

股票代码：000620

股票简称：新华联

公告编号：2020-027

新华联文化旅游发展股份有限公司

2019 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2019年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2019年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	1,198,845.75	1,400,100.49	-14.37
营业利润	139,448.35	189,522.44	-26.42
利润总额	139,814.27	189,729.72	-26.31
归属于上市公司股东的净利润	82,101.26	118,645.85	-30.80
基本每股收益（元）	0.43	0.63	-31.75
加权平均净资产收益率	10.45%	16.64%	-6.19%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	5,307,336.67	5,360,193.81	-0.99
归属于上市公司股东的所有者权益	793,097.97	777,747.77	1.97
股本（股）	1,896,690,420	1,896,690,420	0
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	4.18	4.10	1.95

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、经营业绩说明

2019年度公司实现营业收入1,198,845.75万元，较上年同期下降14.37%；2019

年度公司实现归属于上市公司股东的净利润82,101.26万元，较上年同期下降30.80%。净利润下降的主要原因系本期房地产业务结转收入较上年下降以及景区开园导致费用化利息增加所致。

2、财务状况说明

2019年末公司总资产为5,307,336.67万元，较上年同期下降0.99%；归属于上市公司股东的所有者权益为793,097.97万元，较上年同期增长1.97%。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司不存在前次披露业绩预告、盈利预测公告等预计业绩的情况。

四、其他说明

公司2019年度的财务报告仍在编制过程中，本次业绩快报是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据公司将在2019年年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2020年4月10日