

新华联文化旅游发展股份有限公司

2020 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预告情况

- 1、业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日
- 2、业绩预告类型：亏损
- 3、业绩预告表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：110,000 万元—130,000 万元	盈利：80,993.07 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：115,000 万元—136,000 万元	盈利：51,302.38 万元
营业收入	680,000 万元—730,000 万元	1,198,845.75 万元
扣除后营业收入	680,000 万元—730,000 万元	1,198,845.75 万元
基本每股收益	亏损：0.58 元—0.69 元	盈利：0.43 元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关财务数据是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计。但公司已就本次业绩预告相关事项与会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在业绩预告相关财务数据方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

本期净利润亏损的主要原因：受新冠疫情影响，公司房地产销售、景区、酒店、商场等收入均出现较大幅度下降；本期经初步测试拟计提的减值准备 1 亿元-3 亿元，较上年增加；财务费用较上年增加约 2 亿元；政府补助较上年大幅

下降约 2.2 亿元；部分项目的销售尚未达到交付条件，不能结转收入。

四、风险提示

本次业绩预告为公司初步估算数据，具体情况以公司披露的 2020 年度报告为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2021 年 1 月 28 日