

## 桂林旅游股份有限公司关于 桂林丹霞温泉旅游有限公司破产清算进展的公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、概述

桂林资江丹霞旅游有限公司（以下简称“资江丹霞公司”）为桂林旅游股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的独资子公司，注册资本 5,000 万元，主要经营天门山旅游景区景点及相关配套设施的经营开发。

桂林丹霞温泉旅游有限公司（以下简称“丹霞温泉公司”）注册资本 1,000 万元，主要经营温泉、宾馆住宿、餐饮服务等。资江丹霞公司原持有该公司 51% 的股权，丹霞温泉公司原为资江丹霞公司的子公司。

经本公司董事会、股东大会审议批准，资江丹霞公司 2020 年 9 月末以债权人身份向广西壮族自治区资源县人民法院（以下简称“资源县法院”）申请对丹霞温泉公司进行破产清算。丹霞温泉公司管理人于 2020 年 12 月 12 日对丹霞温泉公司进行接管。根据企业会计准则的规定，丹霞温泉公司自 2020 年 12 月起不再纳入资江丹霞公司及本公司的合并财务报表范围。

上述丹霞温泉公司的破产清算情况具体详见公司分别于 2020 年 9 月 9 日、2020 年 9 月 26 日、2020 年 10 月 29 日、2020 年 12 月 11 日、2020 年 12 月 15 日发布的《桂林旅游股份有限公司关于桂林资江丹霞旅游有限责任公司申请桂林丹霞温泉旅游有限公司破产清算的提示性公告》《桂林旅游股份有限公司 2020 年第一次临时股东大会决议公告》《桂林旅游股份有限公司关于法院裁定受理桂林丹霞温泉旅游有限公司破产清算申请的公告》《桂林旅游股份有限公司关于桂林丹霞温泉旅游有限公司破产清算进展的公告》等相关公告。

丹霞温泉公司管理人接管丹霞温泉公司后，将丹霞温泉公司资产通过淘宝网阿里司法拍卖破产强清平台等进行了拍卖。

### 二、进展情况

2022年2月28日，公司收到丹霞温泉公司管理人与买受人资源县西延旅游景区开发有限公司于2022年2月28日签署的《拍卖成交确认书》，主要内容如下：

“买受人资源县西延旅游景区开发有限公司（统一社会信用代码：91450329799704147U）于2022年2月10日9时至2022年2月11日9时止在淘宝网阿里司法拍卖破产强清平台（<https://susong.taobao.com/>）上参加桂林丹霞温泉旅游有限公司管理人进行的网络拍卖，通过公开竞价成交下列拍卖标的，双方签订本成交确认书予以确认，具体内容如下：

一、买受人于2022年2月11日9时以最高价竞得拍卖标的物，即桂林丹霞温泉旅游有限公司国有土地使用权、地上建（构）筑物、机器设备、办公设备、绿化苗木等财产，成交价为52,000,000元人民币（大写伍仟贰佰万元整）。

二、买受人自愿把冻结的保证金520万元人民币自动转入桂林丹霞温泉旅游有限公司管理人账户抵作拍卖成交款，拍卖成交价余款4680万元人民币已于2022年2月26日转账至桂林丹霞温泉旅游有限公司管理人账户。

三、拍卖标的已知的详情已在竞买公告、竞买须知、标的物情况调查表中公示，拍卖人对拍卖标的进行了展示。拍卖人以拍卖标的的现状进行拍卖。无论买受人是否看样、是否查看网站拍品介绍，均视为对拍卖标的的现状的确认。对拍卖标的的已知或未知瑕疵，属买受人参与竞买的风险，应由买受人自行承担。

四、拍卖标的物的过户费用、其他所涉税费等一切费用由买受人自行承担，否则对由此而造成的无法过户与拍卖人无涉。

五、其他约定：买受人认可竞买公告、竞买须知、标的物情况调查表等拍卖资料，前述资料是本拍卖成交确认书的组成部分。

六、本确认书一式四份，拍卖人二份，买受人二份，经买受人和拍卖人签字或盖章后生效。”

丹霞温泉公司管理人将于近期召开债权人会议，将破产财产分配方案提交债权人会议进行表决。

### 三、对公司的影响

由于丹霞温泉公司的管理人已于2020年12月12日对丹霞温泉公司进行接管，根据企业会计准则的规定，丹霞温泉公司自2020年12月起不再纳入资江丹

霞公司及本公司的合并财务报表范围。

按丹霞温泉公司资产以5,200万元拍卖成交测算，截止2021年12月31日，丹霞温泉破产清算事项对本公司归属于上市公司股东净利润的累计影响额约为-10,989万元，其中对本公司2020年度归属于上市公司股东的净利润影响额为-8,010万元，对本公司2021年度归属于上市公司股东的净利润影响额约为-2,979万元。

本公司2022年1月29日发布《桂林旅游股份有限公司2021年度业绩预告》，预计本公司2021年度归属于上市公司股东的净利润约-20,650万元，已包含上述对本公司2021年归属于上市公司股东的净利润影响额-2,979万元。本次丹霞温泉公司资产拍卖成交对《桂林旅游股份有限公司2021年度业绩预告》不构成影响。

资江丹霞公司对丹霞温泉公司的债权最终可回收金额以破产清算完毕后的实际数据为准。

公司将根据丹霞温泉公司破产清算的进程，依法及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

#### 四、备查文件

《拍卖成交确认书》

特此公告。

桂林旅游股份有限公司董事会

2022年3月1日