



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房 A、深深房 B

（公告编号：2022-033）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于控股股东减持计划时间过半的公告

控股股东保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2022年7月30日、9月3日披露了《关于控股股东减持股份预披露公告》（公告编号：2022-026）和《关于控股股东减持股份的进展公告》（公告编号：2022-031）。公司控股股东深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）计划自减持股份预披露公告之日起15个交易日后至2022年12月31日以集中竞价或大宗交易方式减持公司股份不超过20,233,200股（即不超过公司总股本比例2%）。

2022年10月27日，公司收到深投控出具的《关于深深房A股份减持计划时间过半的告知函》，获悉其减持计划时间过半，现将有关情况公告如下：

一、股东减持情况

（一）股东减持股份情况

自2022年8月30日至10月26日，深投控通过集中竞价交易方式累计减持公司股份5,489,800股，占公司总股本0.5427%。截至本公告披露日，深投控仍持有公司股份573,106,036股，占公司总股本56.65%。

股东名称	减持方式	减持期间	减持均价 (元/股)	减持股数 (股)	减持比 例
深圳市 投资控 股有限 公司	集中竞价交 易	2022.8.30-2022.9.2	8.93	450,700	0.0446%
		2022.9.3-2022.10.26	8.85	5,039,100	0.4981%
	大宗交易				



	其它方式				
	合计	2022. 8. 30-2022. 10. 26	8. 86	5, 489, 800	0. 5427%

1. 减持股份来源：本次通过集中竞价交易方式减持的股份来源为股东持有的公司首次公开发行前的股份。
2. 减持价格区间：8.37-9.42 元/股
3. 自 2022 年 9 月 3 日披露《关于控股股东减持股份的进展公告》起至 2022 年 10 月 26 日，深投控累计减持公司股份 5,039,100 股，达公司总股本的 0.4981%。
4. 深投控的一致行动人为深圳市国有股权经营管理有限公司，持有公司股份 64,288,426 股，占公司总股本的 6.35%。本次减持计划由深投控单独实施。

（二）股东本次减持前后持股情况

股东名称	股份性质	本次减持前持有股份		本次减持后持有股份	
		股数（股）	占总股本比例	股数（股）	占总股本比例
深圳市投资控股有限公司	合计持有股份	578,145,136	57.15%	573,106,036	56.65%
	其中：无限售条件股份	578,145,136	57.15%	573,106,036	56.65%
	有限售条件股份	0	0	0	0

二、其他情况说明

（一）本次减持不会导致公司控制权发生变更，不会对公司治理结构及持续经营产生重大影响。

（二）本次减持符合《证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》及《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关法律、法规及规范性文件的规定。

（三）本次减持与深投控此前已披露的减持计划一致。深投控减持计划尚未实施完毕，在预披露的减持时间区间内，其将根据市场环境、公司股价情况、自身资金安排等情形决定是否继续实施股份减持计划。股份减持计划后续实施具有不确定性。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。



三、备查文件

深投控出具的《关于深深房A股份减持计划时间过半的告知函》。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2022年10月28日