

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2023-109

债券代码：149777

债券简称：22 中武 01

## 中国武夷实业股份有限公司

### 关于完成出售南京武夷公司综合办公楼的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

中国武夷实业股份有限公司控股子公司南京武夷房地产开发有限公司（以下简称“卖方”）通过公开挂牌方式出售其自用的综合办公楼（以下简称“标的资产”），由南京上元城市建设发展有限公司（以下简称“买方”）中标，交易价格为 2,264.30 万元人民币。具体内容详见公司于 2023 年 3 月 15 日、2023 年 3 月 21 日分别在巨潮资讯网披露的《第七届董事会第二十七次会议决议公告》《关于出售南京武夷公司综合办公楼的公告》《关于出售南京武夷公司综合办公楼的进展公告》（公告编号：2023-026、028、030）。

#### 二、出售资产进展情况

2023 年 10 月 17 日，买卖双方已办理完毕标的资产产权过户手续并于当日签署《交割完毕反馈函》。交易双方已按《房地产买卖合同》约定履行完毕全部内容，本次交易完成。

#### 三、备查文件

1. 房地产买卖合同；
2. 交割完毕反馈函。

特此公告。

中国武夷实业股份有限公司董事会

2023年10月18日