

居然之家新零售集团股份有限公司

2020 年年度权益分派实施公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、居然之家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”“本公司”）2020 年年度权益分派方案已获 2021 年 6 月 25 日召开的 2020 年年度股东大会审议通过。本次可参与利润分配的总股本为：6,507,979,905 股（扣除公司回购专用证券账户中的回购股份总数 21,056,994 股），公司本次现金分红共计人民币 338,414,955.06 元。

2、本次权益分派按股权登记日公司总股本折算的每股现金红利为 0.051832 元/股。在保证本次权益分派方案不变的前提下，本次权益分派实施后的除权除息参考价=股权登记日收盘价-0.051832 元/股。

一、股东大会审议通过利润分配方案的情况

1、公司于 2021 年 6 月 25 日召开 2020 年年度股东大会审议通过《关于公司 2020 年度利润分配预案的议案》，详见 2021 年 6 月 26 日刊载于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《2020 年年度股东大会会议决议公告》。

公司 2020 年度利润分配方案为：公司拟按照 2020 年合并报表归属于母公司股东净利润 1,362,692,094.41 元的 24.90% 派发现金股利人民币 339,339,067.34 元（含税）。拟以 6,525,751,295 股为基数（扣减公司回购专用证券账户中的回购股份），向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 0.52 元（含税）。本年度不送红股、不进行资本公积转增股本。经上述分配后，剩余未分配利润结转以后年度分配。在董事会召开后至实施利润分配的股权登记日前公司总股本或回购股份数量发生变动的，公司拟按照分配比例不变（即每 10 股派发现金股利人民币 0.52 元

(含税)的原则对派发总额进行调整。

2、自分配方案披露至实施期间公司股本总额未发生变化。截至本公告披露日,公司通过回购专用证券账户持有公司股份 21,056,994 股,该部分不参与利润分配。调整后的分配方案如下:以公司现有总股本 6,529,036,899 股扣除回购专用证券账户中的回购股份后的股本总额 6,507,979,905 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 0.52 元(含税),合计派发现金股利 338,414,955.06 元。

3、本次实施的分配方案与股东大会审议通过的分配方案及调整原则一致。

4、本次实施分配方案距离股东大会审议通过的时间未超过两个月。

二、本次实施的利润分配方案

1、发放年度、发放范围

(1)发放年度:2020 年度

(2)发放范围:股权登记日(2021 年 7 月 15 日)下午深圳证券交易所(以下简称“深交所”)收市后,在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司(以下简称“中国结算深圳分公司”)登记在册的公司全体股东。

2、含税及扣税情况

公司 2020 年年度权益分派方案为:以公司现有总股本 6,529,036,899 股剔除已回购股份 21,056,994 股后的 6,507,979,905 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 0.520000 元,共计派发现金股利人民币 338,414,955.06 元(含税;扣税后,通过深股通持有股份的香港市场投资者、QFII、RQFII 以及持有首发前限售股的个人和证券投资基金每 10 股派 0.468000 元;持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的个人股息红利税实行差别化税率征收,公司暂不扣缴个人所得税,待个人转让股票时,根据其持股期限计算应纳税额【注】;持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的证券投资基金所涉红利税,对香港投资者持有基金份额部分按 10%征收,对内地投资者持有基金份额部分实行差别化税率征收)。

【注:根据先进先出的原则,以投资者证券账户为单位计算持股期限,持

股 1 个月（含 1 个月）以内，每 10 股补缴税款 0.104 元；持股 1 个月以上至 1 年（含 1 年）的，每 10 股补缴税款 0.052 元；持股超过 1 年的，不需补缴税款。】

三、关于除权除息价的计算原则及方式

考虑到公司回购专用证券账户上的股份不参与 2020 年度利润分配，公司本次实际现金分红总额=实际参与分配的总股本×分配比例，即 338,414,955.06 元 = 6,507,979,905 股×0.052 元/股。因公司回购股份不参与分红，本次权益分派实施后，根据股票市值不变原则，实施权益分派前后公司总股本保持不变，现金分红总额分摊到每一股的比例将减小，因此，本次权益分派实施后除权除息价格计算时，每股现金红利应以 0.051832 元/股计算。（每股现金红利=实际现金分红总额/股权登记日的总股本，即 0.051832 元/股=338,414,955.06 元÷6,529,036,899 股）

综上，在保证本次权益分派方案不变的前提下，2020 年度权益分派实施后的除权除息价格按照上述原则及计算方式执行，即本次权益分派实施后的除权除息价格=股权登记日收盘价-0.051832 元/股。

四、股权登记日与除权除息日

- 1、股权登记日为：2021 年 7 月 15 日
- 2、除权除息日为：2021 年 7 月 16 日

五、权益分派对象

截止 2021 年 7 月 15 日下午深圳证券交易所收市后，在中国结算深圳分公司登记在册的本公司全体股东。

六、权益分派方法

1、公司此次委托中国结算深圳分公司代派的 A 股股东现金红利将于 2021 年 7 月 16 日通过股东托管证券公司（或其他托管机构）直接划入其资金账户。

2、以下 A 股股东的现金红利由本公司自行派发：

| 序号 | 股东账号 | 股东名称 |
|----|------------|------------------------|
| 1 | 08*****931 | 北京居然之家投资控股集团有限公司 |
| 2 | 08*****910 | 霍尔果斯慧鑫达建材有限公司 |
| 3 | 08*****088 | 共青城信中利建信投资管理合伙企业（有限合伙） |

在权益分派业务申请期间（申请日：2021 年 7 月 6 日至登记日：2021 年 7 月 15 日），如因自派股东证券账户内股份减少而导致委托中国结算深圳分公司代派的现金红利不足的，一切法律责任与后果由我公司自行承担。

七、有关咨询办法

咨询联系人：高娅绮、刘蓉、王晓菲

咨询地址：北京市东城区东直门南大街甲 3 号居然大厦 20 层，武汉市武昌区中南路 9 号 46 层

咨询电话：010-84098738，027-87362507

传真：027-87307723

八、备查文件

- 1、登记公司确认有关分红派息具体时间安排的文件；
- 2、居然之家新零售集团股份有限公司第十届董事会第十五次会议决议；
- 3、居然之家新零售集团股份有限公司 2020 年年度股东大会决议。

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司董事会

2020 年 7 月 9 日