

证券代码：000736

证券简称：中交地产

公告编号：2023-014

债券代码：149192

债券简称：20 中交债

债券代码：149610

债券简称：21 中交债

债券代码：148162

债券简称：22 中交 01

中交地产股份有限公司 关于股东减持股份达到 1%的公告

股东湖南华夏投资集团有限公司及其一致行动人彭程保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

中交地产股份有限公司（以下简称“我司”）于 2023 年 2 月 1 日收到湖南华夏投资集团有限公司（以下简称“湖南华夏”）及其一致行动人彭程《关于累计减持中交地产股份达 1%的告知函》，湖南华夏及其一致行动人彭程累计减持我司股份 7,496,923 股，累计减持变动比例为 1.08%。现将减持情况公告如下：

1. 基本情况			
信息披露义务人	湖南华夏投资集团有限公司及其一致行动人彭程		
住所	湖南省长沙市雨花区 EA 嘉盛财智中心 16 楼		
权益变动时间	2022 年 9 月 7 日-2023 年 1 月 31 日		
股票简称	中交地产	股票代码	000736
变动类型 (可多选)	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/>	一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
是否为第一大股东或实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
2. 本次权益变动情况			

股份种类（A股、B股等）	减持股数（股）		减持比例	
A股	7,496,923		1.08%	
合计	7,496,923		1.08%	
本次权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 通过证券交易所的大宗交易 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> （请注明）			
3. 本次变动前后，投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况				
股份性质	本次变动前持有股份		本次变动后持有股份	
	股数(股)	占总股本比例	股数(股)	占总股本比例
合计持有股份	36,093,057	5.19%	28,596,134	4.11%
其中：无限售条件股份	36,093,057	5.19%	28,596,134	4.11%
有限售条件股份	-	-	-	-
备注： 2022年10月12日，湖南华夏及一致行动人彭程累计减持我司股票导致合计持有我司股票占我司总股本比例低于5%，湖南华夏及一致行动人彭程已于2022年10月13日在巨潮资讯网披露相应《简式权益变动报告书》。				
4. 承诺、计划等履行情况				
本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 我司曾于2022年7月14日在中国证券报、证券时报、上海证券报、证券日报和巨潮资讯网披露了《中交地产股份有限公司大股东减持股份预披露公告》（公告编号2022-093）。湖南华夏及其一致行动人彭程计划减持我司股份，其中，自减持计划公告之日起15个交易日之后的6个月内以集中竞价交易方式合计减持不超过13,900,000股（占我司总股本比例约1.99%）；自减持计划公告之日后的6个月内以大宗交易方式减持不超过27,800,000股（占我司总股本比例约3.99%）。 上述减持计划尚未全部实施完毕，湖南华夏及其一致行动人彭程不存在违反已披露的减持计划的情况。			
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和业务规则等规定的情况	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>			
5. 被限制表决权的股份情况				

按照《证券法》第六十三条的规定，是否存在不得行使表决权的股份	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
6. 30%以上股东增持股份的说明（如适用）	
本次增持是否符合《上市公司收购管理办法》规定的免于要约收购的情形	不适用
股东及其一致行动人法定期限内不减持公司股份的承诺	不适用
7. 备查文件	
1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细	<input type="checkbox"/>
2. 相关书面承诺文件	<input type="checkbox"/>
3. 律师的书面意见	<input type="checkbox"/>
4. 深交所要求的其他文件	<input checked="" type="checkbox"/>

信息披露义务人：湖南华夏投资集团有限公司、彭程

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2023年2月1日