



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2022-042）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 股票交易异常波动公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、股票交易异常波动的情况介绍

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）A股股票（证券简称：深深房A，证券代码：000029）连续3个交易日（12月1日、12月2日、12月5日）收盘价格涨幅偏离值累计达25.73%，根据深圳证券交易所《交易规则》的相关规定，属于股票交易异常波动。

二、公司关注及核实情况说明

针对公司股票交易异常波动，公司对有关事项进行核查，通过电话及问询等方式，对公司控股股东、实际控制人及全体董事、监事及高级管理人员就相关问题进行了核实，现将相关情况说明如下：

1. 公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处；
2. 近期网络上流传有关公司重组的传闻为不实传闻，提醒投资者注意投资风险；
3. 公司未发现近期公共传媒报道了可能或已经对公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息；
4. 近期公司经营情况及内外部经营环境未发生重大变化；
5. 公司、控股股东及实际控制人不存在关于公司的应披露而未披露的重大事项，或处于筹划阶段的重大事项；
6. 公司控股股东深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）近期有减持公司股票计划，相关计划及进展情况详见公司分别于2022年7月30日、9月3日、10月28日披露了《关于控股股东减持股份预披露公告》（公告编号：2022-026）、《关于控股股东减持股份的进展公告》（公告编号：2022-031）和《关于控股股东减持计划时间过半的公告》（公告编号：2022-033）。

本次公司A股股票交易异常波动期间，深投控通过集中竞价交易方式累计



减持公司股份 390,000 股，占公司总股本 0.0386%，不存在违规减持和违反已披露减持计划的情形。

三、是否存在应披露而未披露信息的说明

公司董事会确认，公司目前没有任何根据深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的事项或与该事项有关的筹划、商谈、意向、协议等；董事会也未获悉公司有根据深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的、对公司股票交易价格产生较大影响的信息；公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

四、风险提示

1. 经自查，公司不存在违反信息公平披露的情形；
2. 公司 2022 年第三季度报告已于 2022 年 10 月 29 日在《中国证券报》《证券时报》《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn，下同）上披露，具体详见《2022 年三季度报告》（公告编号：2022-036）；
3. 《证券时报》《中国证券报》《大公报》和巨潮资讯网为公司选定的信息披露媒体，公司所有信息均以在上述媒体刊登的信息为准，请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2022 年 12 月 6 日