

## 广州海鸥住宅工业股份有限公司

### 关于使用闲置募集资金购买理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广州海鸥住宅工业股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”、“海鸥住工”)于2020年3月9日以现场结合通讯表决方式召开第六届董事会第十三次临时会议,会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金及购买理财产品的议案》,同意在不影响公司募集资金投资项目正常进行的情况下,使用额度不超过人民币10,000万元闲置募集资金购买保本型理财产品,在此额度下资金可滚动使用,期限为一年,并授权公司管理层具体实施相关事宜。具体详见于2020年3月10日《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的《海鸥住工关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金及购买理财产品的公告》(公告编号:2020-021)。

根据上述决议,自前次披露使用闲置募集资金购买理财产品进展事项至本公告日,公司前期使用闲置募集资金购买的理财产品已赎回以及重新购买到期赎回,现就相关事宜公告如下:

#### 一、使用闲置募集资金购买理财产品到期赎回的情况

2020年3月17日,公司全资子公司浙江海鸥有巢氏整体卫浴有限公司(以下简称“浙江海鸥有巢氏”)使用闲置募集资金3,000万元向中国银行购买中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】保本理财产品,具体详见于2020年4月1日《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的《海鸥住工关于使用闲置募集资金购买理财产品的进展公告》(公告编号:2020-043)。公司已于2020年4月8日如期赎回上述理财产品,收回本金3,000万元人民币,共获得理财收益52,438.36元人民币。

#### 二、使用募集资金购买理财产品及到期赎回的情况

2020年4月9日,公司全资子公司浙江海鸥有巢氏使用闲置募集资金6,000万元向中国银行购买中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】保本理财产品;2020年5月11日,浙江海鸥有巢氏使用闲置募集资金6,000万元向中国银

行购买挂钩型结构性存款（机构客户）保本理财产品，购买的理财产品及到期赎回情况如下：

**（一）、浙江海鸥有巢氏向中国银行购买理财产品及到期赎回的基本情况**

1、产品名称：中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】

2、产品代码：CNYAQKFDZ01

3、产品类型：保证收益型

4、投资金额：6,000 万元人民币

5、理财期限：20200409-20200511

6、产品到期日：20200511

7、预期年化收益率：3.20%

8、资金来源：闲置募集资金

9、关联关系说明：公司与中国银行无关联关系

10、到期赎回情况：公司已于 2020 年 5 月 11 日如期赎回上述理财产品，收回本金 6,000 万元人民币，共获得理财收益 168,328.77 元人民币。

**（二）、浙江海鸥有巢氏向中国银行购买理财产品及到期赎回的基本情况**

1、产品名称：挂钩型结构性存款（机构客户）

2、产品代码：CSDP/CSDV

3、产品类型：保本保最低收益型

4、投资金额：6,000 万元人民币

5、理财期限：20200513-20200622

6、产品到期日：20200622

7、保底收益率：1.30%

8、资金来源：闲置募集资金

9、关联关系说明：公司与中国银行无关联关系

10、到期赎回情况：公司已于 2020 年 6 月 22 日如期赎回上述理财产品，收回本金 6,000 万元人民币，共获得理财收益 220,273.98 元人民币。

**（三）、主要风险提示**

中银保本理财-人民币按期开放【CNYAQKF】为保证收益型产品，只保障理财本金和理财产品说明书明确承诺的收益率，投资者应充分认识投资风险，谨

慎投资。

公司持有挂钩型结构性存款产品（机构客户）到期时，中国银行保证公司认购本金安全。《认购委托书》中约定了保底收益率，则中国银行保证公司从收益起算日至到期日之间至少按照保底收益率计算相应收益。

#### （四）、风险控制措施

1、针对投资风险，公司拟采取措施如下：

（1）公司财务单位将及时分析和跟踪理财产品投向、项目进展情况，如发现存在可能影响公司资金安全的风因素，将及时采取相应措施，控制投资风险。

（2）公司审计单位对本次理财资金使用与保管情况进行日常监督，定期对理财资金使用情况进行审计、核实。

（3）公司监事会、独立董事对本次资金使用情况进行监督与检查。

（4）公司将依据深圳证券交易所的相关规定，在定期报告中披露报告期内理财产品的购买以及损益情况。

#### （五）、对公司的影响

公司是在确保募集资金投资项目建设进度和资金安全的前提下，使用闲置的募集资金购买保本型理财产品，不会影响公司募集资金投资项目的正常开展，同时可以提高资金使用效率，获得一定的投资收益，为公司和股东谋取更多的投资回报。

三、截至本公告日，公司第六届董事会第十三次临时会议审议通过的闲置募集资金购买理财产品的情况如下：

序号	受托方名称	产品名称	投资金额 (万元)	产品类型	起息日	到期日	是否 赎回	投资收益 (元)
1	中国银行 海盐支行	中银保本理财-人民币按期开放 【CNYAQKF】	3,000	保证收益型	20200317	20200408	是	52,438.36
2	中国银行 海盐支行	中银保本理财-人民币按期开放 【CNYAQKF】	6,000	保证收益型	20200409	20200511	是	168,328.77
3	中国银行 海盐支行	挂钩型结构性存款	6,000	保本保最低收益型	20200513	20200622	是	220,273.98

截至本公告日，经公司第六届董事会第十三次临时会议审议通过的闲置募集资金购买理财产品的累计金额为 15,000 万元；其中，已到期赎回的理财产品

总金额为 15,000 万元，尚未到期的理财产品的总金额 0 万元，未超过公司董事会授权使用闲置募集资金购买理财产品的额度范围。

#### 四、备查文件

- 1、国内支付业务付款回单；
- 2、《中银保本理财-人民币按期开放理财产品说明书【CNYAQKF】》及《中银保本理财-人民币按期开放理财产品认购委托书》；
- 3、《挂钩型结构性存款产品说明书（机构客户）》及《中国银行挂钩型结构性存款认购委托书（机构客户）》。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2020 年 7 月 1 日