

股票代码：000620

股票简称：新华联

公告编号：2021-017

新华联文化旅游发展股份有限公司

2020 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2020年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2020年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	708,388.42	1,198,845.75	-40.91%
营业利润	-101,082.14	138,340.17	-173.07%
利润总额	-98,636.74	138,706.09	-171.11%
归属于上市公司股东的净利润	-128,550.55	80,993.07	-258.72%
基本每股收益（元）	-0.68	0.43	-258.14%
加权平均净资产收益率	-17.69%	10.32%	-28.01%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	5,039,103.77	5,306,228.49	-5.03%
归属于上市公司股东的所有者权益	661,320.34	791,989.79	-16.50%
股本（股）	1,896,690,420	1,896,690,420	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	3.49	4.18	-16.51%

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、经营业绩说明

2020年度公司实现营业收入708,388.42万元，较上年同期下降40.91%。营业

收入下降的主要原因是公司房地产销售、景区、酒店、商场等受新冠疫情影响，收入下降；另外，部分项目的销售尚未达到交付条件，不能结转收入。

2020年度实现归属于上市公司股东的净利润-128,550.55万元，较上年同期下降258.72%。净利润下降的主要原因是本期房地产业务结转收入较上年下降；计提的减值准备较上年增加；财务费用较上年增加；政府补助较上年下降。

2、财务状况说明

2020年末公司总资产为5,039,103.77万元，较上年同期下降5.03%。归属于上市公司股东的所有者权益为661,320.34万元，较上年同期下降16.50%。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的2020年度经营业绩与前次披露的业绩预告范围不存在差异。

四、其他说明

公司2020年度的财务报告仍在编制过程中，本次业绩快报是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据公司将在2020年年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2021年4月14日