



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于使用自有资金购买理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、购买的理财产品基本情况

经深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)第七届董事会第六十一次会议审议通过,2021年6月公司使用自有资金130,000万元购买了理财产品。上述理财产品已于2021年9月、2022年3月部分赎回,相关事项详见2021年4月29日、6月4日、9月24日披露的《第七届董事会第六十一次会议决议公告》(公告编号:2021-012)、《关于授权管理层使用自有资金购买理财产品的公告》(公告编号:2021-017)、《关于使用自有资金购买理财产品的进展公告》(公告编号:2021-022)和《关于使用自有资金购买理财产品的进展公告》(公告编号:2021-036),2022年3月18日、3月24日披露的《关于授权管理层使用自有资金购买理财产品的公告》(公告编号:2022-008)和《关于使用自有资金购买理财产品的进展公告》(公告编号:2022-011)。

二、公告日前十二个月内购买理财产品情况

单位:人民币万元

序号	产品名称	产品类型	交易对方	购买金额	基金份额确认日	产品期限	近7日年化收益率	是否存在关联关系	赎回情况
1	南方收益宝B	货币基金	南方基金管理股份有限公司	70,000	2021年6月2日	无固定期限	2.350%	否	(1) 2021年9月23日赎回40,900万元。 (2) 2022年3月23日赎回9,900万元。 (3) 2023年1月16日赎回1,980万



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

									元。
2	鹏华金元宝	货币基金	鹏华基金管理有限公司	60,000	2021年6月3日	无固定期限	2.426%	否	(1) 2021年9月23日赎回39,000万元。 (2) 2022年3月23日赎回1,600万元。

截至2023年1月16日，公司使用自有资金购买的理财产品余额为38,881.92万元人民币（其中南方收益宝B余额为18,440.04万元，鹏华金元宝余额为20,441.88万元）。

三、备查文件

南方收益宝货币B《基金交易确认单：赎回确认》。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2023年1月18日