

深圳市振业（集团）股份有限公司

2021 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日至 2021 年 3 月 31 日

2、预计的经营业绩：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：25,590.46 万元 - 28,149.51 万元	盈利：12,795.23 万元
	比上年同期上升：100% - 120%	
基本每股收益	盈利：0.1896 元/股 - 0.2085 元/股	盈利：0.0948 元/股

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

2021 年第一季度业绩大幅上升，主要系本期房地产结转面积增加及合作开发项目投资收益增加所致。

四、其他相关说明

本业绩预告未经审计，上述财务数据均为预测数据，具体财务数据将在公司 2021 年第一季度报告中详细披露，提醒广大投资者关注公司公开披露的信息，注意投资风险。

特此公告。

深圳市振业（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇二一年四月十三日