

证券代码：000048

证券简称：京基智农

公告编号：2023-002

深圳市京基智农时代股份有限公司

2022 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日-2022 年 12 月 31 日

（二）业绩预告情况：同向上升

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|---------------|--------------------------|-----------------|
| 归属于上市公司股东的净利润 | 盈利：75,000 万元-80,000 万元 | 盈利：38,933.96 万元 |
| | 比上年同期增长：92.63%-105.48% | |
| 扣除非经常性损益后的净利润 | 盈利：86,000 万元-91,000 万元 | 盈利：33,915.20 万元 |
| | 比上年同期增长：153.57%-168.32% | |
| 基本每股收益 | 盈利：1.4334 元/股-1.5289 元/股 | 盈利：0.7441 元/股 |

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所审计。公司已就业绩预告有关事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

本报告期业绩较上年同期大幅上升的主要原因系：

- 1、报告期内，公司房地产项目山海御园部分楼栋集中交付确认销售收入，较上年同期房地产项目结转销售收入有所增长。
- 2、报告期内，公司生猪养殖业务产能快速释放，生猪出栏量实现大幅增长，

受益于生产成本稳步下降及生猪销售均价提升，生猪养殖业务实现盈利。

四、风险提示

国内生猪养殖企业均面临生猪市场价格波动的不确定性风险。未来生猪市场价格若出现大幅下滑，可能会对公司业绩产生不利影响。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、其他相关说明

本次业绩预告数据系公司财务部门初步测算结果，具体数据将在公司 2022 年年度报告中详细披露。敬请广大投资者理性决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市京基智农时代股份有限公司

董事会

2023 年 1 月 15 日