

深圳华侨城股份有限公司 2023 年 9 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、2023 年 9 月销售情况

2023 年 9 月，公司实现合同销售面积 12.2 万平方米，合同销售金额 22.6 亿元；2023 年 1-9 月公司累计实现合同销售面积 154.1 万平方米，较上年同期减少 23%；合同销售金额 318.9 亿元，较上年同期减少 26%。

二、2023 年 9 月新增土地情况

2023 年 9 月，公司无新增土地情况。

三、旅游综合业务情况

2023 年，全国旅游市场持续复苏，公司紧抓消费趋势，持续向市场提供优质产品。旗下文旅企业借力“节庆经济”、“夜经济”、“跨界联名”等机遇，满足客户多元化需求。深圳欢乐谷举行全新主题区“迷你世界·冒险山”开放仪式，进一步深化文旅融合，为消费者提供更丰富、多维度的欢乐体验。1-9 月，公司旗下文旅企业合计接待游客 7248 万人次，较去年同期增长 55%。

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度主要业务经营情况公

告与定期报告披露的信息可能存在差异，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二三年十月十六日