

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2022-102

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

债券代码：149777

债券简称：22 中武 01

# 中国武夷实业股份有限公司

## 关于完成出售香港拓立公司的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

中国武夷实业股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司武夷建筑有限公司将香港九龙北帝街 105-105A 号旧楼物业项目以转让拓立投资有限公司（以下简称“拓立公司”）股权的方式整体出售给华杰发展有限公司（以下简称“买方”），交易价格 1.2 亿港元（折人民币 1.01 亿元）。具体内容详见公司 2021 年 1 月 5 日、12 月 28 日及 2022 年 3 月 25 日在巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))披露的《关于出售资产的公告》（公告编号：2021-002）、《关于出售香港拓立公司的进展公告》（公告编号：2021-165）及《关于出售香港拓立公司的进展公告》（公告编号：2022-047）。

### 二、出售资产进展情况

截至目前，武夷建筑有限公司已收到买方按协议约定支付的余款 4,000 万港元，并办理完毕标的资产的税费缴纳。交易双方已按协议约定履行完毕全部内容，本次交易完成。

### 三、备查文件

1. 武夷建筑有限公司与华杰发展有限公司签订的买卖合同；
2. 武夷建筑有限公司与华杰发展有限公司 2021 年 12 月 24 日签订的补充协议；
3. 武夷建筑有限公司与华杰发展有限公司 2022 年 3 月 22 日签订的补充协议；
4. 余款入账凭证。

特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会

2022 年 5 月 28 日