营理念来延伸做好对客户的全方位服务。积极调整工作模式，快速响应客户需求，一如既往的为客户提供满意的服务。信守承诺，仔细跟踪交货时间、产品质量、配送物流等一系列问题，不断的提高服务质量、产品质量，满足客户需求。

公司持续推动合作共赢、分担风险和分享资源的供应关系，坚持相关方全面满意的最终目标。继续加强自身采购人员管理，不断高标准要求道德规范和商业道德。公平、公正的选择可满足所要求的质量体系、具有竞争力供应商。树立和推行绿色采购观，把能提供绿色服务和产品的供应商作为优先资源，注重企业

及社会的社会效益和经济效益。

（四）环境保护及可持续发展

公司作为一家有强烈责任感和使命感的上市企业，始终坚持以“青山绿水、清源降耗、安全环保”为准则，积极响应国家政策，持续进行清洁生产、节能减排。公司在以质量求生存、以信誉求发展的同时，首先考虑的是如何成本最低化及循环利用创造最大经济化，始终高度重视国家政策及监管要求，不断加强内部专业管理水平，持续设备升级、维护，推动全员参与合理用能、节约成本、优化产业布局达到最低能耗、最高效率的目标。

（五）社会公益事业

广东省海鸥文教基金会秉持“点燃希望，助力成长”的宗旨，严格按照国家《基金会管理条例》及相关法律法规之规定开展各项活动。2021年上半年，海鸥文教基金会开展了为番禺区象达中学捐赠防疫物资一批、第三期“小读书达人”公益活动等提倡全民读书活动；并援建安徽颍上海鸥培基希望小学，为学校师生捐赠学生桌椅130套；在弋阳中等专业学校设立“弋阳中专职业技术人才助学金”，资助家庭经济困难学生。

第六节 重要事项

一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是 否

公司半年度报告未经审计。

五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

七、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额 (万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
中国建材检验认证集团(陕西)有限公司诉铂鸥买卖合同纠纷	1,017.49	否	判决已经生效, 铂鸥不服, 已申请再审并获立案	法院判决铂鸥支付中国建材检验认证集团(陕西)有限公司剩余货款 935 万元及逾期付款损失。目前再审尚未判决	正在执行中		
铂鸥诉中国建材检验认证集团(陕西)有限公司买卖合同纠纷	1,562.06	否	一审法院判决驳回铂鸥申请确认合同解除、中国建材检验认证集团(陕西)有限公司退还已支付合同款项、违约金及损失的诉讼请求, 铂鸥不服判决, 已提出上诉	法院尚未判决	法院尚未判决		

九、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

报告期内, 公司及控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效法律文书确定的义务, 不存在所负数额较大的债务到期未清偿等任何涉及诚信问题状况。

十一、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
江西鸥迪铜业有限公司	本公司的参股企业	采购货物	铜材	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	3,561.62	11.28%	11,620	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
江西鸥迪铜业有限公司	本公司的参股企业	销售货物	辅助材料等	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	0.97	0.03%	170	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
珠海艾迪西软件科技有限公司	公司原董事控制的公司	采购货物	采购电子配件	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	78.5	1.81%	500	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
珠海艾迪西软件科技有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售电子产品等	在有市场可比价格的情况下，参照市场价格制定，在无市场可比价格的情况下，以协商方式定价。	-	64.67	0.74%	500	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的（公告编号：2021-025）《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
宁波艾迪西国际贸易有限公司	公司原董事控制的公司	采购货物	采购铜配件	在有市场可比价格的情况下，参照市场价格制定，在无市场可比价格的情况下，以协商方式定价。	-	271.64	2.12%	400	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的（公告编号：2021-025）《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
宁波艾迪西国际贸易有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售阀门及电子产品	在有市场可比价格的情况下，参照市场价格制定，在无市场可比价格的情况下，以协商方式定价。	-	558.14	6.36%	1,750	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的（公告编号：2021-025）《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	公司原董事控制的公司	采购货物	采购阀门配件	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	259.89	1.52%	920	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售阀门及电子产品等	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	163.9	1.87%	1,600	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
衢州贝喜欧智能卫浴有限公司	本公司的参股企业	采购货物	采购智能马桶	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	310.68	85.95%	1,700	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
衢州贝喜欧智能卫浴有限公司	本公司的参股企业	销售货物	销售底盘	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	17.22	0.16%	300	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
北京艾迪西暖通科技有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售阀门电子产品	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	104.17	1.19%	620	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
浩祥国际贸易有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售阀门及电子产品	在有市场可比价格的情况下,参照市场价格制定,在无市场可比价格的情况下,以协商方式定价。	-	58.4	0.67%	350	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的(公告编号:2021-025)《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售阀门及电子产品等	在有市场可比价格的情况下，参照市场价格制定，在无市场可比价格的情况下，以协商方式定价。	-	161.67	1.84%	320	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的（公告编号：2021-025）《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
香港艾迪西国际有限公司	公司原董事控制的公司	销售货物	销售阀门及电子产品	在有市场可比价格的情况下，参照市场价格制定，在无市场可比价格的情况下，以协商方式定价。	-	103.24	1.18%	600	否	电汇或银行承兑汇票	-	2021年04月13日	详见公司于2021年4月13日在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的（公告编号：2021-025）《海鸥住工关于2021年度日常关联交易预计的公告》。
合计				--	--	5,714.71	--	21,350	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）				本公司及控股子公司与上述关联方发生的日常关联交易，是基于双方的成本优势，具有为本公司提供较低成本的竞争力，同时能够保障本公司供应链的稳定性与及时性，有助于保障物流供应的及时和顺畅、节约成本，提高集团内部运营效率。									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）				不适用									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

5、与关联关系的财务公司、公司控股的财务公司往来

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司、公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

6、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

十二、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

租赁情况说明

- 1) 公司向广东省广州市番禺区市桥工业总公司租入位于番禺区沙头街禺山西路363号的A17幢一至四

层的厂房，合同期限自2018年3月1日到2023年10月31日,合同总额836.64万元，租金按月支付。

2) 公司控股子公司四维卫浴向重庆四维卫浴（集团）有限公司租入位于重庆市江津区油溪镇的厂房及设备资产，合同期限自2016年到2031年，合同总额8,250.00万元，租金按季支付。

3) 公司控股子公司海鸥冠军向昆山金鹰置业有限公司租入位于昆山开发区珠江中路199号金鹰国际的楼层28层2806-2810房产，合同期限自2021年5月21日到2026年5月24日，合同总额445.60万元，租金按季支付。

4) 公司控股子公司海鸥冠军向昆山金鹰置业有限公司租入位于昆山开发区珠江中路199号金鹰国际的楼层28层2801-05房产，合同期限自2021年6月18日到2026年6月17日，合同总额471.85万元，租金按季支付。

5) 公司控股子公司海鸥冠军向佛山源海发展有限公司租入位于佛山市禅城区季华一路28号4座（T10幢）的三座二幢19楼房产，合同期限自2020年8月1日到2024年1月31日，合同总额287.68万元，租金按季支付。

6) 公司控股子公司海鸥冠军向佛山源海发展有限公司租入位于佛山市禅城区季华一路28号4座（T10幢）的三座二幢20楼房产，合同期限自2021年4月1日到2026年7月31日，合同总额459.30万元，租金按季支付。

7) 公司控股子公司海鸥冠军向佛山市博城物业管理有限公司租入位于南海区大沥镇大沥兴贤原广东大福摩托有限公司内的楼上车间、一楼中间车间、一楼铺面、空地房产，合同期限自2021年4月1日到2027年3月31日，合同总额1,226.21万元，租金按月支付。

8) 公司控股子公司海鸥冠军向冠军建材（安徽）有限公司租入位于安徽省宿州市经开区金江三路628号的13幢房屋建筑物房产，合同期限自2021年1月1日到2030年12月31日，合同总额2,000.00万元，租金按季支付。

9) 公司控股子公司海鸥冠军向浙江和乐融资有限公司租入的陶瓷喷墨打印机，合同期限自2021年1月1日到2022年8月31日，合同总额346.80万元，租金按月支付。

10) 公司控股孙公司大同奈向SONADEZI工业区管理公司租入位于同奈省隆城市鹅油工业区的土地171,110平方米,合同期限自1994年至2044年，合同总额人民币4,613.08万元，租金按年支付。

11) 公司控股孙公司大同奈向IDICO工业区管理公司租入位于头顿省美村县美村工业区的土地100,000平方米,合同期限自2006年至2052年，合同总额人民币3,994.69万元，租金按年支付。

12) 其他金额较小的机器设备和房产等资产租赁。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的租赁项目。

2、重大担保

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
黑龙江北鸥卫浴用品有限公司	2020年03月31日	1,200			连带责任担保			一年	是	否
重庆国之四维卫浴有限公司	2020年03月31日	9,000			连带责任担保			一年	是	否
广东雅科波罗橱柜有限公司	2020年03月31日	7,000			连带责任担保			一年	是	否
珠海铂鸥卫浴用品有限公司	2020年03月31日	6,000			连带责任担保			一年	是	否
苏州有巢氏家居有限公司	2020年03月31日	3,000			连带责任担保			一年	是	否
青岛海鸥福润达家居集成有限公司	2020年03月31日	2,000			连带责任担保			一年	是	否
海鸥（香港）住宅工业有限公司	2020年08月29日	6,849.8			连带责任担保			一年	是	否
海鸥冠军有限公司	2021年01月22日	4,000			连带责任担保			一年	是	否
黑龙江北鸥卫浴用品有限公司	2021年04月13日	2,000			连带责任担保			一年	否	否
重庆国之四维卫浴有限公司	2021年04月13日	4,000		600	连带责任担保			一年	否	否
广东雅科波罗橱柜有限公司	2021年04月13日	3,000		1,940	连带责任担保			一年	否	否
苏州有巢氏家居有限公司	2021年04月13日	2,000		650	连带责任担保			一年	否	否
青岛海鸥福润达家居集成有限公司	2021年04月13日	2,000		11.25	连带责任担保			一年	否	否

公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物(如有)	反担保情况(如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
海鸥(香港)住宅工业有限公司	2021年04月13日	6,467.2			连带责任担保			一年	否	否
海鸥冠军有限公司	2021年04月13日	4,000		3,000	连带责任担保			一年	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计(B1)		23,467.2		报告期内对子公司担保实际发生额合计(B2)		6,201.25				
报告期末已审批的对子公司担保额度合计(B3)		23,467.2		报告期末对子公司实际担保余额合计(B4)		6,201.25				
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物(如有)	反担保情况(如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额(即前三大项的合计)										
报告期内审批担保额度合计(A1+B1+C1)		23,467.2		报告期内担保实际发生额合计(A2+B2+C2)		6,201.25				
报告期末已审批的担保额度合计(A3+B3+C3)		23,467.2		报告期末实际担保余额合计(A4+B4+C4)		6,201.25				
实际担保总额(即A4+B4+C4)占公司净资产的比例				3.38%						
其中:										
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保余额(E)				1,951.25						
上述三项担保金额合计(D+E+F)				1,951.25						

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托理财

√ 适用 □ 不适用

单位: 万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已计提减值金额
银行理财产品	自有资金	4,500	0	0	0
合计		4,500	0	0	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

4、日常经营重大合同

适用 不适用

5、其他重大合同

适用 不适用

合同订立公司 方名称	合同订立 对方名称	合同 标的	合同签 订日期	合同涉 及资产 的账面 价值(万 元)(如 有)	合同涉 及资产 的评估 价值(万 元)(如 有)	评估 机构 名称 (如 有)	评估 基准 日(如 有)	定价 原则	交易价 格(万 元)	是否关 联交易	关联关 系	截至报 告期末 的执行 情况	披露日 期	披露索 引
广州海 鸥住宅 工业股 份有限 公司	中国银 行股份 有限公司 广州 番禺支 行	贷款	2018年 09月28 日			-		-	3,200	否	-	进行中		
广州海 鸥住宅 工业股 份有限 公司	中国银 行股份 有限公司 广州 番禺支 行	贷款	2018年 10月31 日			-		-	10,000	否	-	进行中		
广州海 鸥住宅 工业股 份有限 公司	中国银 行股份 有限公司 广州 番禺支 行	贷款	2020年 08月18 日			-		-	6,000	否	-	进行中		
广州海 鸥住宅 工业股 份有限 公司	中国银 行股份 有限公司 广州 番禺支 行	贷款	2021年 01月14 日			-		-	5,000	否	-	进行中		

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同标的	合同签订日期	合同涉及资产的账面价值(万元)(如有)	合同涉及资产的评估价值(万元)(如有)	评估机构名称(如有)	评估基准日(如有)	定价原则	交易价格(万元)	是否关联交易	关联关系	截至报告期末的执行情况	披露日期	披露索引
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2021年06月07日			-		-	6,300	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2020年09月22日			-		-	5,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2021年02月01日			-		-	3,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2021年02月03日			-		-	2,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2021年03月31日			-		-	4,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2021年04月01日			-		-	2,000	否	-	进行中		

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同标的	合同签订日期	合同涉及资产的账面价值(万元)(如有)	合同涉及资产的评估价值(万元)(如有)	评估机构名称(如有)	评估基准日(如有)	定价原则	交易价格(万元)	是否关联交易	关联关系	截至报告期末的执行情况	披露日期	披露索引
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	贷款	2021年05月18日			-		-	3,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国进出口银行	贷款	2020年06月29日			-		-	8,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国进出口银行	贷款	2020年07月23日			-		-	5,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国进出口银行	贷款	2020年10月22日			-		-	7,000	否	-	进行中		
广州海鸥住宅工业股份有限公司	中国进出口银行	贷款	2021年01月21日			-		-	5,000	否	-	进行中		

合同订立公司 方名称	合同订立 对方名称	合同 标的	合同签 订日期	合同涉 及资产 的账面 价值(万 元)(如 有)	合同涉 及资产 的评估 价值(万 元)(如 有)	评估 机构 名称 (如 有)	评估 基准 日(如 有)	定价 原则	交易价 格(万 元)	是否关 联交易	关联关 系	截至报 告期末 的执行 情况	披露日 期	披露索 引
海鸥冠 军有限 公司	中国建设 银行股份 有限公司 昆山花园 路支行	贷款	2021年 03月05 日			-		-	1,500	否	-	进行中		
海鸥冠 军有限 公司	中国建设 银行股份 有限公司 昆山花园 路支行	贷款	2021年 06月17 日			-		-	1,500	否	-	进行中		
海鸥冠 军有限 公司	农村商业 银行昆山 中华园支 行	贷款	2021年 06月29 日			-		-	1,000	否	-	进行中		

十三、其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

序号	披露时间	公告编号	主要内容	披露网站
1	2021年1月4日	2021-001	海鸥住工关于与浙江建工及其子公司建工幕墙签订合资协议的进展公告	巨潮资讯网
2	2021年1月9日	2021-003	海鸥住工关于全资孙公司签署股份买卖协议的进展公告	巨潮资讯网
3	2021年1月16日	2021-004	海鸥住工关于经营范围变更完成工商备案的公告	巨潮资讯网
4	2021年1月22日	2021-007	海鸥住工关于2021年度开展远期结售汇业务的公告	巨潮资讯网
5	2021年1月22日	2021-008	海鸥住工关于对控股子公司提供担保的公告	巨潮资讯网

序号	披露时间	公告编号	主要内容	披露网站
6	2021年1月28日	2021-012	海鸥住工关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金及购买理财产品的公告	巨潮资讯网
7	2021年2月5日	2021-014	海鸥住工关于控股子公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
8	2021年2月22日	2021-015	海鸥住工关于控股子公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
9	2021年3月13日	2021-017	海鸥住工2020年度业绩快报	巨潮资讯网
10	2021年3月13日	2021-019	海鸥住工关于控股孙公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
11	2021年4月13日	2021-023	海鸥住工关于2020年度利润分配及资本公积金转增股本预案的公告	巨潮资讯网
12	2021年4月13日	2021-026	海鸥住工关于控股子公司与关联方开展应收账款保理业务的公告	巨潮资讯网
13	2021年4月13日	2021-028	海鸥住工关于2021年度开展商品期货套期保值业务的公告	巨潮资讯网
14	2021年4月13日	2021-030	海鸥住工关于对全资子公司及控股孙公司提供担保的公告	巨潮资讯网
15	2021年4月13日	2021-031	海鸥住工关于对控股子公司提供担保的公告	巨潮资讯网
16	2021年4月13日	2021-034	海鸥住工关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的公告	巨潮资讯网
17	2021年4月13日	2021-035	海鸥住工关于会计政策变更的公告	巨潮资讯网
18	2021年4月13日	2021-036	海鸥住工关于2020年度计提资产减值准备的公告	巨潮资讯网
19	2021年4月13日	2021-039	海鸥住工关于控股子公司为母公司提供担保的公告	巨潮资讯网
20	2021年4月21日	2021-041	海鸥住工关于部分董事、高级管理人员减持股份计划时间过半未减持公司股份的公告	巨潮资讯网
21	2021年4月21日	2021-042	海鸥住工关于持股5%以上股东股份减持计划时间过半未减持公司股份的公告	巨潮资讯网
22	2021年5月8日	2021-047	海鸥住工关于公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
23	2021年6月1日	2021-053	海鸥住工关于2020年年度权益分派实施后调整回购公司股份数量及价格上限的公告	巨潮资讯网
24	2021年6月1日	2021-054	海鸥住工关于广东有巢氏集成住宅科技有限公司完成注册地址工商变更登记取得营业执照的公告	巨潮资讯网

序号	披露时间	公告编号	主要内容	披露网站
25	2021年6月5日	2021-057	海鸥住工关于调整2019年股票期权与限制性股票激励计划授予权益数量及价格的公告	巨潮资讯网
26	2021年6月5日	2021-058	海鸥住工关于2019年股票期权与限制性股票激励计划第二个行权期行权条件成就及第二个解除限售期解除限售条件成就的公告	巨潮资讯网
27	2021年6月5日	2021-059	海鸥住工关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的公告	巨潮资讯网
28	2021年6月5日	2021-060	海鸥住工关于变更公司注册资本及修订《公司章程》的公告	巨潮资讯网
29	2021年6月9日	2021-062	海鸥住工关于2019年股票期权与限制性股票激励计划第二个限售期解除限售股份上市流通的提示性公告	巨潮资讯网

十四、公司子公司重大事项

√ 适用 □ 不适用

序号	披露时间	公告编号	主要内容	披露网站
1	2021年1月9日	2021-003	海鸥住工关于全资孙公司签署股份买卖协议的进展公告	巨潮资讯网
2	2021年1月22日	2021-008	海鸥住工关于对控股子公司提供担保的公告	巨潮资讯网
3	2021年2月5日	2021-014	海鸥住工关于控股子公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
4	2021年2月22日	2021-015	海鸥住工关于控股子公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
5	2021年3月13日	2021-019	海鸥住工关于控股孙公司通过高新技术企业认定并取得证书的公告	巨潮资讯网
6	2021年4月13日	2021-026	海鸥住工关于控股子公司与关联方开展应收账款保理业务的公告	巨潮资讯网
7	2021年4月13日	2021-030	海鸥住工关于对全资子公司及控股孙公司提供担保的公告	巨潮资讯网
8	2021年4月13日	2021-031	海鸥住工关于对控股子公司提供担保的公告	巨潮资讯网
9	2021年4月13日	2021-039	海鸥住工关于控股子公司为母公司提供担保的公告	巨潮资讯网
10	2021年6月1日	2021-054	海鸥住工关于广东有巢氏集成住宅科技有限公司完成注册地址工商变更登记取得营业执照的公告	巨潮资讯网

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	6,803,409	1.23%			661,617	-1,964,070	-1,302,453	5,500,956	0.90%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	4,506,238	0.82%			431,900	-1,862,248	-1,430,348	3,075,890	0.51%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	4,506,238	0.82%			431,900	-1,862,248	-1,430,348	3,075,890	0.51%
4、外资持股	2,297,171	0.41%			229,717	-101,822	127,895	2,425,066	0.40%
其中：境外法人持股									
境外自然人持股	2,297,171	0.41%			229,717	-101,822	127,895	2,425,066	0.40%
二、无限售条件股份	547,795,119	98.77%			52,896,750	1,799,312	54,696,062	602,491,181	99.10%
1、人民币普通股	547,795,119	98.77%			52,896,750	1,799,312	54,696,062	602,491,181	99.10%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	554,598,528	100.00%			53,558,367	-164,758	53,393,609	607,992,137	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

1) 鉴于4名激励对象已离职，根据公司2019年股票期权与限制性股票激励计划的相关规定，4名离职人员已不再具备激励对象资格，董事会决定对该4名离职人员已获授但尚未解除限售的164,758股限制性股票进行回购注销。

2) 公司实施了2020年年度权益分派方案，以股权登记日2021年5月31日公司总股本剔除已回购股份后

535,583,670股为基数，其中回购股份18,850,100股，以资本公积金向全体股东每10股转增1股。

3) 公司原监事张汉平先生由于持股发生变化，按照董监高股份管理的相关规定，经2020年年度权益分派后其持有公司的156,750股锁定为限售股。

4) 公司2019年股票期权与限制性股票激励计划限制性股票第二个解除限售条件已成就，76名激励对象符合股权激励计划限制性股票第二个解除限售条件，其所持有的2,195,143股限制性股票可解除限售上市流通，其中作为董事、高级管理人员的激励对象本次解除限售的股份中418,331股将成为高管锁定股继续锁定，本次实际可解除限售上市流通的股份为1,776,812股。

股份变动的批准情况

适用 不适用

1) 公司分别于2020年8月19日、2020年9月7日召开第六届董事会第四次会议、2020年第二次临时股东大会审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对1名因退休离职激励对象已获授但尚未解除限售的3.3万股限制性股票进行回购注销；同意对1名因不符合第一个行权期行权资格和第一个解除限售期解除限售资格的激励对象已获授但尚未解除限售的2.2万股限制性股票进行回购注销。公司分别于2021年4月9日、2021年5月11日召开第六届董事会第五次会议、2020年年度股东大会审议通过了《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》，同意对3名离职激励对象已获授但尚未解除限售的10.9758万股限制性股票进行回购注销。

2) 公司分别于2021年4月9日、2021年5月11日召开第六届董事会第五次会议、2020年年度股东大会，会议审议通过了《关于2020年度利润分配及资本公积金转增股本的预案》，同意公司以未来实施利润分配及资本公积金转增股本预案股权登记日的总股本（扣除公司回购账户持有的公司股份）为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增1股，不进行现金分红，不送红股。

3) 公司于2021年6月4日召开第六届董事会第二十三次临时会议审议通过了《关于2019年股票期权与限制性股票激励计划第二个行权期行权条件成就及第二个解除限售期解除限售条件成就的议案》，董事会认为公司2019年股权激励计划设定的第二个行权期行权条件已成就及第二个解除限售期解除限售条件已成就，同意76名激励对象在第二个行权期内可以行权价格4.2314元/股行权219.5143万份股票期权，同意公司为76名激励对象办理第二个解除限售期219.5143万股限制性股票解锁相关事宜。

股份变动的过户情况

适用 不适用

1) 公司于2021年5月21日在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理完成了4名离职激励对象已获授但尚未解除限售的16.4758万股限制性股票回购注销事宜。

2) 2021年6月1日，公司完成了2020年年度权益分派资本公积金转增股本事宜，以股权登记日2021年5

月31日公司总股本剔除已回购股份后535,583,670股为基数，其中回购股份18,850,100股，以资本公积金向全体股东每10股转增1股。

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

公司于2020年12月8日召开第六届董事会第十九次临时会议审议通过了《关于回购公司股份的方案》，同意公司拟使用自有资金或自筹资金以集中竞价交易方式回购公司股份，回购数量不低于本公司已发行股份总数的0.5%，不超过本公司已发行股份总数的1%。本次回购实施期限为自公司董事会审议通过回购股份方案之日起12个月内。

截至2021年6月30日，公司通过股票回购专用证券账户以集中竞价交易方式回购股份数量为3,541,196股，占公司总股本的0.58%，最高成交价为8.28元/股，最低成交价为5.26元/股，成交总金额为23,997,766.52元（不含交易费用）。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

本报告期内因回购注销离职激励对象限制性股票及实施资本公积金转增股本，公司总股本增加53,393,609股，从而使计算归属于公司普通股股东的每股收益和每股净资产指标的基数增加，导致相关指标相应的变化。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
唐台英	1,650,041		165,005	1,815,046	高管锁定股，因实施2020年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股165,005股	按董监高股份管理相关规定解除限售

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
张汉平	165,000	22,500	14,250	156,750	高管锁定股，因实施 2020 年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股 14,250 股	按董监高股份管理相关规定解除限售
王瑞泉	462,000		46,200	508,200	股权激励限售股及高管锁定股，因实施 2020 年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股 46,200 股	股权激励计划第二期限制性股票解除限售于 2021 年 6 月 15 日上市流通，其余限售股按照股权激励计划（草案）及董监高股份管理相关规定解除限售
陈 巍	231,000		23,100	254,100	股权激励限售股及高管锁定股，因实施 2020 年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股 23,100 股	股权激励计划第二期限制性股票解除限售于 2021 年 6 月 15 日上市流通，其余限售股按照股权激励计划（草案）及董监高股份管理相关规定解除限售
袁训平	181,566		18,157	199,723	股权激励限售股及高管锁定股，因实施 2020 年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股 18,157 股	股权激励计划第二期限制性股票解除限售于 2021 年 6 月 15 日上市流通，其余限售股按照股权激励计划（草案）及董监高股份管理相关规定解除限售

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
胡尔加	161,700		16,170	177,870	股权激励限售股及高管锁定股，因实施2020年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股16,170股	股权激励计划第二期限制性股票解除限售于2021年6月15日上市流通，其余限售股按照股权激励计划（草案）及董监高股份管理相关规定解除限售
石艳阳	127,050		12,705	139,755	股权激励限售股及高管锁定股，因实施2020年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股12,705股	股权激励计划第二期限制性股票解除限售于2021年6月15日上市流通，其余限售股按照股权激励计划（草案）及董监高股份管理相关规定解除限售
80名股权激励对象	3,660,294	1,776,812	366,030	2,249,512	股权激励限售股及高管锁定股，因实施2020年年度权益分派，以资本公积金转增股本新增限售股366,030股	股权激励计划第二期限制性股票解除限售于2021年6月15日上市流通，其余限售股按照股权激励计划（草案）及董监高股份管理相关规定解除限售
4名离职股权激励对象	164,758	164,758			股权激励限售股	因4名离职激励对象已不再具备激励对象资格，其持有的未解除限售的股权激励限售股由公司于2021年5月21日完成回购注销
合计	6,803,409	1,964,070	661,617	5,500,956	--	--

二、证券发行与上市情况

□ 适用 √ 不适用

三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	33,977			报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0			
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
中馥投资有限公司	境外法人	27.31%	166,020,239	15,092,749		166,020,239		
中盛集团有限公司	境外法人	6.54%	39,739,400	3,612,673		39,739,400		
上海齐煜信息科技有限公司	境内非国有法人	3.58%	21,780,000	1,980,000		21,780,000		
广州市裕进贸易有限公司	境内非国有法人	2.38%	14,460,543	1,314,595		14,460,543		
广发信德投资管理有限公司	境内非国有法人	1.90%	11,546,613	1,049,692		11,546,613		
金元顺安基金—民生银行—天津信托—天津信托 美克优选定增 10 号集合资金信托计划	其他	1.43%	8,714,209	792,201		8,714,209		
齐家网（上海）网络科技有限公司	境内非国有法人	1.33%	8,082,630	734,785		8,082,630		
余荣琳	境内自然人	1.09%	6,637,528	4,876,030		6,637,528		
钟世峰	境内自然人	1.01%	6,114,770	6,114,770		6,114,770		
上海齐盛电子商务有限公司	境内非国有法人	1.00%	6,081,510	552,865		6,081,510		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							

上述股东关联关系或一致行动的说明	中馥投资有限公司与中盛集团有限公司、唐台英为一致行动人，中馥投资有限公司的两名董事唐台英、戎启平分别持有中盛集团有限公司 50%、25% 的股份；齐家网（上海）网络科技有限公司与上海齐煜信息科技有限公司、上海齐盛电子商务有限公司、上海齐旭投资管理有限公司为一致行动人，上海齐煜信息科技有限公司为齐家网（上海）网络科技有限公司的全资子公司，上海齐盛电子商务有限公司及上海齐旭投资管理有限公司为上海齐煜信息科技有限公司的全资子公司。未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用		
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 11）	报告期末公司前 10 名股东中存在回购专户，专户名称为广州海鸥住宅工业股份有限公司回购专用证券账户，报告期末持有公司 19,038,786 股，持股比例为 3.13%。		
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
中馥投资有限公司	166,020,239	人民币普通股	166,020,239
中盛集团有限公司	39,739,400	人民币普通股	39,739,400
上海齐煜信息科技有限公司	21,780,000	人民币普通股	21,780,000
广州市裕进贸易有限公司	14,460,543	人民币普通股	14,460,543
广发信德投资管理有限公司	11,546,613	人民币普通股	11,546,613
金元顺安基金—民生银行—天津信托—天津信托 美克优选定增 10 号集合资金信托计划	8,714,209	人民币普通股	8,714,209
齐家网（上海）网络科技有限公司	8,082,630	人民币普通股	8,082,630
余荣琳	6,637,528	人民币普通股	6,637,528
钟世峰	6,114,770	人民币普通股	6,114,770
上海齐盛电子商务有限公司	6,081,510	人民币普通股	6,081,510
前 10 名无限售条件普通股股东之间，以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	中馥投资有限公司与中盛集团有限公司、唐台英为一致行动人，中馥投资有限公司的两名董事唐台英、戎启平分别持有中盛集团有限公司 50%、25% 的股份；齐家网（上海）网络科技有限公司与上海齐煜信息科技有限公司、上海齐盛电子商务有限公司、上海齐旭投资管理有限公司为一致行动人，上海齐煜信息科技有限公司为齐家网（上海）网络科技有限公司的全资子公司，上海齐盛电子商务有限公司及上海齐旭投资管理有限公司为上海齐煜信息科技有限公司的全资子公司。未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

四、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

姓名	职务	任职状态	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	期末持股数（股）	期初被授予的限制性股票数量（股）	本期被授予的限制性股票数量（股）	期末被授予的限制性股票数量（股）
唐台英	董事长	现任	2,200,055	220,006		2,420,061			
王瑞泉	董事、总经理	现任	616,000	61,600		677,600	264,000		145,200
陈巍	董事、副总经理、董事会秘书	现任	308,000	30,800		338,800	132,000		72,600
郭敏坚	董事	现任	99,100	9,910		109,010	99,000		54,450
龙根	监事	现任	92,400	9,240		101,640	92,400		50,820
袁训平	副总经理	现任	242,088	24,209		266,297	103,752		57,063
胡尔加	副总经理	现任	215,600	21,560		237,160	92,400		50,820
石艳阳	财务总监	现任	169,400	16,940		186,340	72,600		39,930
合计	--	--	3,942,643	394,265	0	4,336,908	856,152	0	470,883

五、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：广州海鸥住宅工业股份有限公司

2021 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2021 年 6 月 30 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	633,182,758.97	560,136,175.43
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	5,083,576.67	9,367,943.50
衍生金融资产		
应收票据	308,088,009.95	275,576,743.15
应收账款	926,005,192.43	908,353,034.98
应收款项融资		
预付款项	87,455,503.06	64,467,421.94
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	20,935,578.59	31,732,124.14
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		

项目	2021年6月30日	2020年12月31日
存货	1,094,984,674.13	930,913,506.06
合同资产	5,341,860.00	5,804,213.99
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	48,910,599.68	53,013,882.56
流动资产合计	3,129,987,753.48	2,839,365,045.75
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	6,915,782.36	
长期股权投资	92,793,991.36	94,603,185.63
其他权益工具投资	38,925,903.99	43,888,582.41
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	635,589,666.62	642,403,807.19
在建工程	164,664,082.40	91,387,426.19
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	118,673,799.87	
无形资产	140,434,350.00	143,277,033.15
开发支出		
商誉	12,026,082.03	12,026,082.03
长期待摊费用	69,896,698.08	68,978,615.59
递延所得税资产	30,322,212.67	25,916,147.69
其他非流动资产	61,100,408.35	39,186,971.75
非流动资产合计	1,371,342,977.73	1,161,667,851.63
资产总计	4,501,330,731.21	4,001,032,897.38
流动负债：		
短期借款	607,226,936.14	465,644,658.17
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		

项目	2021 年 6 月 30 日	2020 年 12 月 31 日
衍生金融负债		
应付票据	45,508,574.80	34,031,010.27
应付账款	729,562,885.60	643,219,923.33
预收款项		
合同负债	66,480,811.22	42,854,633.27
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	54,261,216.47	56,513,739.68
应交税费	16,559,290.72	16,807,950.28
其他应付款	262,970,833.27	224,497,724.78
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	161,512,805.97	85,080,140.00
其他流动负债	83,837,828.11	107,571,860.48
流动负债合计	2,027,921,182.30	1,676,221,640.26
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	212,910,671.31	247,243,594.50
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	121,770,826.62	
长期应付款		433,940.87
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	24,796,364.50	26,610,757.86
递延所得税负债	4,936,402.24	5,735,288.58
其他非流动负债		

项目	2021年6月30日	2020年12月31日
非流动负债合计	364,414,264.67	280,023,581.81
负债合计	2,392,335,446.97	1,956,245,222.07
所有者权益：		
股本	607,992,137.00	554,598,528.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	514,763,519.73	567,992,803.32
减：库存股	100,866,906.93	91,885,830.63
其他综合收益	-46,718,720.84	-41,492,510.91
专项储备		
盈余公积	90,397,914.17	90,416,324.36
一般风险准备		
未分配利润	768,024,043.71	689,463,082.83
归属于母公司所有者权益合计	1,833,591,986.84	1,769,092,396.97
少数股东权益	275,403,297.40	275,695,278.34
所有者权益合计	2,108,995,284.24	2,044,787,675.31
负债和所有者权益总计	4,501,330,731.21	4,001,032,897.38

法定代表人：唐台英

主管会计工作负责人：石艳阳

会计机构负责人：石艳阳

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2021年6月30日	2020年12月31日
流动资产：		
货币资金	278,661,012.49	164,332,052.12
交易性金融资产	4,711,609.25	6,747,976.64
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	402,712,429.55	454,596,731.41
应收款项融资		
预付款项	3,018,877.27	5,206,460.17
其他应收款	259,824,953.20	215,209,161.09
其中：应收利息	940,316.55	

项目	2021年6月30日	2020年12月31日
应收股利		
存货	203,259,639.45	175,651,981.66
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	11,595,023.53	14,379,104.43
流动资产合计	1,163,783,544.74	1,036,123,467.52
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,139,127,937.15	1,152,156,931.30
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	295,070,702.19	303,883,574.00
在建工程	16,358,611.38	10,586,503.65
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	4,005,640.73	
无形资产	55,598,691.06	56,790,605.14
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	13,195,703.27	12,300,360.69
递延所得税资产	3,779,515.22	3,377,402.32
其他非流动资产	5,105,367.66	5,420,279.33
非流动资产合计	1,532,242,168.66	1,544,515,656.43
资产总计	2,696,025,713.40	2,580,639,123.95
流动负债：		
短期借款	401,772,104.15	292,000,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	52,325,123.01	45,106,444.15

项目	2021年6月30日	2020年12月31日
应付账款	255,535,709.36	263,538,172.96
预收款项		
合同负债	552,499.83	708,859.85
应付职工薪酬	16,139,537.24	15,154,306.98
应交税费	3,784,389.78	1,365,893.00
其他应付款	165,078,075.53	243,327,424.65
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	147,018,738.24	79,200,000.00
其他流动负债	11,075.61	10,002.20
流动负债合计	1,042,217,252.75	940,411,103.79
非流动负债：		
长期借款	170,000,000.00	200,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	3,216,334.28	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	1,968,335.91	2,166,817.89
递延所得税负债	706,741.39	1,012,196.50
其他非流动负债		
非流动负债合计	175,891,411.58	203,179,014.39
负债合计	1,218,108,664.33	1,143,590,118.18
所有者权益：		
股本	607,992,137.00	554,598,528.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	552,113,572.84	605,342,856.43
减：库存股	100,866,906.93	91,885,830.63

项目	2021 年 6 月 30 日	2020 年 12 月 31 日
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	90,397,914.17	90,416,324.36
未分配利润	328,280,331.99	278,577,127.61
所有者权益合计	1,477,917,049.07	1,437,049,005.77
负债和所有者权益总计	2,696,025,713.40	2,580,639,123.95

3、合并利润表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、营业总收入	1,983,145,044.64	1,320,570,835.56
其中：营业收入	1,983,145,044.64	1,320,570,835.56
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,869,539,646.80	1,265,776,114.94
其中：营业成本	1,525,109,853.46	1,010,157,866.16
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	12,823,395.09	10,147,356.41
销售费用	151,710,642.47	85,249,942.77
管理费用	110,447,503.97	87,108,629.91
研发费用	60,866,640.17	46,356,731.75
财务费用	8,581,611.64	26,755,587.94
其中：利息费用	24,305,910.21	21,915,806.51
利息收入	1,647,311.97	1,241,308.20
加：其他收益	4,519,835.49	8,806,621.94

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
投资收益（损失以“-”号填列）	-1,602,365.91	874,670.02
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,809,194.27	-465,049.09
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-4,284,366.83	244,653.94
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-6,880,328.89	-4,907,327.39
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-13,742,916.73	-7,792,127.91
资产处置收益（损失以“-”号填列）	55,096.01	21,184.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	91,670,350.98	52,042,395.50
加：营业外收入	879,325.34	863,121.35
减：营业外支出	2,691,578.50	907,920.31
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	89,858,097.82	51,997,596.54
减：所得税费用	6,681,657.91	5,951,174.55
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	83,176,439.91	46,046,421.99
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	83,176,439.91	46,046,421.99
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	82,425,637.18	41,121,758.90
2.少数股东损益	750,802.73	4,924,663.09
六、其他综合收益的税后净额	-5,226,209.93	-884,993.21
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-5,226,209.93	-884,993.21
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-4,143,836.48	-1,272,935.31

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-4,143,836.48	-1,272,935.31
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-1,082,373.45	387,942.10
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	-1,082,373.45	387,942.10
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	77,950,229.98	45,161,428.78
归属于母公司所有者的综合收益总额	77,199,427.25	40,236,765.69
归属于少数股东的综合收益总额	750,802.73	4,924,663.09
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.1397	0.0741
(二) 稀释每股收益	0.1395	0.0739

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：唐台英

主管会计工作负责人：石艳阳

会计机构负责人：石艳阳

4、母公司利润表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、营业收入	880,899,547.78	631,204,246.46
减：营业成本	740,071,351.99	532,602,678.01
税金及附加	6,281,973.63	5,975,782.86
销售费用	16,422,810.06	10,269,675.68
管理费用	42,632,622.48	38,460,276.83
研发费用	25,932,222.67	15,972,384.72
财务费用	-6,087,618.31	14,095,788.17
其中：利息费用	12,456,210.70	12,685,988.89
利息收入	5,993,143.71	4,091,119.64
加：其他收益	555,518.15	3,244,315.73
投资收益（损失以“-”号填列）	-34,986.48	41,616,008.16
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,308,994.15	-85,072.01
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-2,036,367.39	244,653.94
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-703,314.01	-67,850.33
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,261,688.33	-2,140,287.62
资产处置收益（损失以“-”号填列）	55,096.01	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	50,220,443.21	56,724,500.07
加：营业外收入	344,974.49	5,046.60
减：营业外支出	186,786.65	251,543.82
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	50,378,631.05	56,478,002.85
减：所得税费用	509,734.99	606,533.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	49,868,896.06	55,871,469.69

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	49,868,896.06	55,871,469.69
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	49,868,896.06	55,871,469.69
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,934,082,331.44	1,200,735,911.13
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	92,815,980.38	59,990,618.77
收到其他与经营活动有关的现金	26,012,538.63	11,699,865.09
经营活动现金流入小计	2,052,910,850.45	1,272,426,394.99
购买商品、接受劳务支付的现金	1,418,522,877.08	804,705,807.20
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	351,021,809.33	237,488,552.75
支付的各项税费	49,604,453.22	26,437,281.93
支付其他与经营活动有关的现金	168,620,259.50	145,734,486.35
经营活动现金流出小计	1,987,769,399.13	1,214,366,128.23
经营活动产生的现金流量净额	65,141,451.32	58,060,266.76
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
取得投资收益收到的现金	206,828.36	2,111,326.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	127,509.10	20,097.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	54,018,111.11	304,500,000.00
投资活动现金流入小计	54,352,448.57	306,631,423.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	142,688,948.19	38,442,165.43
投资支付的现金	30,302,669.35	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		128,176,496.57
支付其他与投资活动有关的现金	45,000,000.00	292,334,563.67
投资活动现金流出小计	217,991,617.54	458,953,225.67
投资活动产生的现金流量净额	-163,639,168.97	-152,321,801.77
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		13,532,027.84
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	682,667,860.66	406,247,967.31
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	682,667,860.66	419,779,995.15
偿还债务支付的现金	476,886,942.31	317,193,845.45
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15,406,942.43	22,187,797.33
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	20,350,083.31	983,552.00
筹资活动现金流出小计	512,643,968.05	340,365,194.78
筹资活动产生的现金流量净额	170,023,892.61	79,414,800.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,088,430.16	4,115,509.50
五、现金及现金等价物净增加额	73,614,605.12	-10,731,225.14
加：期初现金及现金等价物余额	539,258,887.12	554,384,922.97

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
六、期末现金及现金等价物余额	612,873,492.24	543,653,697.83

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	924,304,571.23	601,968,128.83
收到的税费返还	63,042,958.47	38,742,620.22
收到其他与经营活动有关的现金	12,906,882.12	5,339,699.09
经营活动现金流入小计	1,000,254,411.82	646,050,448.14
购买商品、接受劳务支付的现金	715,340,421.01	461,366,200.25
支付给职工以及为职工支付的现金	119,106,892.95	91,693,439.25
支付的各项税费	6,247,351.79	5,154,607.48
支付其他与经营活动有关的现金	155,236,718.25	59,540,021.83
经营活动现金流出小计	995,931,384.00	617,754,268.81
经营活动产生的现金流量净额	4,323,027.82	28,296,179.33
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	191.65	
取得投资收益收到的现金	6,975,000.00	97,643.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	102,000.00	766.91
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		60,000,000.00
投资活动现金流入小计	7,077,191.65	60,098,410.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19,467,518.14	9,518,696.53
投资支付的现金		20,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		76,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		60,834,563.67
投资活动现金流出小计	19,467,518.14	166,353,260.20
投资活动产生的现金流量净额	-12,390,326.49	-106,254,849.45
三、筹资活动产生的现金流量：		

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
吸收投资收到的现金		13,532,027.84
取得借款收到的现金	341,772,104.15	243,587,358.51
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	341,772,104.15	257,119,386.35
偿还债务支付的现金	195,200,000.00	274,780,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,194,954.47	13,102,259.52
支付其他与筹资活动有关的现金	15,962,729.38	983,552.00
筹资活动现金流出小计	223,357,683.85	288,865,811.52
筹资活动产生的现金流量净额	118,414,420.30	-31,746,425.17
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	968,023.91	2,007,252.57
五、现金及现金等价物净增加额	111,315,145.54	-107,697,842.72
加：期初现金及现金等价物余额	158,607,923.64	303,702,870.82
六、期末现金及现金等价物余额	269,923,069.18	196,005,028.10

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年半年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益												小计			
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他				
优先 股	永续 债	其他														
一、上年期末余额	554,598,528.00				567,992,803.32	91,885,830.63	-41,492,510.91		90,416,324.36		689,463,082.83		1,769,092.39	275,695,278.34	2,044,787,675.31	
加：会计政策变更									-18,410.19		-3,864,676.30		-3,883,086.49	-466,783.67	-4,349,870.16	
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																

项目	2021 年半年度													少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他	小计		
优先 股		永续 债	其他												
二、本年期初余额	554,598,528.00				567,992,803.32	91,885,830.63	-41,492,510.91		90,397,914.17		685,598,406.53		1,765,209,310.48	275,228,494.67	2,040,437,805.15
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	53,393,609.00				-53,229,283.59	8,981,076.30	-5,226,209.93				82,425,637.18		68,382,676.36	174,802.73	68,557,479.09
（一）综合收益总额							-5,226,209.93				82,425,637.18		77,199,427.25	750,802.73	77,950,229.98
（二）所有者投入和减少资本	-164,758.00				329,083.41	8,981,076.30							-8,816,750.89		-8,816,750.89
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					549,120.94								549,120.94		549,120.94
4. 其他	-164,758.00				-220,375.33	8,981,076.30							-9,365,871.83		-9,365,871.83
（三）利润分配														-576,000.00	-576,000.00
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配														-576,000.00	-576,000.00
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转	53,558,367.00				-53,558,367.00										
1. 资本公积转	53,558,367.00				-53,558,367.00										

项目	2021 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
增资本（或股本）	,367.00				8,367.00										
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	607,992,137.00				514,763,519.73	100,866,906.93	-46,718,720.84		90,397,914.17		768,024,043.71		1,833,591.986.84	275,403,297.40	2,108,995,284.24

上期金额

单位：元

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、上年期末余额	506,392,628.00				606,671,878.20	103,863,589.74	-28,111,066.64		82,181,567.44		545,498,149.16		1,608,769,566.42	106,973,103.64	1,715,742,670.06
加：会计政策变更															

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	506,392,628.00				606,671,878.20	103,863,589.74	-28,111,066.64		82,181,567.44		545,498,149.16		1,608,769,566.42	106,973,103.64	1,715,742,670.06
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	48,205,900.00				-46,329,005.76	-21,743,723.48	-884,993.21				41,121,758.90		63,857,383.41	156,318,424.75	220,175,808.16
（一）综合收益总额							-884,993.21				41,121,758.90		40,236,765.69	4,924,663.09	45,161,428.78
（二）所有者投入和减少资本	-534,500.00				2,411,394.24	-21,743,723.48							23,620,617.72	151,393,761.66	175,014,379.38
1. 所有者投入的普通股														151,393,761.66	151,393,761.66
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					3,212,962.90								3,212,962.90		3,212,962.90
4. 其他	-534,500.00				-801,568.66	-21,743,723.48							20,407,654.82		20,407,654.82
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															

项目	2020 年半年度													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
优先股		永续债	其他											
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转	48,740,400.00			-48,740,400.00										
1. 资本公积转增资本（或股本）	48,740,400.00			-48,740,400.00										
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	554,598,528.00			560,342,872.44	82,119,866.26	-28,996,059.85		82,181,567.44		586,619,908.06		1,672,626,949.83	263,291,528.39	1,935,918,478.22

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配 利润	其他	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	554,598,528.00				605,342,856.43	91,885,830.63			90,416,324.36	278,577,127.61		1,437,049,005.77
加：会计政策变更									-18,410.19	-165,691.68		-184,101.87
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	554,598,528.00				605,342,856.43	91,885,830.63			90,397,914.17	278,411,435.93		1,436,864,903.90
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	53,393,609.00				-53,229,283.59	8,981,076.30				49,868,896.06		41,052,145.17
（一）综合收益总额										49,868,896.06		49,868,896.06
（二）所有者投入和减少资本	-164,758.00				329,083.41	8,981,076.30						-8,816,750.89
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					549,120.94							549,120.94
4. 其他	-164,758.00				-220,037.53	8,981,076.30						-9,365,871.83
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或												

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配 利润	其他	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他								
股东)的分配												
3. 其他												
(四)所有者权 益内部结转	53,558, 367.00				-53,558, 367.00							
1. 资本公积转 增资本(或股 本)	53,558, 367.00				-53,558, 367.00							
2. 盈余公积转 增资本(或股 本)												
3. 盈余公积弥 补亏损												
4. 设定受益计 划变动额结转 留存收益												
5. 其他综合收 益结转留存收 益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余 额	607,99 2,137.0 0				552,113, 572.84	100,866, 906.93			90,397,9 14.17	328,28 0,331.9 9		1,477,917, 049.07

上期金额

单位：元

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配利 润	其他	所有者权 益合计
		优先 股	永续 债	其他								
一、上年期末余 额	506,3 92.62 8.00				644,021 ,931.31	103,863, 589.74			82,181, 567.44	204,464,3 15.34		1,333,196,8 52.35

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储备	盈余公 积	未分配利 润	其他	所有者权 益合计
		优先 股	永续 债	其他								
加：会计政 策变更												
前期 差错更正												
其他												
二、本年期初余 额	506,3 92,62 8.00				644,021 ,931.31	103,863, 589.74			82,181, 567.44	204,464,3 15.34		1,333,196,8 52.35
三、本期增减变 动金额（减少以 “－”号填列）	48,20 5,900. 00				-46,329, 005.76	-21,743, 723.48				55,871,46 9.69		79,492,087. 41
（一）综合收益 总额										55,871,46 9.69		55,871,469. 69
（二）所有者投 入和减少资本	-534,5 00.00				2,411,39 4.24	-21,743, 723.48						23,620,617. 72
1. 所有者投入 的普通股												
2. 其他权益工 具持有者投入 资本												
3. 股份支付计 入所有者权益 的金额					3,212,9 62.90							3,212,962.9 0
4. 其他	-534,5 00.00				-801,56 8.66	-21,743, 723.48						20,407,654. 82
（三）利润分配												
1. 提取盈余公 积												
2. 对所有者（或 股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权 益内部结转	48,74 0,400. 00				-48,740, 400.00							

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储备	盈余公 积	未分配利 润	其他	所有者权 益合计
		优先 股	永续 债	其他								
1. 资本公积转增资本（或股本）	48,740,400.00				-48,740,400.00							
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	554,598,528.00				597,692,925.55	82,119,866.26			82,181,567.44	260,335,785.03		1,412,688,939.76

三、公司基本情况

广州海鸥住宅工业股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）系于1997年12月经番禺市对外经济贸易局以“番外经引[1997]455号”文，《关于合资经营番禺海鸥卫浴用品有限公司项目的批复》批准设立，注册资本为人民币1,000.00万元，其中海鸥集团以实物资产出资，占注册资本的65%，中馥投资有限公司（以下简称“中馥投资”）以现金美元出资，占注册资本的35%。于1997年12月31日获外经贸穗番合资证字[1997]0042号《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》批准，于1998年1月8日在番禺市工商行政管理局登记注册，领取企合粤番总副字第001246号企业法人营业执照。上述实物出资经广州禺山会计师事务所审验后出具了“禺山所字（98）22号《验资报告》”；现金出资经广州禺山会计师事务所审验后出具了“禺山所字（98）99号《验资报告》”；

1998年9月，经董事会申请，番禺市对外经济贸易局以“番外经业[1998]313号”文《关于合资企业番禺海鸥卫浴用品有限公司申请增加投资及董事会人员变更的批复》批准，中馥投资以现金增资250.00万元，公司注册资本增加到1,250.00万元。1998年9月22日公司进行了工商变更登记。1999年3月31日，上述出资经广州禺山审计师事务所审验后出具了“禺山所字（99）23号《验资报告》”，增资后海鸥集团占注册资本的52.00%，中馥投资占注册资本的48.00%；

2000年3月，经董事会申请，番禺市对外经济贸易局以“番外经业[2000]100号”文《关于合资企业番禺海鸥卫浴用品有限公司申请第二次增资的批复》批准，合资各方以在公司1999年度经审计后的未分配利润750万元转增资本，增资后注册资本为2,000.00万元。2000年3月27日公司进行了注册资本的工商变更登记。2000年8月16日，上述增资经广州市德信会计师事务所审验后出具了“德信会验字（2000）288号《验资报告》”；

2001年4月，经董事会申请，广州市番禺区对外经济贸易局以“番外经业[2001]172号”文《关于合资企业番禺海鸥卫浴用品有限公司申请第三次增资的批复》批准，合资各方以在公司2000年度经审计后的未分配利润600.00万元转增资本，增资后注册资本为2,600万元。2001年4月29日公司进行了注册资本的工商变更登记，2001年8月22日，上述增资经广州市德信会计师事务所审验后出具了“德信会验字（2001）316号《验资报告》”；

2002年3月，海鸥集团将其持有公司的52%的出资额全部转让给广州市创盛达水暖器材有限公司（以下简称“创盛达”），转让后创盛达占注册资本的52%，中馥投资占注册资本的48.00%；

2002年6月，经董事会申请，广州市番禺区对外贸易经济合作局以“番外经业[2002]270号”文《关于合资企业番禺海鸥卫浴用品有限公司申请变更股权转让、变更经营范围和增资的批复》批准了股权转让和增资事宜。创盛达与中馥投资签订股权转让协议，将其持有的公司4.00%股权无偿转让给中馥投资，转让后中馥投资占注册资本的52.00%，创盛达占注册资本的48.00%。各方以公司2001年度经审计后分配的股利作为出资增加公司注册资本，其中创盛达出资384万元，中馥投资出资416万元，增资后注册资本为3,400.00万元。2002年11月1日，上述增资经广州市德信会计师事务所审验后出具了“德信会验字（2002）331号《验资报告》”；

2002年11月，创盛达分别与裕进贸易及致顺贸易签署了《股权转让协议》，中馥投资与中盛集团签署了《股权转让协议》。创盛达将其持有的公司5.00%股权转让给裕进贸易，将其持有的公司3.00%股权转让给致顺贸易；中馥投资将其持有的公司10.00%的股权转让给中盛集团。经海鸥有限董事会申请，2002年12月18日广州市番禺区对外贸易经济合作局以“番外经业[2002]681号”文《关于合资企业番禺海鸥卫浴用品有限公司申请股权转让的批复》批准上述股权转让事宜。本次转让后，中馥投资、创盛达、中盛集团、裕进贸易、致顺贸易分别占公司注册资本的42.00%、40.00%、10.00%、5.00%、3.00%；

2003年6月，经董事会申请，中华人民共和国商务部以“商资二批[2003]209号”文《关于番禺海鸥卫浴用品有限公司改制为外商投资股份有限公司的批复》批准，整体变更设立为股份公司。2003年7月14日深圳南方民和会计师事务所有限公司出具了“深南验字（2003）第080号《验资报告》”，注册资本为8,803.2309万元；

2004年7月，经董事会申请，中华人民共和国商务部以商资批[2004]1066号文《商务部关于同意广州海鸥用品股份有限公司增资的批复》，同意公司以2003年底的总股本为基数，向全体股东送红股实施利润分配，公司股份总数由88,032,309股，增加至132,048,464股，2004年9月10日，深圳南方民和会计师事务所有限公司出具了“深南验字（2004）第100号《验资报告》”；

2006年11月，经中国证券监督管理委员会证监会发行字[2006]107号文核准，向社会公众发行人民币普通股4,450万股，每股面值1.00元，每股发行价人民币8.03元，变更后的注册资本为人民币176,548,464.00元，于2006年11月24日在深圳证券交易所上市交易，公司股份总数增加至176,548,464股；

2008年12月，经广东省对外贸易经济合作厅以“粤外经贸资字[2008]1520号”文《关于外商投资股份制企业广州海鸥卫浴用品股份有限公司增资的批复》同意公司增加注册资本人民币35,309,692.00元，按每10股转增2股的比例，以2007年度资本公积向全体股东转增股份总额35,309,692股，每股面值1元，变更后股份总数为211,858,156股；

2009年9月，经广州市对外贸易经济合作局以“穗外经贸资批[2009]530号”文《关于外商投资股份制企业广州海鸥卫浴用品股份有限公司增资的批复》同意公司增加注册资本人民币21,185,815.00元，按每10股转增1股的比例，以2008年度资本公积向全体股东转增股份总额21,185,815股，每股面值1元，变更后股份总数为233,043,971股；

2010年4月，经股东大会决议和修改后的章程规定，公司申请增加注册资本人民币46,608,794.00元，按每10股转增2股的比例，以2009年资本公积向全体股东转增股份总额46,608,794股，变更后股份总数为279,652,765股；

2011年4月，经股东大会决议和修改后的章程规定，公司申请增加注册资本人民币55,930,553.00元，按每10股转增2股的比例，以2010年资本公积向全体股东转增股份总额55,930,553股，变更后股份总数为335,583,318股；

2012年3月，经股东大会决议和修改后的章程规定，公司申请增加注册资本人民币33,558,331.00元，按每10股转增1股的比例，以2011年度资本公积向全体股东转增股份总额33,558,331股，变更后股份总数为369,141,649股；

2013年5月，经股东大会决议和修改后的章程规定，公司申请增加注册资本人民币36,914,164.00元，按每10股转增1股的比例，以2012年度资本公积向全体股东转增股份总额36,914,164股，变更后股份总数为

406,055,813股；

2014年11月，经股东大会决议和修改后的章程规定，经中国证券监督管理委员会“证监许可[2015]1018号”《关于核准广州海鸥卫浴用品股份有限公司非公开发行股票批复》，公司以非公开方式向3名特定投资者发行人民币普通股（A股）50,260,415股，每股面值1元，增加注册资本人民币50,260,415.00元，变更后股份总数为456,316,228股；

2017年11月，经中国证券监督管理委员会“证监许可[2017]807号”《关于核准广州海鸥卫浴用品股份有限公司非公开发行股票批复》，公司以非公开方式向特定投资者发行人民币普通股（A股）50,076,400股，每股面值1元，增加注册资本人民币50,076,400.00元，变更后股份总数为506,392,628股，本次非公开发行经瑞华会计师事务所审验并出具“瑞华验字[2017]48260008号《验资报告》”。

公司于2017年12月8日、2017年12月27日召开第五届董事会第二十次临时会议、2017年第四次临时股东大会审议通过了《关于拟变更公司名称、证券简称及修订<公司章程>的议案》，同意公司将原中文名称“广州海鸥卫浴用品股份有限公司”变更为“广州海鸥住宅工业股份有限公司”，证券简称相应的由“海鸥卫浴”变更为“海鸥住工”。

2019年4月26日，本公司召开第六届董事会第六次临时会议，会议审议通过了《关于向激励对象授予股票期权与限制性股票的议案》，同意确定2019年4月26日为授予日，向102名激励对象授予751.20万份股票期权与751.20万份限制性股票。本次股权激励实际向100名激励对象授予730.39万份股票期权与730.39万股限制性股票，限制性股票来源于公司从二级市场回购本公司股份。

公司于2020年5月28日回购注销11名激励对象已获授权但尚未解除限售的534,500股限制性股票，本次回购注销完成后公司股本总数由506,392,628股减少至505,858,128股。

经公司2019年度股东大会审议通过，公司2019年度分配方案以资本公积向全体股东每10股转增1股，分配方案实施后公司股本总数由505,858,128股增加至554,598,528股。

公司于2021年5月21日回购注销4名激励对象已获授权但尚未解除限售的164,758股限制性股票，本次回购注销完成后公司股本总数由554,598,528股减少至554,433,770股。

经公司2020年度股东大会审议通过，公司2020年度分配方案以资本公积向全体股东每10股转增1股，分配方案实施后公司股本总数由554,433,770股增加至607,992,137股。

公司统一社会信用代码：914401017082149959。

2006年11月在深圳证券交易所上市。

所属行业为金属制品业。

截至2021年6月30日止，本公司累计发行股本总数607,992,137股，注册资本为607,992,137元，注册地：广州市番禺区沙头街禺山西路363号。

本公司主要经营活动为：公司主要从事装配式整装卫浴空间内高档卫生洁具、陶瓷、浴缸、淋浴房、浴室柜、整体橱柜、瓷砖等全品类部品部件的研发、制造和服务，在智能家居领域主要进行智能门户、安防工程的持续布局。

本财务报表已经公司董事会于2021年8月23日批准报出。

截至2021年6月30日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称
珠海爱迪生智能家居股份有限公司
珠海铂鸥卫浴用品有限公司
苏州海鸥有巢氏住宅科技股份有限公司
海鸥（香港）住宅工业有限公司
广东雅科波罗橱柜有限公司
珠海承鸥卫浴用品有限公司
海鸥冠军有限公司
浙江海鸥有巢氏整体卫浴有限公司
重庆国之四维卫浴有限公司
黑龙江北鸥卫浴用品有限公司
海鸥卫浴（美国）有限公司
湖北荆鸥卫浴用品有限公司
上海谷变贸易合伙企业（有限合伙）
云变科技（上海）有限公司
杭州四维雅鼎卫浴有限公司

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

公司自本报告期末起12个月具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2021年6月30日的合并及母公司财务状况以及2021年半年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

2、会计期间

自公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。

(2) 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

1) 增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

2) 处置子公司

①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下

的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

(5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“五、22 长期股权投资”。

8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

9、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

10、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

(1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

— 业务模式是以收取合同现金流量为目标；

一 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 一 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 一 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，

公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 金融资产终止确认和金融资产转移

公司发生金融资产转移时，满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，

但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

（4）金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

（6）金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第14号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

11、应收票据

12、应收账款

13、应收款项融资

14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

15、存货

（1）存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、发出商品等。

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

（2）发出存货的计价方法

存货领用和发出时按加权平均法计价。

（3）不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

（4）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

1) 低值易耗品采用一次转销法；

2) 包装物采用一次转销法。

16、合同资产

合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10 金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

17、合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1) 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

18、持有待售资产

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

(1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

(2) 出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

19、债权投资

20、其他债权投资

21、长期应收款

22、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

(2) 初始投资成本的确定

1) 企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

（3）后续计量及损益确认方法

1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

3) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算

而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

24、固定资产

（1）确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20.00-30.00	0%-5%	3.17%-4.75%
机器设备	年限平均法	7.00-10.00	0%-5%	8.00%-13.57%
电子设备	年限平均法	5.00-10.00	0%-5%	10.00%-19.00%
运输设备	年限平均法	5.00-10.00	0%-5%	10.00%-19.00%
其他设备	年限平均法	2.00-10.00	0%-5%	10.00%-50.00%

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策。能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- 1) 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- 2) 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- 3) 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- 4) 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

(4) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

25、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

26、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

2) 借款费用已经发生；

3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产

整体完工时停止借款费用资本化。

(3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4) 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

27、生物资产

28、油气资产

29、使用权资产

30、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

1) 无形资产的计价方法

①公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计

入当期损益。

在非货币性资产交换具有商业实质且换入资产和换出资产的公允价值均能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

(2) 内部研究开发支出会计政策

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

31、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

32、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用包括装修费、材料费等。

（1）摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

（2）摊销年限

预计受益期间。

33、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已

收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

34、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(2) 离职后福利的会计处理方法

1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转

回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

35、租赁负债

36、预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

37、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确

定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(1) 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

(2) 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

38、优先股、永续债等其他金融工具

本公司根据所发行优先股/永续债的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

本公司发行的永续债/优先股等金融工具满足以下条件之一，在初始确认时将该金融工具整体或其组成部分分类为金融负债：

- (1) 存在本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产履行的合同义务；
- (2) 包含交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；
- (3) 包含以自身权益进行结算的衍生工具（例如转股权等），且该衍生工具不以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算；

(4) 存在间接地形成合同义务的合同条款；

(5) 发行方清算时永续债与发行方发行的普通债券和其他债务处于相同清偿顺序的。

不满足上述任何一项条件的永续债/优先股等金融工具，在初始确认时将该金融工具整体或其组成部分分类为权益工具。

39、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

本公司收入确认的具体政策：

主要客户必须签订销售合同，所有销售根据实际订单向客户发出商品。国内销售为产品出库后，经客户收货确认，向其开具销售发票确认收入；出口销售按照依据出库单、货运单据、出口报关单等开具出口发票确认销售收入。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

40、政府补助

（1）类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：

- 1) 政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；
- 2) 政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

（2）确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，按照实收金额予以确认和计量。

（3）会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公

司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

41、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

42、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

自2021年1月1日起的会计政策

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“五、31 长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“五、10金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“五、10金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3、售后租回交易

公司按照本附注“五、39 收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“五、10 金融工具”。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“五、10 金融工具”。

2021年1月1日前的会计政策

租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

（1）经营租赁会计处理

1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

（2）融资租赁的会计处理方法

1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为

未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

43、其他重要的会计政策和会计估计

终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

44、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
<p>1、新租赁准则下，除短期租赁和低价值资产租赁外，承租人不再区分融资租赁和经营租赁，所有租赁将采用相同的会计处理，均须确认使用权资产和租赁负债。</p> <p>2、对于使用权资产，承租人能够合理确认租赁期届满时取得租赁资产所有权的，应当在租赁资产剩余寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，应当在租赁期与租赁资产剩余寿命两者孰短的期间内计提折旧。同时承租人需确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。</p> <p>3、对于租赁负债，承租人应当计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。</p> <p>4、对于短期租赁和低价值资产租赁，承租人可以选择确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。</p>	董事会	<p>合并：固定资产：上年年末余额减少 2,399,140.87 元；使用权资产：年初余额增加 120,015,399.53 元；一年内到期的非流动负债：年初余额增加 15,971,209.96 元；租赁负债：年初余额增加 106,428,859.73 元；长期应付款：上年年末余额减少 433,940.87 元；盈余公积：上年年末余额减少 18,410.19 元；未分配利润：上年年末余额减少 3,864,676.30 元；少数股东权益：上年年末余额减少 466,783.67 元；</p> <p>母公司：使用权资产：年初余额增加 5,009,493.70 元；一年内到期的非流动负债：年初余额增加 2,020,528.16 元；租赁负债：年初余额增加 3,173,067.41 元；盈余公积：上年年末余额减少 18,410.19 元；未分配利润：上年年末余额减少 165,691.68 元；</p>

1) 执行《企业会计准则第21号——租赁》（2018年修订）（以下简称“新租赁准则”）

2018年12月7日，财政部修订发布了《企业会计准则第21号——租赁》（财会【2018】35号），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2019年1月1日起施行；其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起施行。根据财政部上述相关准则及通知规定，公司将自2021年1月1日起执行新租赁准则。

根据新租赁准则的要求，公司在首次执行新租赁准则时，只调整2021年年初数，不追溯调整可比期间数据。

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2021年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是 否

合并资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	560,136,175.43	560,136,175.43	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	9,367,943.50	9,367,943.50	
衍生金融资产			
应收票据	275,576,743.15	275,576,743.15	
应收账款	908,353,034.98	908,353,034.98	
应收款项融资			
预付款项	64,467,421.94	64,467,421.94	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	31,732,124.14	31,732,124.14	

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	930,913,506.06	930,913,506.06	
合同资产	5,804,213.99	5,804,213.99	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	53,013,882.56	53,013,882.56	
流动资产合计	2,839,365,045.75	2,839,365,045.75	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	94,603,185.63	94,603,185.63	
其他权益工具投资	43,888,582.41	43,888,582.41	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	642,403,807.19	640,004,666.32	-2,399,140.87
在建工程	91,387,426.19	91,387,426.19	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		120,015,399.53	120,015,399.53
无形资产	143,277,033.15	143,277,033.15	
开发支出			
商誉	12,026,082.03	12,026,082.03	
长期待摊费用	68,978,615.59	68,978,615.59	
递延所得税资产	25,916,147.69	25,916,147.69	
其他非流动资产	39,186,971.75	39,186,971.75	
非流动资产合计	1,161,667,851.63	1,279,284,110.29	117,616,258.66
资产总计	4,001,032,897.38	4,118,649,156.04	117,616,258.66
流动负债：			

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
短期借款	465,644,658.17	465,644,658.17	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	34,031,010.27	34,031,010.27	
应付账款	643,219,923.33	643,219,923.33	
预收款项			
合同负债	42,854,633.27	42,854,633.27	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	56,513,739.68	56,513,739.68	
应交税费	16,807,950.28	16,807,950.28	
其他应付款	224,497,724.78	224,497,724.78	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	85,080,140.00	101,051,349.96	15,971,209.96
其他流动负债	107,571,860.48	107,571,860.48	
流动负债合计	1,676,221,640.26	1,692,192,850.22	15,971,209.96
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	247,243,594.50	247,243,594.50	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		106,428,859.73	106,428,859.73
长期应付款	433,940.87		-433,940.87

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	26,610,757.86	26,610,757.86	
递延所得税负债	5,735,288.58	5,735,288.58	
其他非流动负债			
非流动负债合计	280,023,581.81	386,018,500.67	105,994,918.86
负债合计	1,956,245,222.07	2,078,211,350.89	121,966,128.82
所有者权益：			
股本	554,598,528.00	554,598,528.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	567,992,803.32	567,992,803.32	
减：库存股	91,885,830.63	91,885,830.63	
其他综合收益	-41,492,510.91	-41,492,510.91	
专项储备			
盈余公积	90,416,324.36	90,397,914.17	-18,410.19
一般风险准备			
未分配利润	689,463,082.83	685,598,406.53	-3,864,676.30
归属于母公司所有者权益合计	1,769,092,396.97	1,765,209,310.48	-3,883,086.49
少数股东权益	275,695,278.34	275,228,494.67	-466,783.67
所有者权益合计	2,044,787,675.31	2,040,437,805.15	-4,349,870.16
负债和所有者权益总计	4,001,032,897.38	4,118,649,156.04	117,616,258.66

调整情况说明

2018年12月7日，财政部修订发布了《企业会计准则第21号——租赁》（财会【2018】35号），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2019年1月1日起施行；其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起施行。根据财政部上述相关准则及通知规定，公司将自2021年1月1日起执行新租赁准则。根据新租赁准则的要求，公司在首次执行新租赁准则时，只调整2021年年初数，不追溯调整可比期间数据。

母公司资产负债表

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	164,332,052.12	164,332,052.12	
交易性金融资产	6,747,976.64	6,747,976.64	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	454,596,731.41	454,596,731.41	
应收款项融资			
预付款项	5,206,460.17	5,206,460.17	
其他应收款	215,209,161.09	215,209,161.09	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	175,651,981.66	175,651,981.66	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	14,379,104.43	14,379,104.43	
流动资产合计	1,036,123,467.52	1,036,123,467.52	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,152,156,931.30	1,152,156,931.30	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	303,883,574.00	303,883,574.00	
在建工程	10,586,503.65	10,586,503.65	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		5,009,493.70	5,009,493.70
无形资产	56,790,605.14	56,790,605.14	
开发支出			

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
商誉			
长期待摊费用	12,300,360.69	12,300,360.69	
递延所得税资产	3,377,402.32	3,377,402.32	
其他非流动资产	5,420,279.33	5,420,279.33	
非流动资产合计	1,544,515,656.43	1,549,525,150.13	5,009,493.70
资产总计	2,580,639,123.95	2,585,648,617.65	5,009,493.70
流动负债：			
短期借款	292,000,000.00	292,000,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	45,106,444.15	45,106,444.15	
应付账款	263,538,172.96	263,538,172.96	
预收款项			
合同负债	708,859.85	708,859.85	
应付职工薪酬	15,154,306.98	15,154,306.98	
应交税费	1,365,893.00	1,365,893.00	
其他应付款	243,327,424.65	243,327,424.65	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	79,200,000.00	81,220,528.16	2,020,528.16
其他流动负债	10,002.20	10,002.20	
流动负债合计	940,411,103.79	942,431,631.95	2,020,528.16
非流动负债：			
长期借款	200,000,000.00	200,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		3,173,067.41	3,173,067.41
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
递延收益	2,166,817.89	2,166,817.89	
递延所得税负债	1,012,196.50	1,012,196.50	
其他非流动负债			
非流动负债合计	203,179,014.39	206,352,081.80	3,173,067.41
负债合计	1,143,590,118.18	1,148,783,713.75	5,193,595.57
所有者权益：			
股本	554,598,528.00	554,598,528.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	605,342,856.43	605,342,856.43	
减：库存股	91,885,830.63	91,885,830.63	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	90,416,324.36	90,397,914.17	-18,410.19
未分配利润	278,577,127.61	278,411,435.93	-165,691.68
所有者权益合计	1,437,049,005.77	1,436,864,903.90	-184,101.87
负债和所有者权益总计	2,580,639,123.95	2,585,648,617.65	5,009,493.70

调整情况说明

2018年12月7日，财政部修订发布了《企业会计准则第21号——租赁》（财会【2018】35号），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2019年1月1日起施行；其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起施行。根据财政部上述相关准则及通知规定，公司将自2021年1月1日起执行新租赁准则。根据新租赁准则的要求，公司在首次执行新租赁准则时，只调整2021年年初数，不追溯调整可比期间数据。

（4）2021年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用 不适用

45、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13.00%、6.00%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7.00%、5.00%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15.00%、16.50%、25.00%，详见下表。
教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	3.00%
地方教育附加	按实际缴纳的增值税计缴	2.00%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
广州海鸥住宅工业股份有限公司	15.00%
珠海铂鸥卫浴用品有限公司	25.00%
珠海承鸥卫浴用品有限公司	15.00%
海鸥卫浴（美国）有限公司	联邦税、州税
苏州海鸥有巢氏住宅科技股份有限公司	25.00%
海鸥（香港）住宅工业有限公司	适用香港地区利得税 16.50%
重庆国之四维卫浴有限公司	15.00%
珠海爱迪生智能家居股份有限公司	15.00%
黑龙江北鸥卫浴用品有限公司	15.00%
湖北荆鸥卫浴用品有限公司	25.00%
海鸥冠军有限公司	25.00%
浙江海鸥有巢氏整体卫浴有限公司	25.00%
上海谷变贸易合伙企业（有限合伙）	25.00%
云变科技（上海）有限公司	25.00%
杭州四维雅鼎卫浴有限公司	25.00%
广东雅科波罗橱柜有限公司	15.00%

2、税收优惠

1) 本公司根据广东省科学技术厅、广东省财政厅、国家税务总局广东省税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书编号GR202044000823，有效期三年。享受高新技术企业所得税优惠政策期限为2020年至2022年。根据相关规定，本公司在有效期内享受高新技术企业所得税优惠政策，执行15.00%企业所得税优惠税率。

2) 本公司之子公司承鸥根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火〔2016〕32号）、《高新技

术企业认定管理工作指引》（国科发火〔2016〕195号）的有关规定，被认定为广东省2019年高新技术企业，本公司于2019年至2021年执行15.00%企业所得税优惠税率。

3) 本公司之子公司四维卫浴根据重庆市科学技术局、重庆市财政局、国家税务总局重庆市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书编号GR202051100345，有效期三年。享受高新技术企业所得税优惠政策期限为2020年至2022年。根据相关规定，四维卫浴在有效期内享受高新技术企业所得税优惠政策，执行15.00%企业所得税优惠税率。

4) 本公司之子公司珠海爱迪生根据《广东省科学技术厅广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于公布广东省2018年高新技术企业名单的通知》（粤科高字[2019]101号）文被认定为高新技术企业，获得由广东省科学技术厅、广东省财政厅、国家税务总局广东省税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书编号为GR201844004553，有效期三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》，珠海爱迪生2018年至2020年的企业所得税减按15.00%计缴，目前正在申请高新技术企业复审。

5) 本公司之子公司北鸥根据黑龙江省科学技术厅、黑龙江省财政厅、国家税务总局黑龙江省税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书编号GR202023000053，有效期三年。享受高新技术企业所得税优惠政策期限为2020年至2022年。根据相关规定，北鸥在有效期内享受高新技术企业所得税优惠政策，执行15.00%企业所得税优惠税率。

6) 本公司之子公司雅科波罗于2019年4月25日粤科高字〔2019〕101号通过高新技术企业认定，证书编号GR201844007836，有效期三年，享受高新技术企业所得税优惠政策期限为2018年至2020年。根据相关规定，雅科波罗在有效期内享受高新技术企业所得税优惠政策，于2018年至2020年度执行15.00%企业所得税优惠税率，目前正在申请高新技术企业复审。

3、其他

1) 本公司与珠海分公司分别在其所在地缴纳流转税。本公司与珠海分公司企业所得税根据国税发〔2008〕28号文《汇总纳税企业所得税征收管理暂行办法》的规定，实行“统一计算、分级管理、就地预缴、汇总清算、财政调库”。

2) 本公司之子公司海鸥（香港）住宅工业有限公司于香港注册，利得税税率为16.50%。

3) 本公司根据财政局、税务总局、海关总署发布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》于2019年4月1日起，原适用16.00%税率且出口退税率为16.00%的出口货物劳务，出口退税率调整为13.00%；原适用10.00%税率且出口退税率为10.00%的出口货物、跨境应税行为，出口退税率调整为9.00%。

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	513,634.56	523,779.72
银行存款	612,038,373.74	538,406,037.59
其他货币资金	20,630,750.67	21,206,358.12
合计	633,182,758.97	560,136,175.43
其中：存放在境外的款项总额	119,367,095.42	185,676,898.68
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	20,309,266.73	20,877,288.31

其他说明

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

单位：元

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票保证金	8,798,942.12	8,849,466.31
保函保证金及利息	5,001,081.39	4,577,589.66
信用证保证金	3,007,395.68	3,002,839.65
其他	3,501,847.54	4,447,392.69
合计	20,309,266.73	20,877,288.31

说明：受限货币资金-其他系本公司之子公司铂鸥合同争议冻结资金2,200,168.04元，本公司之子公司北鸥远期结售汇保证金801,679.50元，本公司之子公司四维卫浴合同争议冻结资金500,000.00元。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	5,083,576.67	9,367,943.50
其中：		
衍生金融资产	5,083,576.67	9,367,943.50
其中：		
合计	5,083,576.67	9,367,943.50

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	30,569,853.29	21,963,132.63
商业承兑票据	277,518,156.66	253,613,610.52
合计	308,088,009.95	275,576,743.15

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	318,500,421.77	100.00%	10,412,411.82	3.27%	308,088,009.95	283,370,978.53	100.00%	7,794,235.38	2.75%	275,576,743.15
其中：										
银行承兑汇票	30,569,853.29	9.60%			30,569,853.29	21,963,132.63	7.75%			21,963,132.63
商业承兑汇票	287,930,568.48	90.40%	10,412,411.82	3.62%	277,518,156.66	261,407,845.90	92.25%	7,794,235.38	2.98%	253,613,610.52
合计	318,500,421.77	100.00%	10,412,411.82		308,088,009.95	283,370,978.53	100.00%	7,794,235.38		275,576,743.15

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：10,412,411.82 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票	287,930,568.48	10,412,411.82	3.62%
合计	287,930,568.48	10,412,411.82	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
商业承兑汇票	7,794,235.38	2,618,176.44				10,412,411.82
合计	7,794,235.38	2,618,176.44				10,412,411.82

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
商业承兑票据	51,570,134.10
合计	51,570,134.10

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		41,695,852.44
商业承兑票据		168,457,600.96
合计		210,153,453.40

(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	4,060,724.95	0.42%	4,060,724.95	100.00%		4,961,014.53	0.52%	4,961,014.53	100.00%	
其中：										
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	4,060,724.95	0.42%	4,060,724.95	100.00%		4,961,014.53	0.52%	4,961,014.53	100.00%	
按组合计提坏账准备的应收账款	962,963,929.07	99.58%	36,958,736.64	3.84%	926,005,192.43	941,927,350.79	99.48%	33,574,315.81	3.56%	908,353,034.98
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	962,963,929.07	99.58%	36,958,736.64	3.84%	926,005,192.43	941,927,350.79	99.48%	33,574,315.81	3.56%	908,353,034.98
合计	967,024,654.02	100.00%	41,019,461.59		926,005,192.43	946,888,365.32	100.00%	38,535,330.34		908,353,034.98

按单项计提坏账准备：4,060,724.95 元

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
武汉源茂和电子商务有限公司	2,186,852.95	2,186,852.95	100.00%	判决胜诉后迟迟未得到执行

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
成都泰和四维陶瓷有限公司	1,873,872.00	1,873,872.00	100.00%	期限过长预计回收可能性低
合计	4,060,724.95	4,060,724.95	--	--

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备: 36,958,736.64 元

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	962,963,929.07	36,958,736.64	3.84%
合计	962,963,929.07	36,958,736.64	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用 不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	931,661,204.52
1 至 2 年	24,492,752.57
2 至 3 年	4,304,368.70
3 年以上	6,566,328.23
3 至 4 年	1,036,690.63
4 至 5 年	517,095.76
5 年以上	5,012,541.84
合计	967,024,654.02

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	33,574,315.81	4,062,967.89		735,332.58	56,785.52	36,958,736.64
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	4,961,014.53			900,289.58		4,060,724.95
合计	38,535,330.34	4,062,967.89		1,635,622.16	56,785.52	41,019,461.59

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

其他变动主要系大同奈、海鸥（香港）住工的汇率变动导致应收账款坏账准备增加56,785.52元。

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,635,622.16

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	107,972,304.88	11.17%	3,239,169.15
第二名	68,652,216.97	7.10%	2,060,734.99
第三名	54,714,197.91	5.66%	1,641,425.94
第四名	34,790,813.32	3.60%	1,043,724.40
第五名	34,117,774.75	3.53%	1,023,533.24
合计	300,247,307.83	31.06%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

项目	终止确认金额（元）	金融资产转移方式	与终止确认相关的利得或损失（元）
台新国际商业银行应收账款	107,594,387.41	不附追索权的方式	186,547.12
转让保理公司应收账款	8,060,499.37	不附追索权的方式	395,804.79
合计	115,654,886.78		582,351.91

1)2021年上半年，本公司之子公司海鸥（香港）住工与台新国际商业银行以不附追索权的方式转让应收账款合计为16,627,422.37美元（2020年上半年为9,614,320.52美元），发生保理费用及支付利息合计28,828.62美元（2020年上半年为38,909.19美元）。截止2021年6月30日，未到还款期应收账款金额为12,327,834.54美元。

2)本公司之孙公司海鸥福润达与重庆龙湖企业拓展有限公司、万科企业股份有限公司以不附追加索权的方式转让应收账款合计为8,060,499.37元，利息合计395,804.79元。截止2021年6月30日，未到还款期的应收账款金额为8,060,499.37元。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

其他说明：

7、预付款项**(1) 预付款项按账龄列示**

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	84,202,855.66	96.28%	58,567,216.59	90.85%
1至2年	1,747,393.76	2.00%	3,426,424.27	5.31%
2至3年	204,746.20	0.23%	2,114,676.52	3.28%
3年以上	1,300,507.44	1.49%	359,104.56	0.56%
合计	87,455,503.06	--	64,467,421.94	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额（元）	占预付款项期末余额合计数的比例
第一名	4,884,452.98	5.59%
第二名	4,659,057.56	5.33%
第三名	4,326,158.21	4.95%
第四名	2,318,604.56	2.65%
第五名	2,200,000.00	2.52%
合计	18,388,273.31	21.03%

其他说明：

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	20,935,578.59	31,732,124.14
合计	20,935,578.59	31,732,124.14

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利**1) 应收股利分类**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款**1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
中国银行暂扣海关税费	100,857.30	33,587.46
其他往来	23,059,631.87	33,874,204.98
合计	23,160,489.17	33,907,792.44

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	2,175,668.30			2,175,668.30
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	199,184.56			199,184.56
其他变动	-149,942.28			-149,942.28
2021 年 6 月 30 日余额	2,224,910.58			2,224,910.58

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	15,646,857.15
1 至 2 年	5,941,939.00
2 至 3 年	487,525.72
3 年以上	1,084,167.30
3 至 4 年	951,007.59
4 至 5 年	3,800.00
5 年以上	129,359.71
合计	23,160,489.17

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏账准备	2,175,668.30	199,184.56			-149,942.28	2,224,910.58
合计	2,175,668.30	199,184.56			-149,942.28	2,224,910.58

其他变动系大同奈、海鸥美国、海鸥（香港）住工汇率变动导致坏账准备减少149,942.28元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
宿州皖能天然气有限公司	保证金	1,000,000.00	1 年以内	4.32%	30,000.00
宿州中燃城市燃气发展有限公司	保证金	1,000,000.00	1 年以内	4.32%	30,000.00
青岛六和食品有限公司	厂房押金	600,000.00	1-2 年	2.59%	120,000.00
广东新一派建材有限公司	保证金	500,000.00	1 年以内	2.16%	15,000.00
广东天任车料有限公司	厂房押金	457,500.00	3-4 年	1.98%	457,500.00
合计	--	3,557,500.00	--	15.37%	652,500.00

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	491,736,010.73	24,372,050.76	467,363,959.97	404,581,419.25	14,700,747.98	389,880,671.27

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
在产品	202,365,789.64	10,340,321.34	192,025,468.30	165,497,356.34	6,898,560.68	158,598,795.66
库存商品	375,944,434.64	10,995,560.03	364,948,874.61	346,803,207.46	13,209,996.24	333,593,211.22
发出商品	73,003,078.28	2,356,707.03	70,646,371.25	50,099,201.65	1,258,373.74	48,840,827.91
合计	1,143,049,313.29	48,064,639.16	1,094,984,674.13	966,981,184.70	36,067,678.64	930,913,506.06

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	14,700,747.98	10,023,114.58		351,811.80		24,372,050.76
在产品	6,898,560.68	4,218,896.83		777,136.17		10,340,321.34
库存商品	13,209,996.24	1,962,318.09		4,176,754.30		10,995,560.03
发出商品	1,258,373.74	1,283,763.28		185,429.99		2,356,707.03
合计	36,067,678.64	17,488,092.78		5,491,132.26		48,064,639.16

截至2021年6月30日，子公司大同奈以账面原值越南盾383,021,253,092元(折合人民币107,475,820.15元)，净值越南盾370,504,816,946元(折合人民币103,963,706.32元)的存货，以及账面原值越南盾123,458,648,661元(折合人民币34,642,515.04元)，净值越南盾37,570,644,541元(折合人民币10,542,328.40元)的房屋建筑及机器设备共同作为短期借款越南盾184,841,091,262元(折合人民币51,866,437.49元)的抵押物。

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
质保金组合	6,253,261.46	911,401.46	5,341,860.00	6,191,359.72	387,145.73	5,804,213.99
合计	6,253,261.46	911,401.46	5,341,860.00	6,191,359.72	387,145.73	5,804,213.99

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
按信用风险特征组合计提坏账准备合同资产	524,255.73			
合计	524,255.73			--

其他说明：

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
理财产品		9,700,000.00
待抵扣增值税进项税	39,036,307.60	38,010,510.39
预缴所得税重分类	2,051,860.04	984,862.38
其他	7,822,432.04	4,318,509.79
合计	48,910,599.68	53,013,882.56

其他说明：

14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

16、长期应收款**(1) 长期应收款情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
租赁	6,915,782.36		6,915,782.36				
合计	6,915,782.36		6,915,782.36				--

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款**(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他			
一、合营企业												
浙江集致 装饰科技 股份有限 公司	27,969,88 0.45			-53,367.8 2							27,916,51 2.63	

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
浙江建工 装饰集成 科技有限 公司	13,200.00 0.00			-40,016.9 4						13,159.98 3.06	
小计	41,169.88 0.45			-93,384.7 6						41,076.49 5.69	
二、联营企业											
江西鸥迪 铜业有限 公司	18,804.33 8.30			-1,121.60 6.42						17,682.73 1.88	
珠海盛鸥 工业节能 科技有限 公司	812,288.8 3			-116,319. 03						695,969.8 0	
上海钦水 嘉丁投资 合伙企业 (有限合 伙)	26,787.80 1.86			-143.92						26,787.65 7.94	
上海钦水 家投资管 理有限公 司	324,583.0 3			-17,556.9 6						307,026.0 7	
衢州贝喜 欧智能卫 浴有限公 司	6,704,293 .16			-460,183. 18						6,244,109 .98	
小计	53,433.30 5.18			-1,715.80 9.51						51,717.49 5.67	
合计	94,603.18 5.63			-1,809.19 4.27						92,793.99 1.36	

其他说明

18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
齐屹科技（开曼）有限公司	38,925,903.99	43,888,582.41
合计	38,925,903.99	43,888,582.41

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
齐屹科技（开曼）有限公司			55,528,141.98		战略合作交叉持股	

其他说明：

本公司参股公司齐屹科技（开曼）有限公司（以下简称“齐屹科技”）于2018年7月12日在香港联合交易所有限公司挂牌上市，股份代码：01739；本公司其他权益工具投资由成本计量转为按公允价值计量。截至2021年6月30日，齐屹科技香港联交所收盘价2.06港币，公司通过全资子公司海鸥（香港）住工持有齐屹科技22,673,470股，占齐屹科技总股本的1.96%，公司所持股份折合人民币为38,925,903.99元。

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

20、投资性房地产

（1）采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

（2）采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

（3）未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	635,589,666.62	640,004,666.32
合计	635,589,666.62	640,004,666.32

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	588,396,718.11	1,084,501,942.90	25,870,356.55	17,198,447.42	80,613,773.75	1,796,581,238.73
2.本期增加金额	425,484.25	43,458,531.89	2,063,470.37	583,862.58	6,976,812.12	53,508,161.21
(1) 购置	289,240.23	29,220,600.99	2,036,453.55	583,862.58	6,976,812.12	39,106,969.47
(2) 在建工程转入	136,244.02	14,237,930.90	27,016.82			14,401,191.74
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额		20,685,070.02	1,023,634.42	258,525.83	2,024,462.25	23,991,692.52
(1) 处置或报废		20,685,070.02	1,023,634.42	258,525.83	2,024,462.25	23,991,692.52
4.期末余额	588,822,202.36	1,107,275,404.77	26,910,192.50	17,523,784.17	85,566,123.62	1,826,097,707.42
二、累计折旧						
1.期初余额	259,685,749.41	787,556,299.81	23,129,402.28	13,664,393.33	66,318,977.51	1,150,354,822.34
2.本期增加金额	11,570,089.54	29,711,138.83	1,014,462.72	1,011,709.95	4,918,727.74	48,226,128.78
(1) 计提	11,570,089.54	29,711,138.83	1,014,462.72	1,011,709.95	4,918,727.74	48,226,128.78
3.本期减少金额		12,209,373.35	271,908.74	258,525.83	1,554,852.47	14,294,660.39
(1) 处置或报废		12,209,373.35	271,908.74	258,525.83	1,554,852.47	14,294,660.39

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他设备	合计
4.期末余额	271,255,838.95	805,058,065.29	23,871,956.26	14,417,577.45	69,682,852.78	1,184,286,290.73
三、减值准备						
1.期初余额		6,221,750.07				6,221,750.07
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额		6,221,750.07				6,221,750.07
四、账面价值						
1.期末账面价值	317,566,363.41	295,995,589.41	3,038,236.24	3,106,206.72	15,883,270.84	635,589,666.62
2.期初账面价值	328,710,968.70	290,723,893.02	2,740,954.27	3,534,054.09	14,294,796.24	640,004,666.32

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

(5) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

- 1) 截至2021年6月30日，本公司以账面原值为372,720,582.53元，账面净值199,603,973.60元的房屋建筑物（与无形资产之土地使用权同时抵押）分别作为附注七、32短期借款30,300万元，以及附注七、45长期借款17,000万元和附注七、43一年内到期的非流动负债14,600万元的抵押物。
- 2) 截至2021年6月30日，子公司大同奈以账面原值越南盾383,021,253,092元(折合人民币107,475,820.15元)，净值越南盾370,504,816,946元(折合人民币103,963,706.32元)的存货，以及账面原值越南盾123,458,648,661元(折合人民币34,642,515.04元)，净值越南盾37,570,644,541元(折合人民币10,542,328.40元)的房屋建筑及机器设备共同作为短期借款越南盾184,841,091,262元(折合人民币51,866,437.49元)的抵押物，以账面原值越南盾17,196,085,279元(折合人民币4,825,224.07元)，净值越南盾17,028,782,789元(折合人民币4,778,278.96元)的机器设备，作为附注七、45 长期借款越南盾8,376,156,250元(折合人民币2,350,350.68元)之抵押。

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	164,664,082.40	91,387,426.19
合计	164,664,082.40	91,387,426.19

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
河源雅科波罗工厂建设	29,854,724.02		29,854,724.02	28,033,980.55		28,033,980.55
厂房工程项目	1,174,311.93		1,174,311.93	1,295,825.69		1,295,825.69
整装卫浴模具	5,388,230.11		5,388,230.11	5,388,230.11		5,388,230.11
年产10万套定制套装卫浴空间建设项目	30,306,390.35		30,306,390.35	24,650,623.13		24,650,623.13
珠海精益工程部自制固定资产	1,304,998.77		1,304,998.77	1,864,805.21		1,864,805.21
越南海鸥工厂建设	51,247,857.27		51,247,857.27	7,466,224.95		7,466,224.95

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
待安装设备				1,136,893.77		1,136,893.77
其他	45,387,569.95		45,387,569.95	21,550,842.78		21,550,842.78
合计	164,664,082.40		164,664,082.40	91,387,426.19		91,387,426.19

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
河源雅科波罗工厂建设	89,930,900.00	28,033,980.55	1,820,743.47			29,854,724.02	33.20%	33.20%				
厂房工程项目	9,624,601.00	1,295,825.69	121,513.76		243,027.52	1,174,311.93	94.26%	94.26%				
整装卫浴模具	9,500,000.00	5,388,230.11				5,388,230.11	56.72%	60.00%				
年产 10 万套定制套装卫浴空间建设项目	46,762,581.43	24,650,623.13	5,655,767.22			30,306,390.35	64.81%	64.81%				
珠海精益工程部自制固定资产	2,500,000.00	1,864,805.21	466,193.56	1,026,000.00		1,304,998.77	92.44%	92.44%				
越南海鸥工厂建设	94,000,000.00	7,466,224.95	43,781,632.32			51,247,857.27	54.52%	54.52%				
待安装设备		1,136,893.77		1,136,893.77								
其他		21,550,842.78	38,458,033.19	12,238,297.97	2,383,008.05	45,387,569.95						
合计	252,318,082.43	91,387,426.19	90,303,883.52	14,401,191.74	2,626,035.57	164,664,082.40	--	--				--

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

(4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

23、生产性生物资产**(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产** 适用 不适用**(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产** 适用 不适用**24、油气资产** 适用 不适用**25、使用权资产**

单位：元

项目	房屋建筑物及其他	合计
一、账面原值		
1.期初余额	143,134,800.87	143,134,800.87
2.本期增加金额	5,537,974.49	5,537,974.49
4.期末余额	148,672,775.36	148,672,775.36
二、累计折旧		
1.期初余额	23,119,401.34	23,119,401.34
(1) 计提	6,879,574.15	6,879,574.15
4.期末余额	29,998,975.49	29,998,975.49
四、账面价值		
1.期末账面价值	118,673,799.87	118,673,799.87
2.期初账面价值	120,015,399.53	120,015,399.53

其他说明：

26、无形资产**(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	商标	合计
一、账面原值						
1.期初余额	143,582,216.58	6,348,817.66		31,548,644.73	20,222,304.67	201,701,983.64
2.本期增加金额		281,930.69		1,440,068.40		1,721,999.09
(1) 购置		281,930.69		1,440,068.40		1,721,999.09
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	143,582,216.58	6,630,748.35		32,988,713.13	20,222,304.67	203,423,982.73
二、累计摊销						
1.期初余额	21,967,996.59	2,962,618.73		23,285,488.94	10,208,846.23	58,424,950.49
2.本期增加金额	1,453,119.68	243,448.44		1,666,224.51	1,201,889.61	4,564,682.24
(1) 计提	1,453,119.68	243,448.44		1,666,224.51	1,201,889.61	4,564,682.24
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	23,421,116.27	3,206,067.17		24,951,713.45	11,410,735.84	62,989,632.73
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	商标	合计
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	120,161,100.31	3,424,681.18		8,036,999.68	8,811,568.83	140,434,350.00
2.期初账面价值	121,614,219.99	3,386,198.93		8,263,155.79	10,013,458.44	143,277,033.15

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因

其他说明：

截至2021年6月30日，账面原值为38,579,047.68元，账面净值27,054,759.33元的土地使用权（与固定资产之房屋建筑物同时抵押）分别作为附注七、32短期借款30,300万元，以及附注七、45长期借款17,000万元和附注七、43一年内到期的非流动负债14,600万元的抵押物。

27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

28、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
广东雅科波罗橱柜有限公司	5,857,332.79					5,857,332.79
广东有巢氏集成住宅科技有限公司	6,168,749.24					6,168,749.24
合计	12,026,082.03					12,026,082.03

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

期末商誉系本公司收购广东雅科波罗橱柜有限公司和广东有巢氏集成住宅科技有限公司形成。合并成本超过享有的可辨认净资产公允价值的差额。截至2021年6月30日，该商誉不存在减值迹象。

29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
厂房改造及维修	61,246,896.08	7,698,390.82	9,084,434.97		59,860,851.93
其他	7,731,719.51	8,304,206.78	6,000,080.14		10,035,846.15
合计	68,978,615.59	16,002,597.60	15,084,515.11		69,896,698.08

其他说明

30、递延所得税资产/递延所得税负债**(1) 未经抵销的递延所得税资产**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	80,430,018.23	14,036,378.23	58,685,953.52	9,214,947.44
内部交易未实现利润	701,326.81	105,199.02	1,999,687.23	299,953.08
可抵扣亏损	23,213,541.25	5,172,303.67	25,939,866.17	6,117,838.38
其他权益工具投资公允价值变动	55,528,141.98	9,162,143.43	50,565,463.56	8,343,301.49
递延收益	12,307,922.18	1,846,188.32	12,934,048.68	1,940,107.30
合计	172,180,950.45	30,322,212.67	150,125,019.16	25,916,147.69

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	27,825,771.61	4,173,865.74	28,867,313.67	4,330,097.05
交易性金融资产公允价值变动	5,083,576.67	762,536.50	9,367,943.50	1,405,191.53
合计	32,909,348.28	4,936,402.24	38,235,257.17	5,735,288.58

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		30,322,212.67		25,916,147.69
递延所得税负债		4,936,402.24		5,735,288.58

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	136,771,245.65	125,098,254.66
递延收益	12,488,442.32	13,676,709.18
资产减值准备	28,424,556.45	32,495,854.94
合计	177,684,244.42	171,270,818.78

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2021 年		15,492,354.59	
2022 年	15,034,283.59	15,034,283.59	
2023 年	25,889,710.53	25,889,710.53	
2024 年	35,451,023.20	35,451,023.20	
2025 年	29,364,603.07	33,230,882.75	
2026 年	31,031,625.26		
合计	136,771,245.65	125,098,254.66	--

其他说明：

31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程及设备款	61,100,408.35		61,100,408.35	39,186,971.75		39,186,971.75
合计	61,100,408.35		61,100,408.35	39,186,971.75		39,186,971.75

其他说明：

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	94,877,670.84	57,313,413.55
抵押借款	354,866,437.49	358,088,141.69
保证借款	102,500,000.00	23,865,166.16
信用借款	54,982,827.81	26,377,936.77
合计	607,226,936.14	465,644,658.17

短期借款分类的说明：

- 1) 质押借款中16,163,900.02元系本公司之子公司雅科波罗进行应收账款质押形成；质押借款中9,941,666.67元系本公司之子公司海鸥冠军进行应收账款质押形成；质押借款中25,759,355.00是本公司之子公司承鸥应收账款质押形成；质押借款中13,012,749.15元是本公司之子公司北鸥应收账款质押形成；质押借款中30,000,000.00元系本公司之子公司承鸥国内信用证已贴现未到期，未终止确认，分类为短期借款；
- 2) 抵押借款中抵押物信息详见附注七、21 固定资产、附注七、26 无形资产；

3) 保证借款中60,000,000.00元系本公司之子公司承鸥为本公司借款提供保证；30,000,000.00元系本公司为子公司海鸥冠军的借款提供保证；6,500,000.00元系本公司为子公司苏州有巢氏的借款提供保证；6,000,000.00元系本公司为子公司四维卫浴的借款提供保证。

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	45,508,574.80	34,031,010.27
合计	45,508,574.80	34,031,010.27

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付账款	729,562,885.60	643,219,923.33
合计	729,562,885.60	643,219,923.33

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

37、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债	66,480,811.22	42,854,633.27
合计	66,480,811.22	42,854,633.27

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	56,511,921.98	338,725,030.62	341,110,097.63	54,126,854.97
二、离职后福利-设定提存计划	1,817.70	15,520,680.99	15,388,137.19	134,361.50
合计	56,513,739.68	354,245,711.61	356,498,234.82	54,261,216.47

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	55,252,811.77	313,580,086.92	316,146,077.90	52,686,820.79
2、职工福利费	538,000.00	7,530,474.01	7,259,731.63	808,742.38
3、社会保险费	87,466.69	10,926,774.50	10,897,654.47	116,586.72
其中：医疗保险费	80,531.96	9,191,596.39	9,167,682.17	104,446.18
工伤保险费		814,679.30	810,095.21	4,584.09
生育保险费	6,934.73	920,498.81	919,877.09	7,556.45
4、住房公积金	607,744.52	5,885,312.66	6,007,208.10	485,849.08
5、工会经费和职工教育经费	25,899.00	802,382.53	799,425.53	28,856.00
合计	56,511,921.98	338,725,030.62	341,110,097.63	54,126,854.97

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,710.70	15,179,840.04	15,051,238.03	130,312.71
2、失业保险费	107.00	340,840.95	336,899.16	4,048.79
合计	1,817.70	15,520,680.99	15,388,137.19	134,361.50

其他说明：

40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,521,626.38	1,490,297.63
企业所得税	9,142,437.65	12,038,734.46
个人所得税	1,130,941.15	660,195.36
城市维护建设税	989,225.32	976,799.19
房产税	1,216,542.17	182,024.09
教育费附加	427,973.50	418,628.23
地方教育费附加	282,635.72	279,085.49
印花税	297,657.09	179,774.71
环境保护税	38,047.56	136,257.29
土地使用税	512,204.18	446,153.83
合计	16,559,290.72	16,807,950.28

其他说明：

41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	262,970,833.27	224,497,724.78
合计	262,970,833.27	224,497,724.78

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	262,970,833.27	224,497,724.78
合计	262,970,833.27	224,497,724.78

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	154,176,892.21	83,114,940.00
一年内到期的租赁负债	7,335,913.76	17,936,409.96
合计	161,512,805.97	101,051,349.96

其他说明：

- 1) 一年内到期的长期借款146,000,000.00元为抵押借款，详见附注七、21 固定资产、附注七、26 无形资产。
- 2) 一年内到期的长期借款7,765,080.16元为信用借款，系本公司全资子公司海鸥（香港）住工的借款。
- 3) 一年内到期的长期借款411,812.05元为信用借款，系本公司子公司雅科波罗的借款。

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	7,098,506.62	4,497,454.63
已背书未到期票据	76,739,321.49	103,074,405.85
合计	83,837,828.11	107,571,860.48

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计 提利息	溢折价摊 销	本期偿还	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	-------------	-----------	------	------

其他说明：

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	172,350,350.68	202,009,132.14

项目	期末余额	期初余额
保证借款	9,500,000.00	10,000,000.00
信用借款	31,060,320.63	35,234,462.36
合计	212,910,671.31	247,243,594.50

长期借款分类的说明:

- 1) 抵押借款中抵押物信息详见附注七、21 固定资产、附注七、26 无形资产;
- 2) 保证借款中 9,500,000.00 元系本公司为子公司雅科波罗的借款提供保证。

其他说明, 包括利率区间:

长期借款利率区间: 本公司长期借款的利率(按年)区间为 1.934%-6.5%。

46、应付债券

(1) 应付债券

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 应付债券的增减变动(不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位: 元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	121,770,826.62	106,428,859.73
合计	121,770,826.62	106,428,859.73

其他说明

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

49、长期应付职工薪酬**(1) 长期应付职工薪酬表**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	26,610,757.86		1,814,393.36	24,796,364.50	
合计	26,610,757.86		1,814,393.36	24,796,364.50	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入营 业外收入金 额	本期计入其 他收益金额	本期冲减 成本费用 金额	其他变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
180 万精益生产线 补助	1,300,151.39			98,481.96			1,201,669.43	与资产相关
工业机器人项目在水 龙头制造业中的研 究与应用	866,666.50			100,000.02			766,666.48	与资产相关
百步镇年产 10 万套 定制整装卫浴空间 项目	12,621,298.10			132,855.78			12,488,442.32	与资产相关
机器人设备	263,565.85			28,006.08			235,559.77	与资产相关
省级工业企业技术 改造事后奖补资金	5,509,969.24			718,144.96			4,791,824.28	与资产相关
工业机器人开发创 新专项资金	45,752.32			3,421.44			42,330.88	与资产相关
2017 年技术改造扶 持资金	326,522.96			42,981.65			283,541.31	与资产相关
企业技术改造资金 (灾后复产专题项 目)补助	794,214.08			72,709.86			721,504.22	与资产相关

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入营 业外收入金 额	本期计入其 他收益金额	本期冲减 成本费用 金额	其他变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
锻造件生产线技术改造项目	3,827,206.34			479,483.03			3,347,723.31	与资产相关
2018年“机器换人”项目政府补助	1,055,411.08			138,308.58			917,102.50	与资产相关
合计	26,610,757.86			1,814,393.36			24,796,364.50	

其他说明：

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	554,598,528.00			53,558,367.00	-164,758.00	53,393,609.00	607,992,137.00

其他说明：

公司实施了2020年年度权益分派方案，以股权登记日2021年5月31日公司总股本剔除已回购股份后535,583,670股为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增1股，增加股本53,558,367.00元；限制性股票回购注销164,758股，减少股本164,758.00元。

54、其他权益工具

（1）期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

（2）期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	555,084,575.82	4,970,819.69	53,778,404.53	506,276,990.98
其他资本公积	12,908,227.50	549,120.94	4,970,819.69	8,486,528.75
合计	567,992,803.32	5,519,940.63	58,749,224.22	514,763,519.73

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

- 1) 资本公积-其他资本公积本期增加系本公司实施股权激励，确认股权激励成本549,120.94元；
- 2) 资本溢价（股本溢价）本期增加系第二期限制性股票解锁公允价值结转，减少资本公积-其他资本公积4,970,819.69元的同时增加资本公积-股本溢价；
- 3) 资本溢价（股本溢价）本期减少系资本公积转增股本53,558,367元；限制性股票回购注销减少资本公积（股本溢价）218,678.80元；支付股权激励相关税费减少资本公积（股本溢价）1,358.73元。

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
回购股份	81,436,832.23	14,008,782.59		95,445,614.82
限制性股票回购义务	10,448,998.40		5,027,706.29	5,421,292.11
合计	91,885,830.63	14,008,782.59	5,027,706.29	100,866,906.93

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

- 1) 库存股本期增加系公司本期回购股份支付对价14,008,782.59元；
- 2) 库存股本期减少系限制性股票回购注销，减少库存股383,436.80元；限制性股票解锁日，根据已解锁的限制性股票回购义务减少库存股4,644,269.49元。

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-36,948,372.41	-4,962,678.42			-818,841.94	-4,143,836.48	-41,092,208.89
其他权益工具投资公允价值变动	-36,948,372.41	-4,962,678.42			-818,841.94	-4,143,836.48	-41,092,208.89

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
二、将重分类进损益的其他综合收益	-4,544,138.50	-1,082,373.45				-1,082,373.45	-5,626,511.95
外币财务报表折算差额	-4,544,138.50	-1,082,373.45				-1,082,373.45	-5,626,511.95
其他综合收益合计	-41,492,510.91	-6,045,051.87			-818,841.94	-5,226,209.93	-46,718,720.84

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	79,248,639.46			79,248,639.46
任意盈余公积	11,149,274.71			11,149,274.71
合计	90,397,914.17			90,397,914.17

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	689,463,082.83	545,498,149.16
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-3,864,676.30	
调整后期初未分配利润	685,598,406.53	545,498,149.16
加：本期归属于母公司所有者的净利润	82,425,637.18	41,121,758.90
期末未分配利润	768,024,043.71	586,619,908.06

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润-3,864,676.30 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,942,048,377.00	1,499,352,388.54	1,294,469,112.63	993,931,912.58
其他业务	41,096,667.64	25,757,464.92	26,101,722.93	16,225,953.58
合计	1,983,145,044.64	1,525,109,853.46	1,320,570,835.56	1,010,157,866.16

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	本期发生额	合计
商品类型			1,983,145,044.64	1,983,145,044.64
其中：				
五金龙头类产品			1,224,449,250.90	1,224,449,250.90
智能家居类产品			82,137,189.36	82,137,189.36
浴缸陶瓷类产品			105,274,145.70	105,274,145.70
整装卫浴			26,034,399.59	26,034,399.59
定制橱柜			131,197,274.24	131,197,274.24
瓷砖			372,956,117.21	372,956,117.21
其他			41,096,667.64	41,096,667.64
按经营地区分类			1,983,145,044.64	1,983,145,044.64
其中：				
国内			768,858,462.30	768,858,462.30
国外			1,214,286,582.34	1,214,286,582.34
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

(1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

(2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

(3) 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

(4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

(5) 客户已接受该商品或服务。

对于在某一时段内履行履约义务，公司与客户之间销售商品的合同一般包含一项履约义务，该项履约义务在控制权发生转移时完成，合同履行时间主要受项目整体进度影响，主要包括预付、供货、安装、竣工验收、质保五个阶段。

(1) 预付款：合同金额的10%~20%，合同签订且订单确认后支付；

(2) 供货款：每批货运到指定地点，客户验收完成后于合同规定期限内支付至该批货款的50%~100% (含预付款比例)；

(3) 安装款：安装完成并验收合格后，客户在合同规定期限内支付至该批货款的90%~100% (不包含安装的项目不含此阶段)；

(4) 竣工验收款：项目竣工验收完成且结算完成后，客户在合同规定期限内支付至公司结算总价95%~100%的货款；

(5) 质保金：如有质保金约定，质保金一般为合同总金额的5%，待质保期满且无任何质量问题，客户一次性无息付清该批质保金。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 155,980,443.75 元，其中，121,718,807.67 元预计将于 2021 年度确认收入，34,261,636.08 元预计将于 2022 年度确认收入，

0.00 元预计将于 0 年度确认收入。

其他说明

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	5,372,141.18	4,449,432.80
教育费附加	2,223,282.16	1,726,204.47
房产税	1,915,727.66	1,641,040.10
土地使用税	552,355.16	498,801.73
车船使用税	7,185.92	6,525.92
印花税	1,080,506.71	632,310.07
水利建设基金	12,370.56	7,008.08
地方教育费附加	1,571,605.72	1,148,340.84
环境保护税	88,220.02	37,692.40
合计	12,823,395.09	10,147,356.41

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
佣金及服务费	15,434,824.73	18,891,979.83
工资	42,727,369.59	21,876,320.46
运费	46,018,860.29	22,049,869.75
业务宣传费	4,670,897.24	2,837,814.70
差旅费	6,872,469.57	2,214,399.54
办公费	1,310,285.59	592,633.39
保险费	5,876,729.96	1,935,626.46
折旧摊销	298,592.43	221,491.58
物料消耗	1,838,808.97	1,508,327.15
长期待摊费用摊销	209,771.70	112,159.64
售后服务费	3,946,332.78	1,981,518.33
业务招待费	2,444,842.84	870,655.05
门店费用	4,354,886.83	1,233,693.91

项目	本期发生额	上期发生额
租赁费	5,127,410.71	2,997,174.47
福利费	513,367.67	169,194.18
装卸费	3,196,942.74	2,943,302.71
其它	6,868,248.83	2,813,781.62
合计	151,710,642.47	85,249,942.77

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资	45,132,897.97	35,708,759.75
折旧摊销	10,993,940.81	11,753,244.90
社会保险费	4,052,439.65	1,757,196.15
中介机构费	6,825,405.94	6,988,195.76
福利费	5,230,274.96	3,786,182.99
物料消耗	5,720,202.26	3,009,943.18
长期待摊费用摊销	4,978,227.61	3,396,588.31
股份支付	549,120.94	3,212,962.90
差旅费	1,292,613.34	720,222.98
质量认证费	744,602.87	1,011,966.11
办公费	2,038,991.79	1,499,163.37
租赁费	5,230,397.91	3,061,690.63
修理费	1,247,657.73	364,997.11
低值易耗品摊销	149,850.63	29,215.84
水电费	1,542,373.64	1,089,126.92
业务招待费	1,070,642.00	524,864.06
运输费	367,669.79	604,677.37
检测费	335,328.68	290,829.87
其他	12,944,865.45	8,298,801.71
合计	110,447,503.97	87,108,629.91

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
直接材料投入	28,279,123.52	22,316,039.56
直接人工	27,703,898.87	19,151,378.29
折旧费用与摊销	3,761,906.17	2,770,463.54
无形资产摊销	5,542.84	62,930.23
其他费用	1,116,168.77	2,055,920.13
合计	60,866,640.17	46,356,731.75

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	24,305,910.21	21,915,806.51
减：利息收入	1,647,311.97	1,241,308.20
汇兑损益	-15,531,978.04	2,021,763.65
其他	1,454,991.44	4,059,325.98
合计	8,581,611.64	26,755,587.94

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
收到防控新冠肺炎专项补助		573,000.00
收富山管委会复产补助专项资金		88,500.00
促进经济高质量发展专项资金		50,132.56
收科技型企业研发费用投入后补助		275,000.00
齐市规【2020】2号复工复产失业保险返还		122,418.42
齐政规【2020】2号-培训费		64,500.00
齐政规【2020】2号-以工带训款		18,000.00
外经贸发展专项资金		41,220.00
富山工业园管理委员会防控专项		99,500.00
2018年度工业品牌发展激励扶持资金		50,000.00
2019年度工业品牌发展激励扶持资金		100,000.00
设备补贴		170,000.00

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
高校毕业生就业见习补贴		55,600.00
新力企业小升规政府补助款		100,000.00
富山工业园疫情期间 2 月复工人员补助款		45,000.00
财政促进工业和信息化产业高质量发展补助		2,620,000.00
房产税免税申报退税		5,040.00
财政专利资助		102,500.00
财政"生产管控/设备物联"项目款		100,000.00
收到一次性吸纳就业补贴	1,000.00	7,000.00
知识产权补贴		500.00
2020 年省级促进经济高质量发展专项资金(民营经济及中小微企业发展) (促进小微企业上规模)		72,760.00
2020 年市级"四上"企业培育奖励扶持		100,000.00
稳岗补贴	18,819.16	1,687,639.38
个税代扣代缴手续费退费	171,665.36	97,721.74
浙江百步经济开发区管理委员会固定资产投资奖励	132,855.78	132,855.78
2018 年"机器换人"项目政府补助	138,308.58	129,494.52
2017 年技术改造扶持资金	42,981.65	44,389.26
省级工业企业技术改造事后奖补资金	718,144.96	830,084.34
企业技术改造资金(灾后复产专题项目)补助	72,709.86	72,709.86
机器人设备	28,006.08	28,006.08
工业机器人开发创新专项资金	3,421.44	3,421.44
工业机器人项目在水龙头制造业中的研究与应用	100,000.02	100,000.02
锻造件生产线技术改造项目	479,483.03	537,496.60
180 万精益生产线补助	98,481.96	98,481.96
外贸发展专项款		183,649.98
收工会委员会拨付建会补助	1,000.00	
统计局奖励	1,500.00	
收 2021 年一次性留工补贴	2,400.00	
富山工业园疫情防控期间劳动用工补贴	10,500.00	
收到海盐县就业管理服务中心企业以工代训补贴费	14,000.00	
收职业技能提升 2021 补贴款	14,500.00	
退伍军人增值税减免	17,250.00	
收社保补贴	23,654.78	

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
外经贸发展专项资金	25,380.00	
收到广州市番禺区发展和改革局的高端专业服务专业奖励补助款 3 万元	30,000.00	
2020 年内外经贸发展专项资金（投保出口信用保险项目）	41,117.50	
疫情防控期间企业员工到岗奖励	123,000.00	
佛山市科学技术局 2020 年高新技术企业研发费用补助	121,600.00	
2020 年高新企业补助	150,000.00	
齐科联呈【2021】1 号-2020 年度高新技术企业培育奖补助资金	150,000.00	
收到 2021 年广州市商务发展专项资金	189,155.33	
20 年研发投入奖励	310,500.00	
黑财指（产业）【2020】454 号-2020 年科技型企业研发费用投入后补助	406,400.00	
黑人社函【2020】55 号-新型学徒培训补贴款	882,000.00	
合计	4,519,835.49	8,806,621.94

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,809,194.27	-465,049.09
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		414,605.07
投资保本型理财产品取得的投资收益	206,828.36	1,759,677.71
处置交易性金融资产取得的投资收益		-834,563.67
合计	-1,602,365.91	874,670.02

其他说明：

69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	-4,284,366.83	244,653.94
合计	-4,284,366.83	244,653.94

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-199,184.56	-716,272.15
合同资产减值损失		-147,168.71
应收账款坏账损失	-4,062,967.89	-3,600,189.83
应收票据坏账损失	-2,618,176.44	-443,696.70
合计	-6,880,328.89	-4,907,327.39

其他说明：

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-13,218,661.00	-7,792,127.91
十二、合同资产减值损失	-524,255.73	
合计	-13,742,916.73	-7,792,127.91

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	55,096.01	21,184.28

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助		17,309.86	
保险公司理赔款	63,637.00	11,300.00	63,637.00
违约赔偿收入	20,000.00	150,000.00	20,000.00
合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额		399,835.69	
应付款项核销	82,208.33		82,208.33
其他	713,480.01	284,675.80	713,480.01
合计	879,325.34	863,121.35	879,325.34

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
退伍军人增值税减免及个税返还							17,309.86	与收益相关

其他说明：

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	20,802.25		20,802.25
非流动资产毁损报废损失	2,353,081.76	431,613.99	2,353,081.76
违约金		404,639.79	
罚款支出	294,970.84		294,970.84
其他	22,723.65	71,666.53	22,723.65
合计	2,691,578.50	907,920.31	2,691,578.50

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	20,002,694.84	8,323,462.82
递延所得税费用	-13,321,036.93	-2,372,288.27
合计	6,681,657.91	5,951,174.55

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	89,858,097.82
按法定/适用税率计算的所得税费用	13,478,714.67
子公司适用不同税率的影响	-1,935,747.08
调整以前期间所得税的影响	-1,500,945.31

项目	本期发生额
非应税收入的影响	-1,148,019.28
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	383,254.80
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-966,569.92
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	7,317,154.52
其他	-8,946,184.49
所得税费用	6,681,657.91

其他说明

77、其他综合收益

详见附注七、57。

78、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	1,647,311.97	1,241,308.20
补贴收入	2,705,442.13	6,699,231.90
其他往来	20,647,739.93	2,908,020.07
其他收入	1,012,044.60	851,304.92
合计	26,012,538.63	11,699,865.09

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付费用	156,297,383.16	144,521,328.87
支付往来款	12,322,876.34	1,213,157.48
合计	168,620,259.50	145,734,486.35

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
赎回理财产品	54,018,111.11	304,500,000.00
合计	54,018,111.11	304,500,000.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置交易性金融资产支付的损失		834,563.67
购买理财产品	45,000,000.00	291,500,000.00
合计	45,000,000.00	292,334,563.67

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
公司回购员工股权激励款		983,552.00
股份回购	14,008,782.59	
支付租金	6,341,300.72	
合计	20,350,083.31	983,552.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

79、现金流量表补充资料**(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	83,176,439.91	46,046,421.99

补充资料	本期金额	上期金额
加：资产减值准备	13,742,916.73	7,792,127.91
信用减值损失	6,880,328.89	4,907,327.39
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	48,226,128.78	33,494,191.17
使用权资产折旧	6,879,574.15	
无形资产摊销	4,564,682.24	4,450,011.76
长期待摊费用摊销	15,084,515.11	16,011,343.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-55,096.01	-21,184.28
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	2,353,081.76	431,613.99
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	4,284,366.83	-244,653.94
财务费用（收益以“-”号填列）	24,305,910.21	21,915,806.51
投资损失（收益以“-”号填列）	1,602,365.91	-874,670.02
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-4,406,064.98	-2,862,975.93
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-798,886.34	4,480,859.62
存货的减少（增加以“-”号填列）	-176,068,128.59	-231,291,689.80
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-34,445,084.75	-188,505,753.10
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	69,814,401.47	342,331,490.26
其他		
经营活动产生的现金流量净额	65,141,451.32	58,060,266.76
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	612,873,492.24	543,653,697.83
减：现金的期初余额	539,258,887.12	554,384,922.97
加：现金等价物的期末余额		

补充资料	本期金额	上期金额
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	73,614,605.12	-10,731,225.14

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	612,873,492.24	539,258,887.12
其中：库存现金	513,634.56	523,779.72
可随时用于支付的银行存款	612,038,373.74	538,406,037.59
可随时用于支付的其他货币资金	321,483.94	329,069.81
三、期末现金及现金等价物余额	612,873,492.24	539,258,887.12

其他说明：

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	20,309,266.73	详见附注七、1
存货	103,963,706.32	详见附注七、9
固定资产	214,924,580.96	详见附注七、21
无形资产	27,054,759.33	详见附注七、26
合计	366,252,313.34	--

其他说明：

82、外币货币性项目**(1) 外币货币性项目**

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	330,901,629.21
其中：美元	46,992,274.35	6.4709	304,082,308.09
欧元	1,653,648.07	7.6701	12,683,646.06
港币	6,182,181.79	0.8334	5,152,230.30
英镑	509.10	8.9464	4,554.61
日元	118,505.00	0.0582	6,899.84
澳大利亚元	1,280.00	4.8506	6,208.77
新加坡元	113.00	5.2202	589.88
越南盾	31,950,077,178.88	0.0002806	8,965,191.66
应收账款	--	--	537,445,967.60
其中：美元	77,957,503.14	6.4709	504,455,207.07
欧元	2,549,296.99	7.6701	19,553,362.84
港币			
英镑	3,550.52	8.9464	31,764.37
越南盾	47,774,887,110.00	0.0002806	13,405,633.32
长期借款	--	--	33,410,669.44
其中：美元	4,800,000.00	6.4709	31,060,320.00
欧元			
港币			

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
越南盾	8,376,156,246.00	0.0002806	2,350,349.44
其他应收款			4,904,510.56
其中：美元	432,611.20	6.4709	2,799,383.81
港币	2,173.00	0.8334	1,810.98
澳大利亚元	2,180.00	4.8506	10,574.31
越南盾	7,458,095,010.00	0.0002806	2,092,741.46
应付账款			58,518,466.59
其中：美元	3,184,770.03	6.4709	20,608,328.39
欧元	135,155.73	7.6701	1,036,657.96
英镑	7,170.49	8.9464	64,150.07
越南盾	131,180,791,775.00	0.0002806	36,809,330.17
其他应付款			16,025,358.86
其中：美元	2,217,700.59	6.4709	14,350,518.75
欧元	245.57	7.6701	1,883.55
越南盾	5,962,068,999.00	0.0002806	1,672,956.56
短期借款			67,013,851.41
其中：美元	5,322,501.21	6.4709	34,441,373.08
越南盾	116,081,533,610.00	0.0002806	32,572,478.33
一年内到期的非流动负债			7,765,080.00
其中：美元	1,200,000.00	6.4709	7,765,080.00

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

本公司全资子公司海鸥（香港）住宅工业有限公司注册地和主要经营地在中国香港，记账本位币为港币。本公司全资子公司海鸥卫浴（美国）有限公司注册地和主要经营地在美国，记账本位币为美元。本公司子公司大同奈陶瓷工业股份有限公司注册地和主要经营地在越南，记账本位币是越南盾。

83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

84、政府补助

(1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
180 万精益生产线补助	1,201,669.43	递延收益	98,481.96
工业机器人项目在水龙头制造业中的研究与应用	766,666.48	递延收益	100,000.02
百步镇年产 10 万套定制整装卫浴空间项目	12,488,442.32	递延收益	132,855.78
机器人设备	235,559.77	递延收益	28,006.08
省级工业企业技术改造事后奖补资金	4,791,824.28	递延收益	718,144.96
工业机器人开发创新专项资金	42,330.88	递延收益	3,421.44
2017 年技术改造扶持资金	283,541.31	递延收益	42,981.65
企业技术改造资金(灾后复产专题项目)补助	721,504.22	递延收益	72,709.86
锻造件生产线技术改造项目	3,347,723.31	递延收益	479,483.03
2018 年"机器换人"项目政府补助	917,102.50	递延收益	138,308.58
收到一次性吸纳就业补贴	1,000.00	其他收益	1,000.00
稳岗补贴	18,819.16	其他收益	18,819.16
个税代扣代缴手续费退费	171,665.36	其他收益	171,665.36
收工会委员会拨付建会补助	1,000.00	其他收益	1,000.00
统计局奖励	1,500.00	其他收益	1,500.00
收 2021 年一次性留工补贴	2,400.00	其他收益	2,400.00
富山工业园疫情防控期间劳动用工补贴	10,500.00	其他收益	10,500.00
收到海盐县就业管理服务中心企业以工代训补贴费	14,000.00	其他收益	14,000.00
收职业技能提升 2021 补贴款	14,500.00	其他收益	14,500.00
退伍军人增值税减免	17,250.00	其他收益	17,250.00
收社保补贴	23,654.78	其他收益	23,654.78
外经贸发展专项资金	25,380.00	其他收益	25,380.00
收到广州市番禺区发展和改革局的高端专业服务专业奖励补助款 3 万元	30,000.00	其他收益	30,000.00
2020 年内外经贸发展专项资金（投保出口信用保险项目）	41,117.50	其他收益	41,117.50
疫情防控期间企业员工到岗奖励	123,000.00	其他收益	123,000.00
佛山市科学技术局 2020 年高新技术企业研发费用补助	121,600.00	其他收益	121,600.00

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
2020 年高新企业补助	150,000.00	其他收益	150,000.00
齐科联呈【2021】1 号-2020 年度高新技术企业培育奖补助资金	150,000.00	其他收益	150,000.00
收到 2021 年广州市商务发展专项资金	189,155.33	其他收益	189,155.33
20 年研发投入奖励	310,500.00	其他收益	310,500.00
黑财指（产业）【2020】454 号-2020 年科技型企业研发费用投入后补助	406,400.00	其他收益	406,400.00
黑人社函【2020】55 号-新型学徒培训补贴款	882,000.00	其他收益	882,000.00

(2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

85、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

- 1) 本公司于2021年1月注销控股子公司珠海班尼戈节能科技有限公司。
- 2) 本公司于2021年3月注销控股子公司上海齐海电子商务服务股份有限公司。

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
珠海爱迪生	珠海	珠海	制造业	60.52%	34.49%	投资设立
铂鸥	珠海	珠海	制造业	96.98%	3.02%	投资设立
苏州海鸥有巢氏	苏州	苏州	制造业	94.44%	5.56%	投资设立
海鸥（香港）住工	香港	香港	商业	100.00%		投资设立
雅科波罗	广州	广州	制造业	67.25%		购买取得
承鸥	珠海	珠海	制造业	75.00%	25.00%	投资设立
海鸥冠军	苏州	苏州	制造业	56.54%		购买取得
浙江海鸥有巢氏	嘉兴	嘉兴	制造业	100.00%		投资设立
四维卫浴	重庆	重庆	制造业	82.10%	3.41%	购买取得
北鸥	齐齐哈尔	齐齐哈尔	制造业	26.00%	25.00%	购买取得
海鸥美国	美国	美国	商业	100.00%		投资设立
荆鸥	荆门	荆门	制造业	75.00%	25.00%	投资设立
谷变贸易	上海	上海	商业	50.00%		投资设立
云变科技	上海	上海	商业	43.00%	14.50%	投资设立
杭州四维雅鼎	杭州	杭州	商业	80.00%	20.00%	投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
珠海爱迪生	4.99%	322,318.14	576,000.00	6,552,094.30
雅科波罗	32.75%	-877,985.70		14,008,623.52
四维卫浴	14.49%	-483,960.30		14,482,349.25
北鸥	49.00%	2,778,642.14		47,035,464.63
海鸥冠军	43.46%	693,484.39		89,934,187.46

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
珠海爱迪生	191,875,723.33	8,551,571.59	200,427,294.92	62,054,282.95		62,054,282.95	175,439,479.86	9,784,020.08	185,223,499.94	40,501,406.36		40,501,406.36
雅科波罗	415,472,415.77	70,410,204.23	485,882,620.00	433,608,197.02	9,500,000.00	443,108,197.02	411,390,657.66	68,321,482.79	479,712,140.45	423,580,872.61	10,675,972.50	434,256,845.11
四维卫浴	153,147,287.37	90,228,884.63	243,376,172.00	112,749,573.39	49,303,772.69	162,053,346.08	147,636,100.39	88,629,690.36	236,265,790.75	108,730,229.99	42,872,774.15	151,603,004.14
北鸥	105,480,984.70	23,207,899.97	128,688,884.67	32,698,140.52		32,698,140.52	100,101,492.97	19,953,149.26	120,054,642.23	29,683,782.23	50,814.10	29,734,596.33
海鸥冠军	396,519,145.13	81,883,120.94	478,402,266.07	246,996,195.33	24,470,526.65	271,466,721.98	321,273,753.94	31,502,755.43	352,776,509.37	129,498,547.67	17,938,101.90	147,436,649.57

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
珠海爱迪生	84,449,577.67	5,176,918.39	5,176,918.39	4,253,194.80	54,966,664.35	4,269,415.59	4,269,415.59	-8,132,784.34
雅科波罗	123,830,860.27	-2,680,872.36	-2,680,872.36	2,599,949.78	99,704,021.92	-7,461,544.32	-7,461,544.32	-47,937,256.87
四维卫浴	87,965,826.17	-3,339,960.69	-3,339,960.69	3,385,779.82	64,358,193.68	-186,874.59	-186,874.59	3,316,063.73
北鸥	109,985,131.32	5,670,698.25	5,670,698.25	-359,938.04	80,935,730.99	2,897,249.81	2,897,249.81	-2,111,182.73
海鸥冠军	237,958,127.80	1,595,684.29	1,595,684.29	-9,179,085.89	109,515,492.92	16,458,998.73	16,458,998.73	17,536,025.08

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明****(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响**

单位：元

--	--

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益**(1) 重要的合营企业或联营企业**

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
鸥迪	江西	江西	制造业	29.00%		权益法
盛鸥	珠海	珠海	制造业	37.50%		权益法

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
钦水嘉丁	上海	上海	服务业	49.25%		权益法
集致装饰	浙江	浙江	制造业	50.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
	集致装饰	集致装饰
流动资产	23,467,522.90	44,961,320.69
其中：现金和现金等价物	7,248,021.50	44,291,660.79
非流动资产	117,952,980.50	102,430,012.09
资产合计	141,420,503.40	147,391,332.78
流动负债	55,737,478.13	60,601,571.89
非流动负债	29,850,000.00	30,850,000.00
负债合计	85,587,478.13	91,451,571.89
归属于母公司股东权益	55,833,025.26	55,939,760.89
按持股比例计算的净资产份额	27,916,512.63	27,969,880.45
对合营企业权益投资的账面价值	27,916,512.63	27,969,880.45
财务费用	-239,966.51	-28,443.53
净利润	-106,735.63	-471,843.98
综合收益总额	-106,735.63	-471,843.98

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	鸥迪	盛鸥	钦水嘉丁	鸥迪	盛鸥	钦水嘉丁
流动资产	179,562,172.21	5,491,954.03	17,508,201.61	172,176,396.00	6,174,868.73	34,508,493.83
非流动资产	107,388,513.28	25,842.35	36,504,800.00	101,373,491.83	26,148.06	36,504,800.00
资产合计	286,950,685.49	5,517,796.38	54,013,001.61	273,549,887.83	6,201,016.79	71,013,293.83
流动负债	225,975,747.97	3,661,876.92		208,707,341.95	4,034,913.24	17,000,000.00

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	鸥迪	盛鸥	钦水嘉丁	鸥迪	盛鸥	钦水嘉丁
负债合计	225,975,747.97	3,661,876.92		208,707,341.95	4,034,913.24	17,000,000.00
归属于母公司股东权益	60,974,937.52	1,855,919.46	54,013,001.61	64,842,545.88	2,166,103.55	54,013,293.83
按持股比例计算的净资产份额	17,682,731.88	695,969.80	26,601,403.29	18,804,338.30	812,288.83	26,601,547.21
调整事项			186,254.65			186,254.65
--其他			186,254.65			186,254.65
对联营企业权益投资的账面价值	17,682,731.88	695,969.80	26,787,657.94	18,804,338.30	812,288.83	26,787,801.86
营业收入	206,386,079.33	856,755.78		138,039,818.68	524,980.55	
净利润	-3,867,608.36	-310,184.09	-292.22	1,153,646.81	-408,285.38	9,501.33
综合收益总额	-3,867,608.36	-310,184.09	-292.22	1,153,646.81	-408,285.38	9,501.33

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
投资账面价值合计	13,159,983.06	13,200,000.00
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-80,033.88	
--综合收益总额	-80,033.88	
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	6,551,136.05	7,028,876.19
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-1,922,191.07	-1,580,064.11
--综合收益总额	-1,922,191.07	-1,580,064.11

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十、与金融工具相关的风险

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

本公司的主要金融工具包括股权投资、借款、应收账款、应付账款、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债等，各项金融工具的详细情况说明见本附注七相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

(一) 信用风险

2021年6月30日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失以及本公司承担的财务担保，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司成立了一个小组负责确定信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以

确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

（二）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

（1）利率风险

本公司因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与浮动利率银行借款（详见本附注七、32 短期借款，本附注七、43 一年内到期的非流动负债，本附注七、45 长期借款）有关。本公司的政策是保持这些借款的浮动利率。

利率风险敏感性分析基于下述假设：

- 市场利率变化影响可变利率金融工具的利息收入或费用；
- 对于以公允价值计量的固定利率金融工具，市场利率变化仅仅影响其利息收入或费用；
- 对于指定为套期工具的衍生金融工具，市场利率变化影响其公允价值，并且所有利率套期预计都是高度有效的；
- 以资产负债表日市场利率采用现金流量折现法计算衍生金融工具及其他金融资产和负债的公允价值变化。

（2）汇率风险

外汇风险指因汇率变动产生损失的风险。本公司承受外汇风险主要与美元、欧元有关，除本公司与下属子公司以上述外币进行采购和销售外，本公司的其他主要业务活动以人民币计价结算。于2021年6月30日，除本附注七、82 外币货币性项目所述资产或负债为上述外币余额外，本公司的资产及负债均为人民币余额。该等外币余额的资产和负债产生的外汇风险可能对本公司的经营业绩产生影响。

（3）其他价格风险

本公司持有的分类为其他权益工具投资在资产负债表日以公允价值计量，交易性金融资产的投资在资产负债表日以公允价值计量。因此，本公司承担着证券市场变动的风险。本公司采取持有多种权益证券组合的方式降低权益证券投资的价格风险。

（三）流动性风险

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产		5,083,576.67		5,083,576.67
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		5,083,576.67		5,083,576.67
（三）其他权益工具投资	38,925,903.99			38,925,903.99
持续以公允价值计量的资产总额	38,925,903.99	5,083,576.67		44,009,480.66
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本公司持有的其他权益工具投资中的上市公司股票投资，年末公允价值按资产负债表日公开交易市场的收盘价确定。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司与交易对手订立了远期外汇合约和远期商品合约。远期外汇合同和远期商品合约采用现金流量折现模型和期权定价模型的估值技术进行计量，属于第二层次。模型涵盖了多个市场可观察到的输入值，包括即期和远期汇率，以及远期商品合约涉及的类似项目在伦敦金属交易所的报价。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中馥投资有限公司	香港	贸易业	HKD1450 万元	27.31%	27.31%
中盛集团有限公司	香港	贸易业	HKD102 万元	6.54%	6.54%
广州市裕进贸易有限公司	广州市	贸易业	350 万元	2.38%	2.38%

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是唐台英、戎启平 2 名自然人。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
珠海艾迪西软件科技有限公司	公司原董事控制公司
宁波艾迪西国际贸易有限公司	公司原董事控制公司
北京艾迪西暖通科技有限公司	公司原董事控制公司
嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	公司原董事控制公司
台州艾迪西万达暖通科技有限公司	公司原董事控制公司
台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	公司原董事控制公司
香港艾迪西国际有限公司	公司原董事控制公司
浩祥国际贸易有限公司	公司原董事控制公司
浙江和乐融资租赁有限公司	公司董事任职公司
浙江班尼戈流体控制有限公司	其他关联方
上海东铁五金有限公司	公司董事控制公司
北方华安工业集团有限公司	子公司小股东
广州市马可波罗有限公司	子公司小股东
衢州贝喜欧智能卫浴有限公司	子公司之联营企业
信益陶瓷（中国）有限公司	子公司小股东
宁波龙卷风投资合伙企业（有限合伙）	子公司小股东

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
北方华安工业集团有限公司	材料采购、水电、取暖费	5,076,299.25			
江西鸥迪铜业有限公司	材料采购	35,616,238.42			26,688,449.18
宁波艾迪西国际贸易有限公司	材料采购	2,716,448.14			1,095,364.35
衢州贝喜欧智能卫浴有限公司	材料采购	3,106,751.61			2,785,047.17
台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	材料采购	2,598,949.49			3,031,839.93
信益陶瓷(中国)有限公司	材料采购	1,588,632.39			
珠海艾迪西软件科技有限公司	材料采购	784,958.02			926,910.74
嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	水电	250,559.56			

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
北京艾迪西暖通科技有限公司	销售商品	1,041,724.46	1,138,375.49
浩祥国际贸易有限公司	销售商品	584,008.94	768,682.28
嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	销售商品	1,616,691.43	763,383.25
江西鸥迪铜业有限公司	销售商品	9,694.20	12,858.42
宁波艾迪西国际贸易有限公司	销售商品	5,581,449.60	3,027,111.13
衢州贝喜欧智能卫浴有限公司	销售商品	172,202.37	222,779.29
台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	销售商品	1,639,046.65	460,611.91
香港艾迪西国际有限公司	销售商品	1,032,424.01	1,527,915.26
信益陶瓷(中国)有限公司	销售商品	30,069,639.10	48,136,240.96
浙江班尼戈流体控制有限公司	销售商品	34,567.52	3,754.86
珠海艾迪西软件科技有限公司	销售商品	646,690.09	18,753,965.68
上海东铁五金有限公司	销售商品		130,044.25

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
北方华安工业集团有限公司	厂房	1,092,232.98	1,956,310.68
嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	厂房、宿舍、车辆	664,072.45	661,021.19
信益陶瓷(中国)有限公司	厂房	815,271.45	513,620.98
浙江和乐融资租赁有限公司	机器设备	170,075.22	

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位: 元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
海鸥冠军有限公司	40,000,000.00	2021 年 01 月 22 日	2022 年 01 月 21 日	是
黑龙江北鸥卫浴用品有限公司	20,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否
重庆国之四维卫浴有限公司	40,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否
广东雅科波罗橱柜有限公司	30,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
苏州有巢氏家居有限公司	20,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否
青岛海鸥福润达家居集成有限公司	20,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否
海鸥（香港）住宅工业有限公司	64,672,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否
海鸥冠军有限公司	40,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
珠海承鸥卫浴用品有限公司	60,000,000.00	2021 年 04 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	否

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	3,233,568.00	1,368,753.28

(8) 其他关联交易

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	北京艾迪西暖通科技有限公司	352,984.40	10,589.53	346,400.00	10,392.00

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	广州市马可波罗有限公司	555,143.41	99,861.18	489,452.25	97,890.45
应收账款	浩祥国际贸易有限公司	248,542.09	7,456.26		
应收账款	嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	109,214.28	3,276.43	66,115.03	1,983.45
应收账款	宁波艾迪西国际贸易有限公司	2,253,472.59	67,604.18	2,136,386.42	64,091.59
应收账款	台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	1,474,656.36	44,239.69	245,237.40	7,357.12
应收账款	香港艾迪西国际有限公司			540,422.23	16,212.67
应收账款	浙江班尼戈流体控制有限公司	9,100.00	273.00	27,302.90	819.09
应收账款	珠海艾迪西软件科技有限公司	1,033,444.07	31,003.32	253,254.78	7,597.64
应收账款	信益陶瓷(中国)有限公司	55,638,932.14	1,669,167.96	63,406,924.71	1,902,207.74
应收票据	珠海艾迪西软件科技有限公司			4,936,021.58	
预付账款	江西鸥迪铜业有限公司	4,884,452.98			
预付账款	台州艾迪西万达暖通科技有限公司	8,787.13		8,787.13	
预付账款	信益陶瓷(中国)有限公司	4,326,158.21		7,169,656.27	
其他非流动资产	珠海盛鸥工业节能科技有限公司	787,716.82		787,716.82	

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	北方华安工业集团有限公司	86,158.27	19,352.50
应付账款	嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	12,057.05	84,787.27
应付账款	江西鸥迪铜业有限公司	3,921,067.89	3,673,087.54
应付账款	宁波艾迪西国际贸易有限公司	2,331,728.56	938,797.09
应付账款	衢州贝喜欧智能卫浴有限公司	8,714,188.89	6,536,621.98
应付账款	台州艾迪西盛大暖通科技有限公司	1,667,128.74	2,721,479.83
应付账款	信益陶瓷(中国)有限公司	2,223,484.50	200,261.57
应付账款	珠海艾迪西软件科技有限公司	505,338.42	2,941.87
应付账款	浙江班尼戈流体控制有限公司	129.31	
其他应付款	北方华安工业集团有限公司	3,429,197.13	2,047,325.96
其他应付款	嘉兴艾迪西暖通科技有限公司	122,624.20	
其他应付款	珠海盛鸥工业节能科技有限公司	356,379.32	356,379.32
合同负债	信益陶瓷(中国)有限公司	4,790,636.62	

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他流动负债	江西鸥迪铜业有限公司	9,022,080.57	3,754,060.60
其他流动负债	珠海艾迪西软件科技有限公司	5,300,471.95	4,128,678.17
租赁负债	浙江和乐融资租赁有限公司	1,547,509.51	

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	0.00
公司本期行权的各项权益工具总额	0.00
公司本期失效的各项权益工具总额	1,150,310.40

其他说明

本公司于2019年4月26日召开第六届董事会第六次临时会议，会议审议通过了《关于向激励对象授予股票期权与限制性股票的议案》，根据公司本次股权激励计划的相关规定和2019年第一次临时股东大会的授权，董事会认为公司2019年股票期权与限制性股票激励计划（以下简称“本次股权激励计划”）规定的授予条件已经成就，同意确定2019年4月26日为授予日，向102名激励对象授予751.20万份股票期权与751.20万股限制性股票。在确定授予日后的授予过程中，2名激励对象因个人原因放弃认购拟对其授予的全部权益，2名激励对象放弃认购拟对其授予的部分权益，本次股权激励计划实际向100名激励对象授予730.39万份股票期权与730.39万股限制性股票。

本次股权激励计划的等待期为股票期权授予登记完成之日至股票期权可行权日之间的时间段。股票期权激励计划的股票期权分三次行权，授予的股票期权对应的等待期分别为12个月、24个月、36个月。激励对象获授的股票期权不得转让、用于担保或偿还债务。

本次股权激励计划激励对象获授的限制性股票适用不同的限售期，分别为12个月、24个月、36个月，限售期均自激励对象获授限制性股票授予完成登记之日起计算。

对于满足行权条件的激励对象，公司根据实际情况，向激励对象提供统一或自主行权方式；对于未满足条件的激励对象，由公司注销其持有的该次行权对应的全部或部分股票期权。对于满足解除限售的激励对象，由公司统一办理解除限售事宜；对于未满足条件的激励对象，由公司回购并注销其持有的该期对应

的限制性股票。

该限制性股票激励计划和股权激励计划解锁的条件如下：

行权期	业绩考核指标	可解除限售数量占获授数量比例
第一个行权期	2019年公司实现的净利润不低于1.100亿元	40%
第二个行权期	2020年公司实现的净利润不低于1.265亿元	30%
第三个行权期	2021年公司实现的净利润不低于1.455亿元	30%

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	公司选择布莱克—斯科尔期权定价模型（Black-Scholes Model）来计算期权的公允价值，根据《会计准则》采用授予日收盘价与授予价的差额为限制性股票公允价值
可行权权益工具数量的确定依据	在每个资产负债表日根据最新取得可行权激励对象人数变动等后续信息确认可解锁的权益工具数量，在股权激励计划实施完毕后，最终预计可解锁权益工具的数量与实际可解锁工具的数量一致。
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	23,311,472.44
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	549,120.94

其他说明

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

5、其他

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至2021年6月30日，公司无需要披露的重要承诺事项。

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

1) 截至2021年6月30日，公司为以下项目开立保函

单位：元

项目	出函行	保函种类	保函金额	实付保证金
广州港华燃气有限公司	中国银行广州番禺支行	履约保函	2,000,000.00	
浙江科宇金属材料有限公司	中国银行广州番禺支行	履约保函	4,250,000.00	
浙江科宇金属材料有限公司	建设银行广州番禺支行	履约保函	2,950,000.00	295,000.00
浙江科宇金属材料有限公司	建设银行广州番禺支行	履约保函	2,630,000.00	263,000.00
浙江科宇金属材料有限公司	建设银行广州番禺支行	履约保函	2,590,000.00	259,000.00
浙江科宇金属材料有限公司	建设银行广州番禺支行	履约保函	2,050,000.00	205,000.00
2021-2022年度经济型洁具龙头采购战略协议	中国光大银行广州番禺支行	履约保函	50,000.00	50,000.00
郑州正商寓见铭筑	中国银行李沧支行	履约保函	60,000.00	60,000.00
龙湖冠寓2020-2021年度SMC整体卫浴集采	中国银行李沧支行	履约保函	200,000.00	200,000.00
旭辉领寓整体卫浴集中采购	中国银行李沧支行	质量保函	100,000.00	100,000.00
万科企业股份有限公司2019-2021集中采购	中国银行李沧支行	质量保函	1,000,000.00	1,000,000.00
龙湖冠寓2020-2021年度SMC整体卫浴集采	中国银行李沧支行	质量保函	200,000.00	200,000.00
2020年度旭辉领寓整体卫浴集中采购	中国银行李沧支行	质量保函	150,000.00	37,500.00
苏州黄桥25号地块项目整体卫浴工程合同文件	交通银行苏州分行吴中支行	履约保函	733,000.00	733,000.00
上海星保二期改扩建项目8号楼整体卫浴供应及安装合同	中国银行	质量保函	20,740.00	20,740.00
苏州黄桥78号地块项目整体卫浴工程合同文件	交通银行苏州分行吴中支行	履约保函	1,350,000.00	1,350,000.00
2020-2021年度绿地香港控股有限公司整体卫浴供货战略框架采购协议	交通银行苏州分行吴中支行	履约保函	200,000.00	200,000.00

2) 关联担保情况

关联担保情况详见附注十二、5、(4)、关联担保情况。

3) 抵押资产情况

抵押资产情况详见附注七、9 存货、附注七、21 固定资产、附注七、26 无形资产。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

截至 2021 年 8 月 23 日董事会决议 2021 年半年度报告批准报出日，孙公司珠海雅科波罗已将某地产公司及旗下子公司截止 2021 年 9 月 30 日到期商票 11,599.91 万元，截止 2021 年 10 月 31 日到期商票 702 万元，共计 12,301.91 万元商票线下结清。所得货款用于购买上述地产公司的关联公司在恩平和肇庆的房产。珠海雅科波罗与上述关联地产公司就上述相关房产正在办理登记过户等相关手续。

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计
----	-------	----

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	2,186,852.95	0.53%	2,186,852.95	100.00%	0.00	3,087,142.53	0.67%	3,087,142.53	100.00%	0.00
其中：										
按单项计提坏账准备的应收账款	2,186,852.95	0.53%	2,186,852.95	100.00%	0.00	3,087,142.53	0.67%	3,087,142.53	100.00%	0.00
按组合计提坏账准备的应收账款	408,376,276.63	99.47%	5,663,847.08	1.39%	402,712,429.55	459,774,875.57	99.33%	5,178,144.16	1.13%	454,596,731.41
其中：										

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	188,794,902.43	45.98%	5,663,847.08	3.00%	183,131,055.35	172,019,464.01	37.16%	5,178,144.16	3.01%	166,841,319.85
无风险组合	219,581,374.20	53.49%			219,581,374.20	287,755,411.56	62.17%			287,755,411.56
合计	410,563,129.58	100.00%	7,850,700.03		402,712,429.55	462,862,018.10	100.00%	8,265,286.69		454,596,731.41

按单项计提坏账准备：2,186,852.95 元

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
武汉源茂和电子商务有限公司	2,186,852.95	2,186,852.95	100.00%	判决胜诉后迟迟未得到执行
合计	2,186,852.95	2,186,852.95	--	--

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	188,794,902.43	5,663,847.08	3.00%	
无风险组合	219,581,374.20			
合计	408,376,276.63	5,663,847.08	--	

按组合计提坏账准备：5,663,847.08 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	188,794,902.43	5,663,847.08	3.00%
无风险组合	219,581,374.20		
合计	408,376,276.63	5,663,847.08	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	188,794,902.43	5,663,847.08	3.00%
无风险组合	219,581,374.20		
合计	408,376,276.63	5,663,847.08	--

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	404,613,783.59
1 至 2 年	3,762,493.04
3 年以上	2,186,852.95
5 年以上	2,186,852.95
合计	410,563,129.58

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	8,265,286.69	485,702.92		900,289.58		7,850,700.03
合计	8,265,286.69	485,702.92		900,289.58		7,850,700.03

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	900,289.58

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	196,292,631.70	47.81%	
第二名	77,328,451.08	18.83%	2,319,853.53
第三名	21,527,347.80	5.24%	645,820.43
第四名	19,646,154.01	4.79%	589,384.62
第五名	18,571,849.25	4.52%	557,155.48
合计	333,366,433.84	81.19%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收利息	940,316.55	
其他应收款	258,884,636.65	215,209,161.09
合计	259,824,953.20	215,209,161.09

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
关联方借款利息	940,316.55	
合计	940,316.55	

2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
中国银行暂扣海关税费	100,857.30	33,587.46
合并范围内子公司往来款	256,544,478.91	213,423,278.46
其他往来款	1,940,556.26	1,257,524.66
代扣代缴款	870,099.86	848,515.10
合计	259,455,992.33	215,562,905.68

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	353,744.59			353,744.59

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	217,611.09			217,611.09
2021 年 6 月 30 日余额	571,355.68			571,355.68

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	117,204,860.22
1 至 2 年	137,385,449.52
2 至 3 年	1,782,395.00
3 年以上	3,083,287.59
3 至 4 年	3,009,807.59
5 年以上	73,480.00
合计	259,455,992.33

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	353,744.59	217,611.09				571,355.68
合计	353,744.59	217,611.09				571,355.68

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
广东雅科波罗橱柜有限公司	内部往来	124,023,016.42	1 年以内/1-2 年	47.80%	
苏州有巢氏家居有限公司	内部往来	59,655,149.71	1 年以内/1-2 年	22.99%	
重庆国之四维卫浴有限公司	内部往来	40,438,456.00	1 年以内/1-2 年	15.59%	
苏州海鸥有巢氏住宅科技股份有限公司	内部往来	13,680,000.00	1 年以内/1-2 年	5.27%	
青岛海鸥福润达家居集成有限公司	内部往来	8,561,061.78	1 年以内	3.30%	
合计	--	246,357,683.91	--	94.95%	

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,081,988,038.83	16,250,000.00	1,065,738,038.83	1,094,958,038.83	17,500,000.00	1,077,458,038.83
对联营、合营企业投资	73,389,898.32		73,389,898.32	74,698,892.47		74,698,892.47
合计	1,155,377,937.15	16,250,000.00	1,139,127,937.15	1,169,656,931.30	17,500,000.00	1,152,156,931.30

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
黑龙江北鸥卫浴用品有限公司	6,246,967.59					6,246,967.59	
海鸥（香港）住宅工业有限公司	5,305,236.50					5,305,236.50	
珠海铂鸥卫浴用品有限公司	230,000,000.00					230,000,000.00	16,250,000.00
海鸥卫浴（美国）有限公司	6,103,970.00					6,103,970.00	
湖北荆鸥卫浴用品有限公司	5,600,000.00					5,600,000.00	
珠海班尼戈节能科技有限公司	2,720,000.00		2,720,000.00			0.00	0.00
珠海爱迪生智能家居股份有限公司	23,250,000.00					23,250,000.00	
珠海承鸥卫浴用品有限公司	103,717,267.00					103,717,267.00	
上海齐海电子商务服务股份有限公司	9,000,000.00		9,000,000.00			0.00	
苏州海鸥有巢氏住宅科技股份有限公司	243,600,000.00					243,600,000.00	
重庆国之四维卫浴有限公司	86,722,680.00					86,722,680.00	
浙江海鸥有巢氏整体卫浴有限公司	215,673,217.74					215,673,217.74	
上海谷变贸易合伙企业（有限合伙）	2,225,000.00					2,225,000.00	
云变科技（上海）有限公司	4,275,000.00					4,275,000.00	
广东雅科波罗橱柜有限公司	37,018,700.00					37,018,700.00	
海鸥冠军有限公司	96,000,000.00					96,000,000.00	
合计	1,077,458,038.83		11,720,000.00			1,065,738,038.83	16,250,000.00

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价 值)	本期增减变动							期末余额 (账面价 值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
浙江集致 装饰科技 股份有限 公司	27,969,88 0.45			-53,367.8 2						27,916,51 2.63	
小计	27,969,88 0.45			-53,367.8 2						27,916,51 2.63	
二、联营企业											
江西鸥迪 铜业有限 公司	18,804,33 8.30			-1,121,60 6.42						17,682,73 1.88	
珠海盛鸥 工业节能 科技有限 公司	812,288.8 3			-116,319. 03						695,969.8 0	
上海钦水 嘉丁投资 合伙企业 (有限合 伙)	26,787,80 1.86			-143.92						26,787,65 7.94	
上海钦水 家投资管 理有限公 司	324,583.0 3			-17,556.9 6						307,026.0 7	
小计	46,729,01 2.02			-1,255,62 6.33						45,473,38 5.69	
合计	74,698,89 2.47			-1,308,99 4.15						73,389,89 8.32	

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	843,116,715.66	709,809,575.15	604,069,355.13	510,564,013.15
其他业务	37,782,832.12	30,261,776.84	27,134,891.33	22,038,664.86
合计	880,899,547.78	740,071,351.99	631,204,246.46	532,602,678.01

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	本期发生额	合计
商品类型			880,899,547.78	880,899,547.78
其中：				
五金龙头类产品			843,116,715.66	843,116,715.66
其他			37,782,832.12	37,782,832.12
按经营地区分类			880,899,547.78	880,899,547.78
其中：				
国内			193,357,036.95	193,357,036.95
国外			687,542,510.83	687,542,510.83
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入。

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	6,975,000.00	42,438,000.00
权益法核算的长期股权投资收益	-1,308,994.15	-85,072.01
处置长期股权投资产生的投资收益	-5,700,992.33	

项目	本期发生额	上期发生额
处置交易性金融资产取得的投资收益		-834,563.67
投资保本型理财产品取得的投资收益		97,643.84
合计	-34,986.48	41,616,008.16

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-2,297,985.75	主要系固定资产处置所致
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	4,519,835.49	详见附注七、84
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	17,279,479.90	远期结汇及期货合同公允价值变动损益和处置损益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	540,828.60	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	206,828.36	主要系理财投资收益所致
减：所得税影响额	3,000,751.17	
少数股东权益影响额	363,900.59	
合计	16,884,334.84	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□ 适用 √ 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	4.56%	0.1397	0.1395
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	3.63%	0.1111	0.1109

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他