

金融街控股股份有限公司

关于挂牌出售北京德胜投资有限责任公司股权和债权的 进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本次交易概述

2021年1月，公司第九届董事会第九次会议审议通过《关于挂牌出售北京德胜投资有限责任公司股权和债权的议案》，同意将公司全资子公司北京德胜投资有限责任公司（以下简称“德胜公司”）100%股权及债权通过北京产权交易所公开挂牌出售，挂牌起始价格暂定为15.75亿元（最终挂牌起始价格以西城区国资委核准批复/备案意见为准）。具体内容请见公司2021年1月28日刊登在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于挂牌出售北京德胜投资有限责任公司股权和债权的公告》

二、本次交易进展情况

根据具有从事国有资产评估、证券、期货相关业务评估资格的北京国融兴华资产评估有限责任公司出具的资产评估报告和西城区国资委核准备案，本次交易标的在北京产权交易所公开挂牌转让的挂牌底价为15.75亿元，挂牌期限为2021年8月18日至2021年9月22日。

挂牌期满后，凯龙股权投资管理(上海)有限公司（以下简称“凯龙公司”）为符合条件的意向受让方。2021年9月24日，公司与凯龙公司签署了《产权交易合同》并提交北京产权交易所审核。2021年9月26日，北京产权交易所就本次交易出具《企业国有产权交易凭证》，根据挂牌规则和条件，公司转让德胜公

司 100% 股权及债权给凯龙公司，转让价格为 15.75 亿元。

三、本次交易主要内容

（一）交易主体

转让方（以下简称甲方）：金融街控股股份有限公司。

受让方（以下简称乙方）：凯龙股权投资管理（上海）有限公司。

（二）交易标的

北京德胜投资有限责任公司 100% 股权及债权。

（三）转让方式

本次交易经北京产权交易所公开发布产权转让信息披露公告并以动态报价方式组织实施竞价，由乙方受让转让标的。

（四）产权转让价款及支付

1. 转让价格

转让标的德胜公司 100% 股权及债权的转让价格为人民币 15.75 亿元。

2. 转让价款支付情况

截至本公告披露日，乙方已向北京产权交易所指定的结算账户支付全部应付转让价款。

（五）其他有关事项

北京产权交易所将在标的企业办理完毕股权变更登记手续后，将转让价款支付给甲方。

四、受让方基本情况

（一）基本情况

名称：凯龙股权投资管理（上海）有限公司

成立时间：2011 年 1 月 19 日

法定代表人：郑喜明

注册资本：2000 万美元

注册地址：上海市浦东新区东方路 3601 号丰华园 2 号楼 5520 室

企业性质：有限责任公司（台港澳法人独资）

统一社会信用代码：913101155665965363

经营范围：受股权投资企业委托，从事投资管理及相关咨询服务业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

（二）关联关系说明

根据《股票上市规则》之规定，凯龙股权投资管理（上海）有限公司与公司之间不存在关联关系。

（三）财务情况

2020 年，凯龙股权投资管理（上海）有限公司经审计的资产总额为 12,246 万元、负债总额为 3,805 万元、净资产为 8,441 万元、营业收入为 2,596 万元、净利润为 1,296 万元。

（四）凯龙股权投资管理（上海）有限公司不属于失信被执行人。

五、备查文件

1. 产权交易合同；
2. 企业国有产权交易凭证。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董事会

2021 年 9 月 27 日