

证券代码：000881

证券简称：中广核技

公告编号：2022-004

中广核核技术发展股份有限公司 关于拟出售部分资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

中广核核技术发展股份有限公司（以下简称“公司”或“中广核技”）于 2022 年 1 月 17 日召开的第九届第二十四次董事会以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权、0 票回避的表决结果审议通过了《关于新加坡华君船务有限公司处置决策的议案》、《关于新加坡华冠船务有限公司处置决策的议案》、《关于新加坡华海船务有限公司处置决策的议案》、《关于新加坡华商船务有限公司处置决策的议案》，公司拟以公开挂牌转让或者非进场交易的方式处置控股子公司新加坡大新控股有限公司（以下简称“大新控股”）下属四家单船公司持有的“华冠轮”、“华海轮”、“华君轮”、“华商轮”四艘船舶，若以非进场交易的方式处置，交易价格不低于其评估备案价格；若以公开挂牌转让方式出售船舶，首次挂牌价格不低于其评估备案价格，如首次挂牌期满未征集到意向受让方，则以不低于评估价值 90% 的挂牌价格再次挂牌披露。上述四艘船舶评估价格合计为 37,730.60 万元。船舶出售完成后，公司将及时注销对应单船公司。

本事项不构成关联交易、不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易在董事会权限内，无须提交股东大会审议。根据国务院国资委《企业国有资产评估管理暂行办法》的相关规定，本次评估结果需报公司实际控制人中国广核集团有限公司备案。

二、交易标的基本情况

（一）华冠轮

华冠轮（船舶注册号：9569229）于 2012 年建成，为超灵便散货船，船舶日常维护良好，目前正常使用中。船舶于 2021 年 9 月进行大修并通过中国船级社检验，船级证书有效期至 2022 年 6 月 10 日。

华冠轮已偿还全部抵押贷款，目前正在办理解除抵押手续。除此以外，不存在其他第三人权利及涉及华冠轮的重大争议、诉讼或仲裁事项，也不存在查封、

冻结等司法措施。

新加坡华冠船务有限公司是华冠轮的单船公司，在华冠轮出售完成后，单船公司将停止运营，完成财务清算后将予以注销。

| | |
|------|---|
| 公司名称 | 新加坡华冠船务有限公司 |
| 注册日期 | 2010年3月23日 |
| 注册资本 | 1,000万美元 |
| 股权结构 | 公司持股80%的控股子公司大新控股有限公司持有其75%的股份，麦士威船务公司持有25%的股份 |
| 注册地 | 200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763 |
| 主营业务 | 船舶营运及租赁、船舶管理服务 |
| 营业状态 | 存续（单船公司） |
| 财务状况 | 立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至2020年12月31日，总资产为8,525.50万元，总负债为8,212.32万元，净资产为313.18万元；2020年实现营业收入1,900.16万元，净利润-17.20万元。（已经审计）截至2021年10月31日，总资产为8,895.59万元，总负债为6,349.62万元，净资产为2,545.97万元；2021年1-10月实现营业收入3,490.87万元，净利润2,274.20万元。（已经审计） |

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核核技术发展股份有限公司拟注销新加坡华冠船务有限公司所涉及的新加坡华冠船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2021）第4685号），新加坡华冠船务有限公司采用资产基础法于评估基准日2021年10月31日总资产账面价值为8,895.59万元，评估价值为9,962.55万元，增值额为1,066.96万元，增值率为11.99%；总负债账面价值为6,349.62万元，评估价值为6,349.62万元，无评估增减值变化；净资产账面价值为2,545.97万元，评估价值为3,612.93万元，增值额为1,066.96万元，增值率为41.91%。

其中华冠轮及其压载水管理系统，账面原值201,105,236.23元，账面净值151,177,622.79元，计提减值准备64,261,191.06元，净额为86,916,431.73元，评估净值97,586,000.00元，增值10,669,568.27元，增值率12.28%。

（二）华君轮

华君轮（船舶注册号：9569267）于2011年建成，为超灵便散货船。船舶日常维护良好，目前正常使用。船舶于2020年11月进行大修，2020年12月通过中国船级社10年特检，新船级证书有效期至2026年1月27日。

华君轮处于抵押状态，他项权人为汉堡商业银行，截止评估基准日2021年10月31日贷款余额为444万美元，贷款期间为2019年1月1日到2023年12月31日。公司计划2022年2月贷款结清后向银行申请解除抵押。除此以外，不

存在其他第三人权利及涉及华君轮的重大争议、诉讼或仲裁事项，也不存在查封、冻结等司法措施。

新加坡华君船务有限公司是华君轮的单船公司，在华君轮出售完成后，单船公司将停止运营，完成财务清算后将予以注销。

| | |
|------|--|
| 公司名称 | 新加坡华君船务有限公司 |
| 注册日期 | 2009年11月10日 |
| 注册资本 | 1,100万美元 |
| 股权结构 | 大新控股有限公司持有51%的股份，LUCKSON GOUP LTD持有49%的股份 |
| 注册地 | 200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763 |
| 主营业务 | 船舶营运及租赁、船舶管理服务 |
| 营业状态 | 存续（单船公司） |
| 财务状况 | 立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至2020年12月31日，总资产为9,507.01万元，总负债为6,601.00万元，净资产为2,906.01万元；2020年实现营业收入1,734.51万元，净利润-126.43万元。截至2021年10月31日，公司总资产为8,894.20万元，总负债为3,499.99万元，净资产为5,394.21万元；2021年1-10月实现营业收入3,959.15万元，净利润2,587.87万元。 |

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核技术发展股份有限公司拟注销新加坡华君船务有限公司所涉及的新加坡华君船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2021）第4681号），新加坡华君船务有限公司采用资产基础法于评估基准日2021年10月31日总资产账面价值为8,894.20万元，评估价值为9,705.01万元，增值额为810.81万元，增值率为9.12%；总负债账面价值为3,499.99万元，评估价值为3,499.99万元，无评估增减值变化；净资产账面价值为5,394.21万元，评估价值为6,205.02万元，增值额为810.81万元，增值率为15.03%。

其中华君轮及其压载水管理系统（BWMS），账面原值200,200,963.49元，账面净值137,055,451.06元，计提减值准备54,096,540.25元，净额为82,958,910.81元，评估净值91,067,000.00元，增值8,108,089.19元，增值率9.77%。

（三）华海轮

华海轮（船舶注册号：9569255）于2012年建成，为超灵便散货船，船舶日常维护良好，目前正常使用。船舶于2020年4月进行大修，2020年4月通过中国船级社换证特检，新船级证书有效期至2025年4月23日。

华海轮已偿还全部抵押贷款，目前正在办理解除抵押手续。除此以外，不存在其他第三人权利及涉及华海轮的重大争议、诉讼或仲裁事项，也不存在查封、

冻结等司法措施。

新加坡华海船务有限公司是华海轮的单船公司，在华海轮出售完成后，单船公司将停止运营，完成财务清算后将予以注销。

| | |
|------|--|
| 公司名称 | 新加坡华海船务有限公司 |
| 注册日期 | 2009年12月3日 |
| 注册资本 | 1000万美元 |
| 股权结构 | 大新控股有限公司持有75%的股份，麦士威船务公司持有25%的股份 |
| 注册地 | 200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763 |
| 主营业务 | 船舶营运及租赁、船舶管理服务 |
| 营业状态 | 存续（单船公司） |
| 财务状况 | 立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至2020年12月31日，总资产为9,133.80万元，总负债为7,930.96万元，净资产为1,202.84万元；2020年实现营业收入1,812.33万元，净利润-48.48万元。截至2021年10月31日，公司总资产为8,498.27万元，总负债为4,014.51万元，净资产为4,483.75万元；2021年1-10月，实现营业收入4,667.59万元，净利润3,357.29万元。 |

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核核技术发展股份有限公司拟注销新加坡华海船务有限公司所涉及的新加坡华海船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2021）第4683号），新加坡华海船务有限公司采用资产基础法于评估基准日2021年10月31日总资产账面价值为8,498.27万元，评估价值为9,915.06万元，增值额为1,416.79万元，增值率为16.67%；总负债账面价值为4,014.51万元，评估价值为4,014.51万元，无评估增减值变化；净资产账面价值为4,483.76万元，评估价值为5,900.55万元，增值额为1,416.79万元，增值率为31.60%。

其中华海轮及其压载水管理系统（BWMS），账面原值196,362,840.59元，账面净值143,162,521.89元，计提减值准备59,744,461.52元，净额为83,418,060.36元。评估净值97,586,000.00元，增值14,167,939.64元，增值率16.98%。

（四）华商轮

华商轮（船舶注册号：9569279）于2011年建成，为超灵便散货船。日常维护良好，目前正常使用。船舶于2020年5月进行大修，2020年5月通过中国船级社10年特检，新船级证书有效期至2025年7月3日。

华商轮处于抵押状态，他项权人为汉堡商业银行。评估基准日贷款余额为444万美元，贷款期间为2019年1月1日到2023年12月31日。公司计划2022年2月贷款结清后向银行申请解除抵押。除此以外，不存在其他第三人权利及涉

及华商轮的重大争议、诉讼或仲裁事项，也不存在查封、冻结等司法措施。

新加坡华商船务有限公司是华商轮的单船公司，在华商轮出售完成后，单船公司将停止运营，完成财务清算后将予以注销。

| | |
|------|---|
| 公司名称 | 新加坡华商船务有限公司 |
| 注册日期 | 2010年3月23日 |
| 注册资本 | 1100万美元 |
| 股权结构 | 大新控股有限公司持有51%的股份，LUCK HOLDINGS PTE LTD.持有49%的股份 |
| 注册地 | 200 CANTONMENT ROAD, SOUTHPOINT #10-01A, SINGAPORE 089763 |
| 主营业务 | 船舶营运及租赁、船舶管理服务 |
| 营业状态 | 存续（单船公司） |
| 财务状况 | 立信会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告，截至2020年12月31日，总资产为9,606.10万元，总负债为7,731.77万元，净资产为1,874.33万元；2020年实现营业收入1,598.14万元，净利润-260.55万元。截至2021年10月31日，公司总资产为8,904.22万元，总负债为3,916.29万元，净资产为4,987.93万元；2021年1-10月，实现营业收入4,560.94万元，净利润3,204.10万元。 |

根据北京中企华资产评估有限责任公司出具的《中广核核技术发展股份有限公司拟注销新加坡华商船务有限公司所涉及的新加坡华商船务有限公司净资产项目资产评估报告》（中企华评报字（2021）第4682号），新加坡华商船务有限公司采用资产基础法于评估基准日2021年10月31日总资产账面价值为8,904.22万元，评估价值为9,681.01万元，增值额为776.79万元，增值率为8.72%；总负债账面价值为3,916.29万元，评估价值为3,916.29万元，无评估增减值变化；净资产账面价值为4,987.93万元，评估价值为5,764.72万元，增值额为776.79万元，增值率为15.57%。

其中华商轮及其压载水管理系统（BWMS），账面原值197,770,452.72元，账面净值140,446,190.58元，计提减值准备57,147,058.33元，净额为83,299,132.25元，评估净值91,067,000.00元，增值7,767,867.75元，增值率9.33%。

三、处置流程

董事会同意由新加坡大新控股有限公司按照国有资产管理规定，以公开挂牌转让或者非进场交易的方式处置“华冠轮”、“华海轮”、“华君轮”、“华商轮”四艘船舶，交易价款、保证金可采用场外结算方式；若以非进场交易的方式处置，交易价格不低于其评估备案价格；若以公开挂牌转让方式出售船舶，首次挂牌价格不低于其评估备案价格，如首次挂牌期满未征集到意向受让方，则以不

低于评估价值 90%的挂牌价格再次挂牌披露。同时授权新加坡大新控股有限公司办理船舶交易具体事项，并在合法合规的前提下，对新加坡华君船务有限公司进行清算注销。

四、出售资产的目的和对公司的影响

为进一步聚焦非动力核技术应用主业，坚定推进“A+”发展战略，公司拟在合适时机出售相关船舶资产。大新控股公司自有船舶共 14 艘，其中“华通轮”、“华连轮”、“华新轮”、“华凤轮”、“华鹰轮”、“华富轮”、“华江轮”、“华夏轮” 8 艘船舶已同东方富利国际有限公司签署融资租赁合同，具体情况参见于 2019 年 9 月 30 日在巨潮资讯网上披露的《关于为子公司开展融资租赁业务提供担保暨关联交易的公告》（公告编号：2019-065）。“华昌轮”、“华云轮”两艘船舶处置已经第九届董事会第二十一次会议决策，其中华昌轮评估基准日（2021 年 6 月 30 日）评估范围内的资产账面值 7,451.60 万元，评估值 7,881.32 万元，增值 429.72 万元，增值率 5.77%；华云轮评估基准日（2021 年 6 月 30 日）评估范围内的资产账面值 7,525.88 万元，评估值 8,333.53 万元，增值 807.65 万元，增值率 10.73%，目前正在出售过程中。

本次董事会决策拟处置其余“华冠轮”、“华海轮”、“华君轮”、“华商轮”四艘船舶。由于散货船市场价格历年波动较大，2021 年散货船价格处于相对高位，目前评估价格高于账面净值，出售船舶可取得一定的收益，符合上市公司利益。以评估价格计算并考虑交易费用，出售四艘船舶，预计对上市公司 2022 年利润总额的影响约 1,640 万元（具体金额以交易完成后，经会计师事务所审计确认后的结果为准）。

五、备查文件

- 1、董事会决议；
- 2、审计报告；
- 3、评估报告；
- 4、上市公司交易情况概述表。

特此公告。

中广核技术发展股份有限公司

董事会

2022年1月18日