

## 海南亚太实业发展股份有限公司

### 2019 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2019年1月1日—2019年12月31日

2. 预计的经营业绩：亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：970 万元—1270 万元 比上年同期下降：188.16%—215.43%	盈利：1100.26 万元
基本每股收益	亏损：0.0300 元/股—0.0393 元/股	盈利：0.034 元/股

#### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经公司注册会计师审计。

#### 三、业绩变动原因说明

本报告期归属于上市公司股东的净利润预计亏损 970 万元—1270 万元，主要原因是：（1）上年同期公司与债权人达成债务和解并核销部分债务形成当期非经常性损益而盈利，但本报告期公司非经常性损益金额较少；（2）本报告期公司可售房源减少，相应收入减少。

#### 四、风险提示

1. 公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。本业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计；具体财务数据将在 2019 年年度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

2. 公司正处于重大资产重组阶段，本次重大资产重组事项存在不确定性风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

3. 公司控股股东及其一致行动人合计质押股份数量比例超过 80%，请投资者注意相关风险。

## 五、其他相关说明

本公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

特此公告。

海南亚太实业发展股份有限公司

董事会

二〇二〇年一月十六日