

证券代码：000069

证券简称：华侨城 A

公告编号：2021-35

## 深圳华侨城股份有限公司 2021 年 3 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、2021 年 3 月销售情况

2021 年 3 月，公司实现合同销售面积 31.94 万平方米，合同销售金额 62.74 亿元；2021 年 1-3 月，公司累计实现合同销售面积 91.91 万平方米，合同销售金额 185.12 亿元。

### 二、2021 年 3 月新增土地情况

序号	宗地或项目名称	所在位置	土地规划用途	土地面积(方)	计容建筑面积(方)	土地取得方式	权益比例	土地总价款(万元)
1	肇庆华侨城文化旅游科技小镇（四期）住宅	肇庆市	住宅用地	177,400.62	554,592.39	招拍挂	39.90%	113,765.00
2	肇庆华侨城文化旅游科技小镇（四期）公园	肇庆市	娱乐用地	78,580.60	23,574.18	招拍挂	29.07%	5,076.00
合 计				255,981.22	578,166.57	-	-	118,841.00

### 三、2021年3月旅游综合业务情况

#### （一）2021年3月节庆活动情况

深圳欢乐谷举办2021深圳欢乐谷集美节；成都欢乐谷举办花花集美节活动；上海欢乐谷举办蝴蝶节；天津欢乐谷举办“撩蜜创造营”活动；深圳锦绣中华·民俗村推出景颇族目瑙纵歌节、“春龙节”；深圳世界之窗举办“斩男节”；长沙世界之窗推出推出“3月女人季——你好，我的花季少女”活动，活动期间推出“母女同行，一人免单”特惠政策；东部华侨城举办“东部华侨城三八女神节”；云南华侨城开展“首届趣味农耕文化体验节活动”。

顺德欢乐海岸 PLUS 举办“大女主驾到——欢乐海岸 PLUS 集美派对”；深圳欢乐港湾举办“宝安杯2021深圳帆船邀请赛”；江门古劳水乡推出“致敬巾帼 展韵水乡”活动及以“自由流淌 春赏古劳”为主题的踏青季系列活动。

#### （二）2021年4月节庆活动安排

深圳欢乐谷举办以“春风游园，全民动漫”为主题的春风游园季动漫嘉年华活动；北京欢乐谷举办春风游园季·国潮文化节；成都欢乐谷举办“一见钟秦”国风潮玩节；上海欢乐谷举办国风华服节；武汉欢乐谷举办国风次元节；天津欢乐谷举办次元春日纪活动；重庆欢乐谷举办乐次元动漫节主题活动；南京欢乐谷举办春日漫裳次元纪活动；深圳锦绣中华·民俗村推出“锦绣茶花节”主题活动；深圳世界之窗举办“世界国潮风”活动；长沙世界之窗推出四月汉服季——蹴鞠大战；东部华侨城推出踏春度假季；云南华侨城举办泼水狂欢活

动。

深圳欢乐海岸推出“春天的小河边”系列活动；顺德欢乐海岸 PLUS 举办寻味顺德小镇·欢乐海岸 PLUS 第一届全城吃货节；深圳欢乐港湾推出欢乐港湾艺术计划“三日谈“等系列活动；江门古劳水乡推出以“自由流淌 春赏古劳”为主题的踏青季系列活动。

新项目方面，深圳欢乐港湾“湾区之光”摩天轮项目计划于 4 月 18 日开业。

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度主要业务经营情况公告与定期报告披露的信息可能存在差异，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二一年四月十五日