

深圳市中洲投资控股股份有限公司

2021 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日至 2021 年 3 月 31 日
2. 预计的经营业绩：亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：10,509.50 万元 - 15,013.57 万元	亏损：7,485.33 万元
	比上年同期下降：40.40% - 100.57%	
基本每股收益	亏损：0.1581 元/股 - 0.2258 元/股	亏损：0.1126 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告相关的财务数据未经注册会计师审计。

三、业绩变动的主要原因说明

本报告期公司业绩预计较上年同期下降 40.40%至 100.57%，主要原因是：本期主要结算的房地产项目效益低，其贡献毛利不足以弥补期间费用的支出，导致亏损。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司对于报告期经营情况的初步测算，具体财务数据将在 2021 年第一季度报告中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市中洲投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇二一年四月十三日