证券代码：000029、200029　　证券简称：深深房A、 深深房B

（公告编号：2020-027）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
2020年第一季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1.业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日至 2020 年 3 月 31 日

2.业绩预告类型：同向下降

项　目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：2,800 万元－3,600 万元	盈利：8,402.87 万元
	比上年同期下降：66.68% － 57.16%	
基本每股收益	盈利：0.0277 元/股－0.0356 元/股	盈利：0.0831 元/股

二、业绩预告预审计情况

本公司本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内公司房地产项目销售结转同比减少。

四、其他相关说明

1.本次业绩预告是公司财务部门进行初步测算的预计，2020 年第一季度业绩具体数据将在公司 2020 年第一季度报告中详细披露。

2.公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），公司相关信息均以上述指定媒体披露的公告为准。敬请广大投资者关注公司相关公告并注意投资风险。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
董　事　会
2020 年 4 月 11 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn