

股票代码：000023

股票简称：ST 深天

公告编号：2023-045

深圳市天地（集团）股份有限公司

2023 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日—2023 年 6 月 30 日

（二）业绩预告情况：预计净利润为负值

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损： <u>3,500</u> 万元 - <u>4,500</u> 万元	亏损： <u>6,160.57</u> 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损： <u>4,200</u> 万元 - <u>5,200</u> 万元	亏损： <u>6,186.06</u> 万元
基本每股收益	亏损： <u>0.2522</u> 元/股 - <u>0.3243</u> 元/股	亏损： <u>0.4440</u> 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

国内经济恢复未达到预期，房地产市场疲软，产能过剩矛盾飙升，行业市场形势依然严峻。公司混凝土业受房地产政策的影响，2022 年关停四家混凝土站，混凝土尚未恢复生产和销售，导致公司销售收入同比下降，固定成本受销量影响较小，持续形成成本倒挂现象。

公司及控股子公司、孙公司因存在经济纠纷的诉讼、仲裁事项新增较多，相应的费用增加，同时诉讼事项导致部分银行账户被司法冻结，即部分资产被冻结、查封，对公司生产和经营造成了一定影响。

2023 年 6 月 27 日，公司收到广东君浩向公司发来的《关于确认深圳市天地（集团）股份有限公司非经营性资金占用费的复函》，广东君浩确认资金占用费合计人民币 7,447,441.67 元，增加了公司报告期内的非经营性损益。截至 2023 年 7 月 7 日，广东君浩

已将非经营性资金占用费合计人民币 7,447,441.67 元全部归还完毕。

四、风险提示及其他相关说明

本次业绩预告为公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据将在公司 2023 年半年度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市天地（集团）股份有限公司

董 事 会

2023 年 7 月 13 日