

证券代码：000025、200025

证券简称：特力 A、特力 B

公告编号：2022-041

深圳市特力(集团)股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

| | | | |
|----------|------------------|------------------|---------------|
| 股票简称 | 特力 A、特力 B | 股票代码 | 000025、200025 |
| 股票上市交易所 | 深圳证券交易所 | | |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 | |
| 姓名 | 祁鹏 | 刘梦蕾 | |
| 办公地址 | 深圳市罗湖区水贝二路特力大厦三楼 | 深圳市罗湖区水贝二路特力大厦三楼 | |
| 电话 | (0755) 83989390 | (0755) 88394183 | |
| 电子信箱 | ir@tellus.cn | liuml@tellus.cn | |

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

| | 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期 增减 |
|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| 营业收入（元） | 250,015,152.23 | 249,492,261.24 | 0.21% |
| 归属于上市公司股东的净利润（元） | 43,480,236.19 | 44,542,715.32 | -2.39% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元） | 31,023,156.36 | 41,590,592.47 | -25.41% |
| 经营活动产生的现金流量净额（元） | -11,318,295.41 | 59,571,399.02 | -119.00% |
| 基本每股收益（元/股） | 0.1009 | 0.1033 | -2.32% |

| | | | |
|------------------|------------------|------------------|--------------|
| 稀释每股收益（元/股） | 0.1009 | 0.1033 | -2.32% |
| 加权平均净资产收益率 | 3.00% | 3.34% | -0.34% |
| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元） | 1,901,811,890.21 | 1,859,645,205.43 | 2.27% |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 1,465,622,963.89 | 1,432,924,273.45 | 2.28% |

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

| 报告期末普通股股东总数 | 73,270 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0 | | | |
|---|--|-----------------------|-------------|--------------|------------|----|
| 前 10 名股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结情况 | |
| | | | | | 股份状态 | 数量 |
| 深圳市特发集团有限公司 | 国有法人 | 49.09% | 211,591,621 | 0 | | 0 |
| 深圳远致富海珠宝产业投资企业（有限合伙） | 境内非国有法人 | 10.89% | 46,923,432 | 0 | | 0 |
| 李晓明 | 境内自然人 | 0.60% | 2,607,800 | 0 | | 0 |
| GUOTAIJUN ANSECURITIES (HONGKONG) LIMITED | 境外法人 | 0.40% | 1,744,491 | 0 | | 0 |
| 中国工商银行股份有限公司—南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金 | 其他 | 0.39% | 1,663,775 | 0 | | 0 |
| 华泰证券股份有限公司 | 国有法人 | 0.32% | 1,382,458 | 0 | | 0 |
| UBS AG | 境外法人 | 0.30% | 1,309,975 | 0 | | 0 |
| 李浩 | 境内自然人 | 0.30% | 1,300,241 | 0 | | 0 |
| 高博 | 境内自然人 | 0.23% | 1,000,000 | 0 | | 0 |
| 林海志 | 境内自然人 | 0.19% | 809,766 | 0 | | 0 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 前十名股东中，国有法人股东深圳市特发集团有限公司与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知其他流通股股东是否属于一致行动人。 | | | | | |
| 参与融资融券业务股东 | 股东李浩通过信用交易担保证券账户持有本公司股票 1,300,241 股，通过普通证券账户持有 | | | | | |

| | |
|----------|---|
| 情况说明（如有） | 本公司股票 0 股，合计持有 1,300,241 股。股东林海志通过信用交易担保证券账户持有本公司股票 809,766 股，通过普通证券账户持有本公司股票 0 股，合计持有 809,766 股。 |
|----------|---|

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

详见 2022 年半年度报告全文。